

Создано: 20.10.2025 в 14:27

Обновлено: 03.11.2025 в 03:25

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285884396>**Собственник****79148712659****Иркутская область, Иркутск, Волжская
улица, 15****215 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Волжская улица, 15

Улица

[улица Волжская](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

97 м²**Детали объекта**

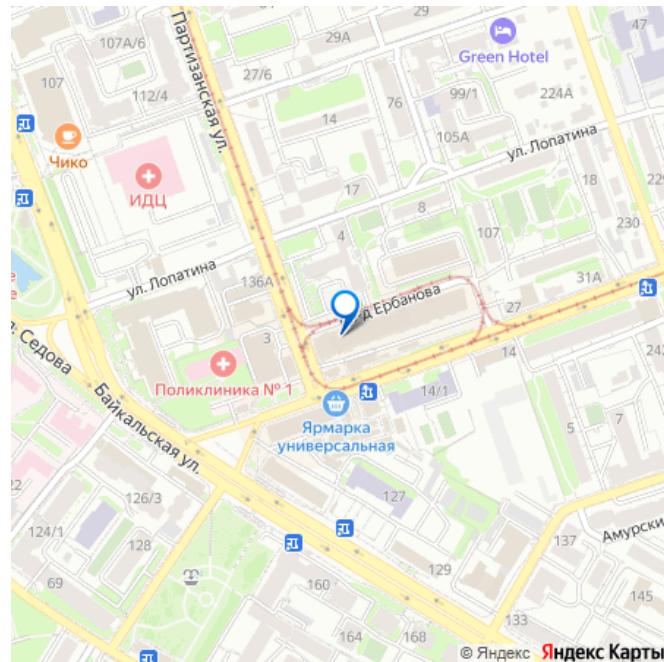
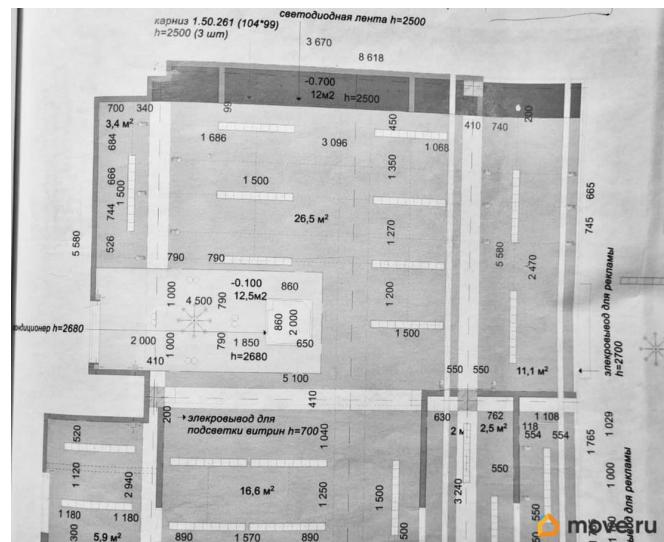
Тип сделки

