

Собственник

79149010952

**Иркутская область, Иркутск, улица
Александра Невского, 99/4**

89 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Александра Невского,
99/4

Улица

[улица Александра Невского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

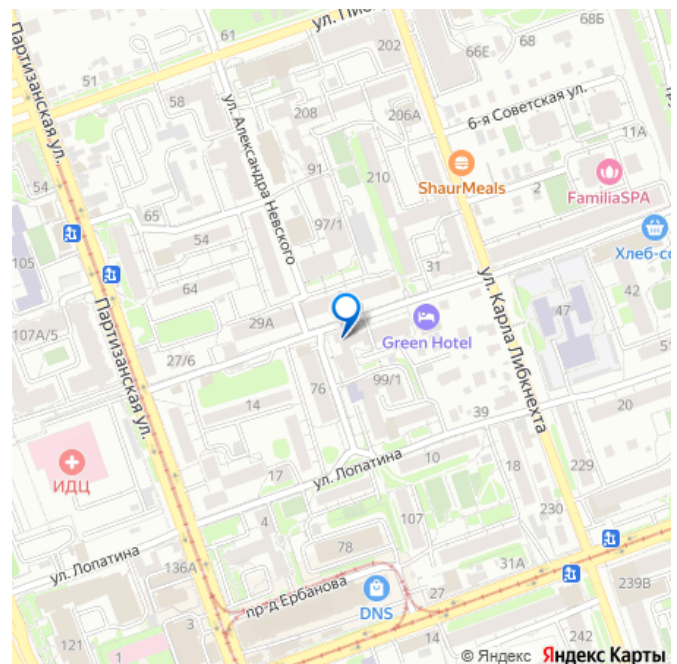
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

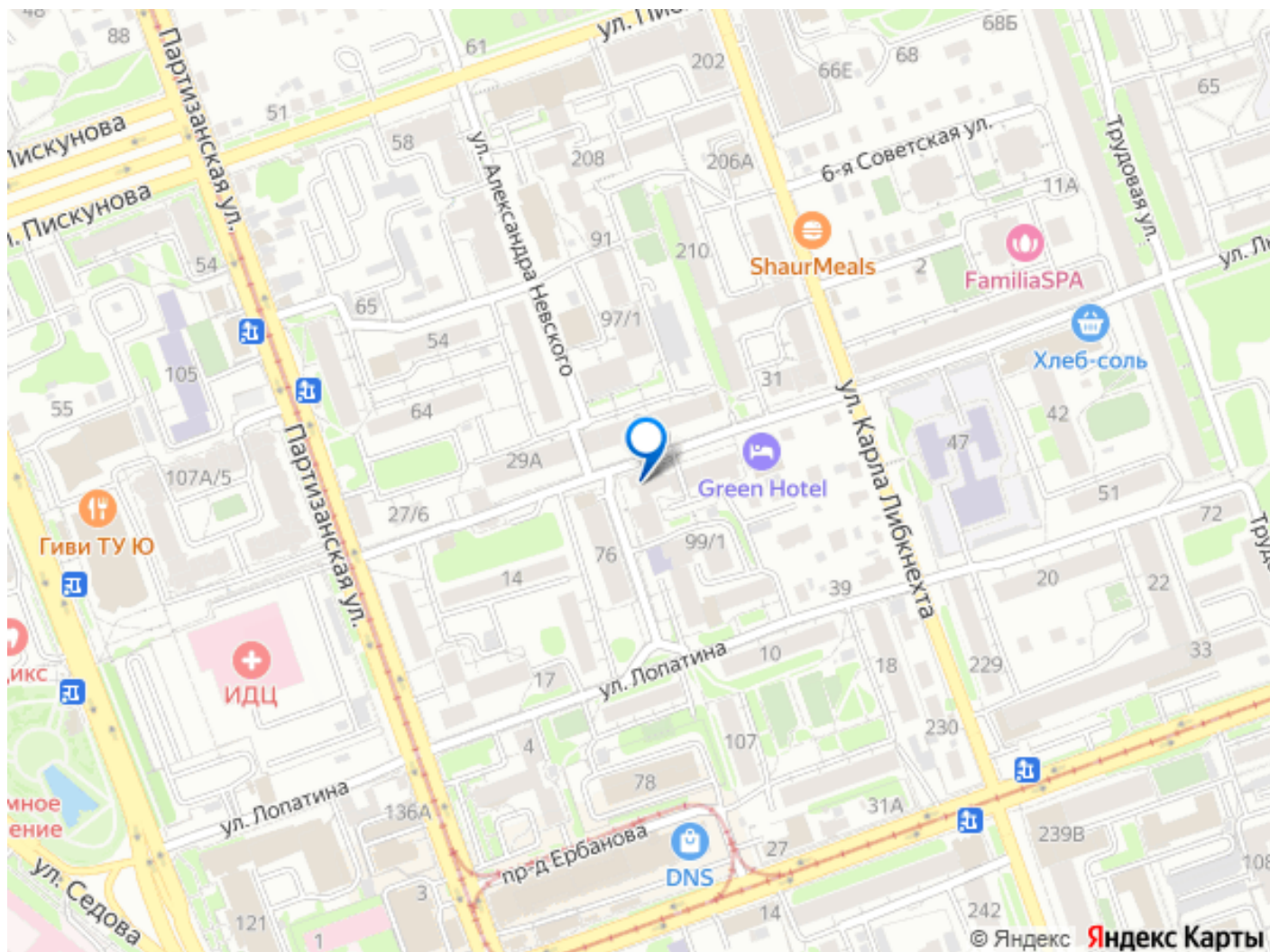
Отличная локация! Первая линия на две улицы Александра Невского и Лыткина! Первый этаж НЕ цоколь! Два отдельных входа с улицы, и две самостоятельные входные группы. Удобное место расположение, в самом сердце Октябрьского района. Хорошая транспортная доступность. Пешеходный и автомобильный трафик. Большая парковка автотранспорта. Место для размещения рекламы. Доступ для арендаторов в помещение 24/7. Есть охрана, видеонаблюдение. Проведен интернет, Wi-Fi роутеры. Защитные автоматические жалюзи.

для заметок



Помещение оборудовано отдельными системами вентиляции и кондиционирования. 4 мокрые точки. Выделенная линия 15КВт, с возможностью увеличения. При долгосрочном контракте, возможно переустройство и установка перегородок в помещении, по согласованию, под вашу деятельность. Сдача от собственника юр.лицо, возможность оплаты как наличным так и безналичным расчетом, предоставление всех бухгалтерских документов, электронный документооборот. Подробную информацию и дополнительные фотографии по помещению предоставим по запросу. Просмотр помещения по предварительной договоренности. ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России