

Создано: 16.03.2026 в 05:26

Обновлено: 17.03.2026 в 09:10

**Иркутская область, Иркутск, улица
Лермонтова, 311**

52 705 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 311

Улица

[улица Лермонтова](#)

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291800607>

Анна Кондратьева, АКОНД.

Управление активами

**79834606199, 7914000
5184**

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

87.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

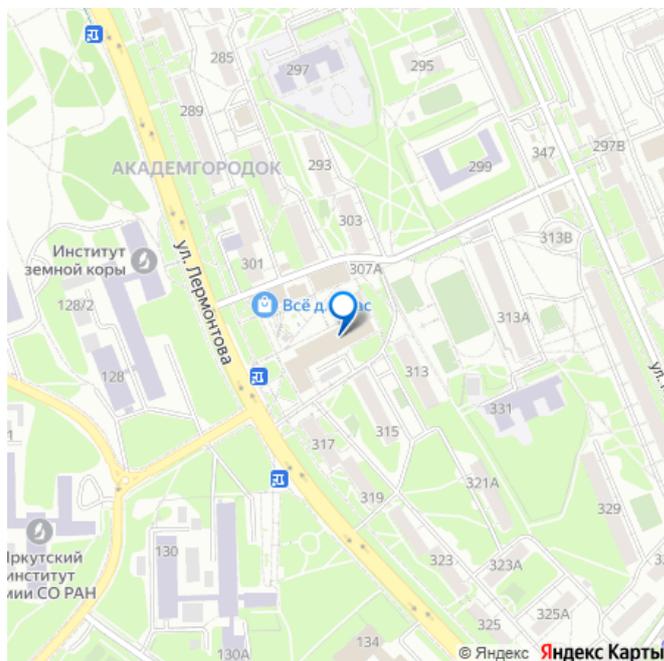
Сдаю

Раздел

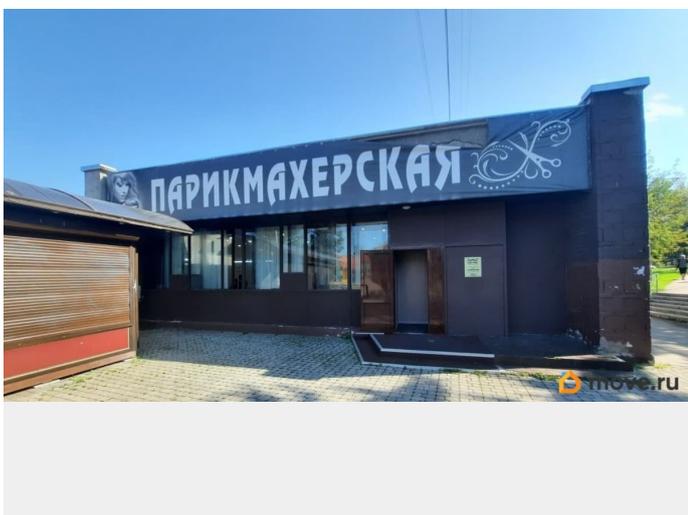
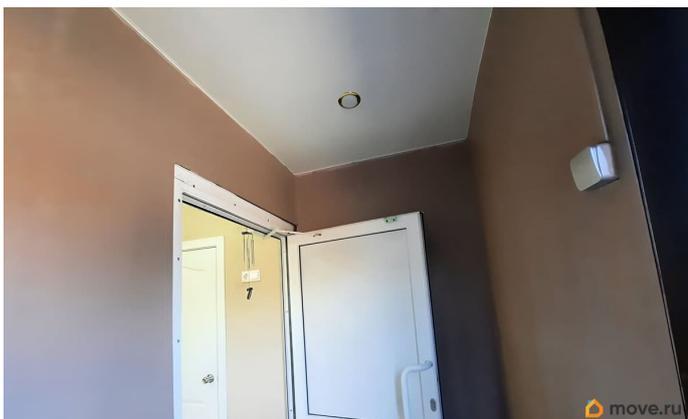
[Коммерческая недвижимость](#)