Сдаю

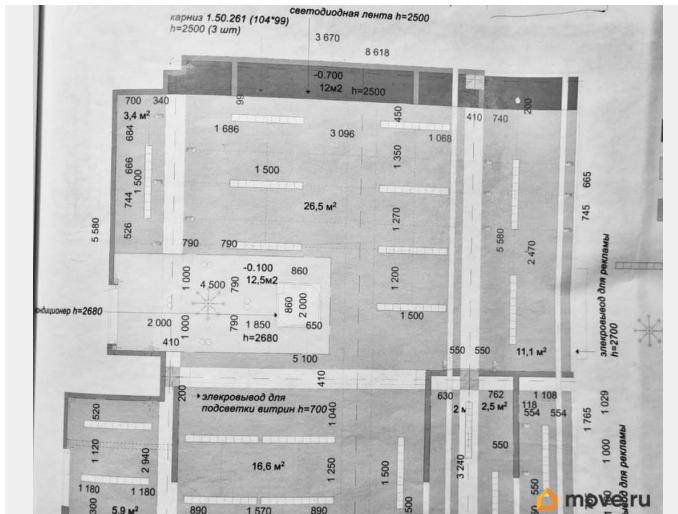
Раздел

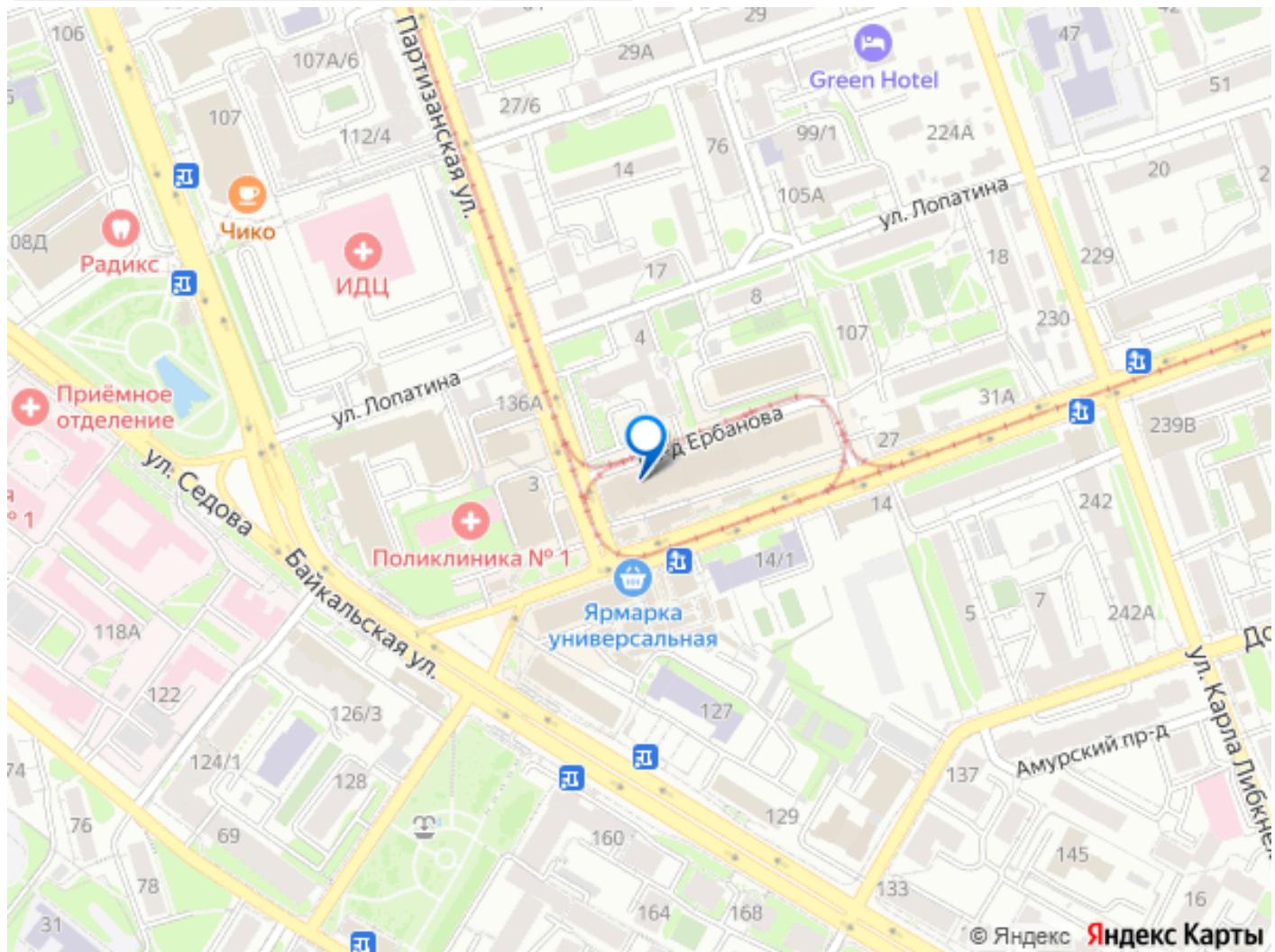
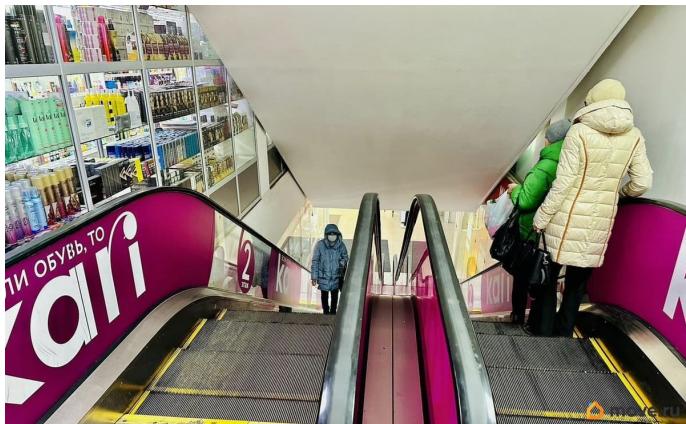
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду торговое помещение в Тц Оранж, на ост.Волжская. Площадь павильона 97 м², большой покупательский трафик, рядом эскалатор проходимое место , недалеко на этаже от магазин Фикспрайс. 2 этаж . Сделан качественный дизайнерский ремонт ! Установлен кондиционер; передвижная перегородка, яркий свет, выделено место под офис, примерочные, полки и тп ! Помещение с естественным освещением имеется полноценное окно во двор! С/у в коридоре 30 метрах. Возможна аренда половины помещения! Режим работы центра 9 до 20:00 ежедневно ! Ранее



помещение использовалось под продажу
одежды/ комиссионный магазин ! Прямая
Аренда от собственника ! Коммунальные в
среднем 15-20 тр месяц . Оплачивает
арендатор. Идеально подойдет под продажу
любых товаров, офис, ателье, пункт выдачи и
тп.





Move.ru - вся недвижимость России