

Галина, ИП Ч

89251234567

Иркутская область, Иркутск, Челябинская ул, 25а

650 ₽

Иркутская область, Иркутск, Челябинская ул, 25а

Улица

[улица Челябинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

850 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

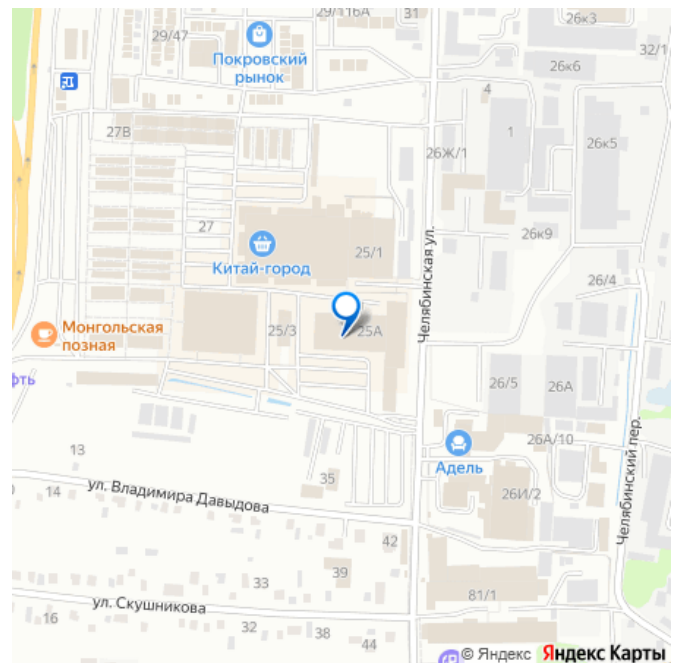
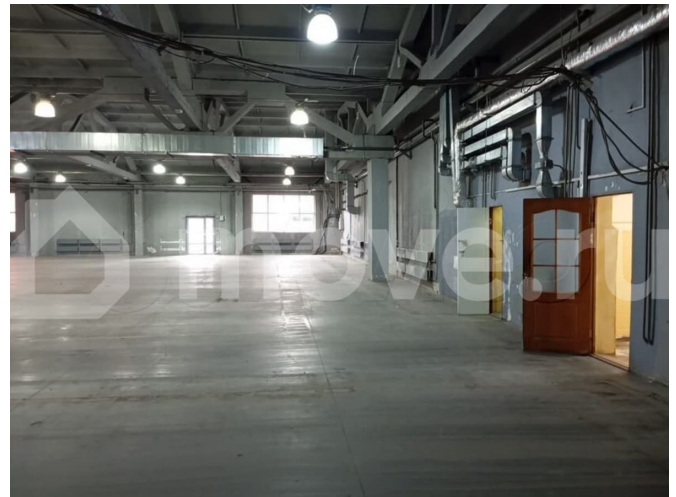
Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА!!! БЕЗ КОММИССИИ!

Здание на территории регионального оптово-розничного торгового центра Китай-Город! Высокая транспортная доступность, высокий пешеходный трафик (территория смежная с торгово-строительным комплексом «Покровский»), заезд с ул. Сурнова, ул.Челябинская. Торговые объекта включают в себя товары для дачи, все для бани, одежда, китайские продукты питания. В торговом центре расположены магазины: «Снабжец», «Канцэконом» и др.

Предлагаем рассмотреть возможность аренды помещения площадью - 850 кв.м. Есть

для заметок



возможность увеличения до 1 000 кв.м.

Арендная ставка - 650 руб. Есть свой с/у., зона погрузки, технические помещения для склада внутри помещения. Есть возможность увеличения площади. Возможно заключение договора на долгий срок - 3,5,7 и 10 лет.

Также есть возможность аренды помещения меньшей площадью - 12 кв.м., подойдет для торговли продуктами питания, одеждой, аксессуарами. Арендная ставка 4 800 руб. за м2. Адрес: Челябинская, стр. 25/6.

Помещения идеально подойдет для: • торговли товарами для дома, продуктами питания и др. сопутствующими товарами • индивидуальных предпринимателей • свободного назначения • продуктового супермаркета
Условия для арендатора:
Арендная ставка 650 руб. за кв.м. Арендные каникулы! Минимальные требования к проектам! ? Звоните/пишете! Предоставим всю дополнительную информацию!