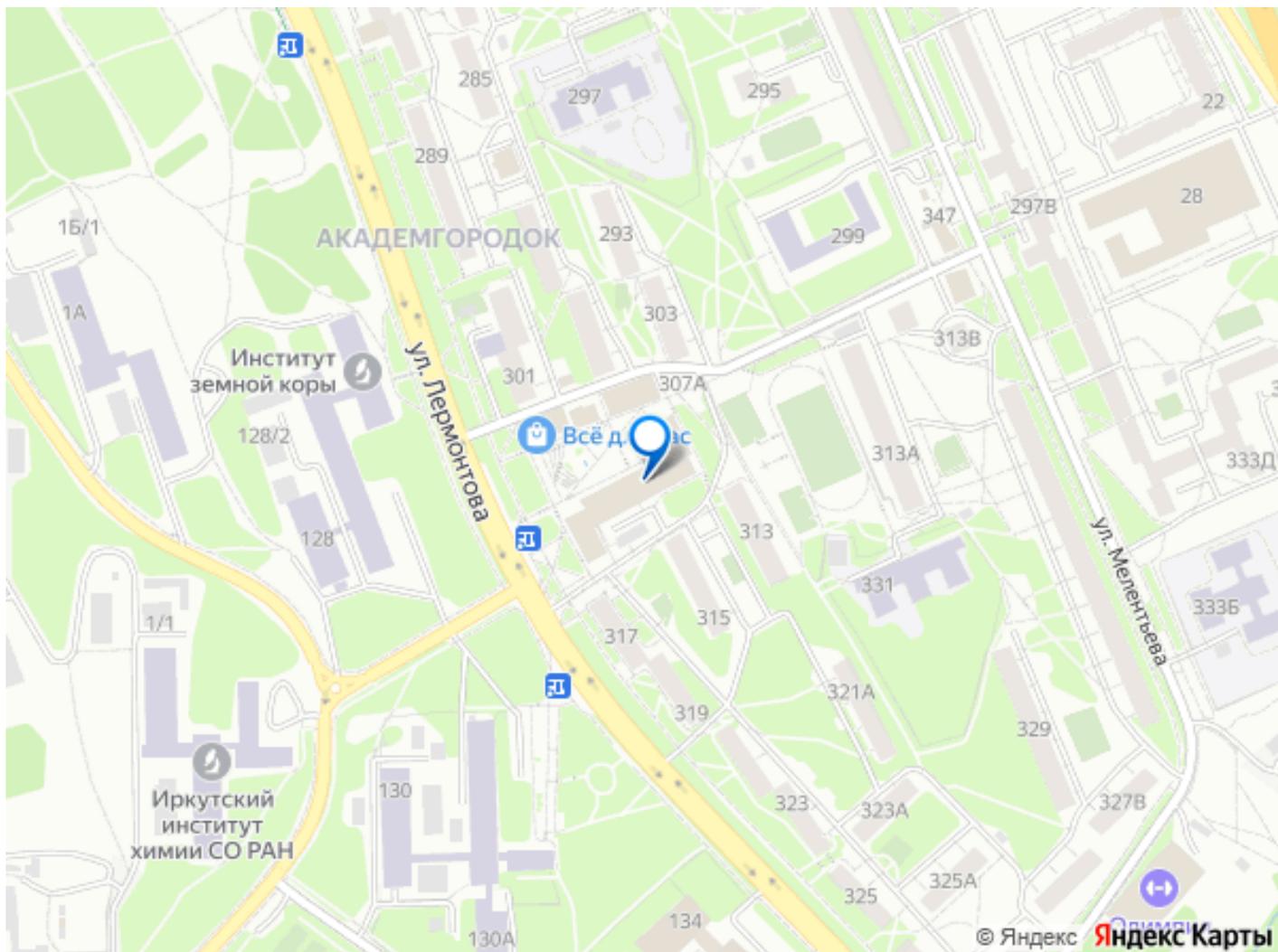
Описание

Нежилые помещения 2, 3, 3а, 4, 27-30 (1 этаж): общая площадь 87,1 кв. м, кад. 38:36:000028:2710. Местоположение: г. Иркутск, ул. Лермонтова, 311. Срок аренды: 5 лет. Описание и технические характеристики: электрические сети, водоснабжение, водоотведение, тепловые сети. Отдельный вход с улицы. Состояние удовлетворительное. Начальная цена (ежемесячный платеж): 52 705,95 ? (с учетом НДС) Помимо арендной платы арендатор возмещает расходы на коммунальные, эксплуатационные и административно-хозяйственные услуги на основании



отдельного договора.





Move.ru - вся недвижимость России