

Иркутская область, Иркутск

212 000 ₽

Иркутская область, Иркутск

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

84.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

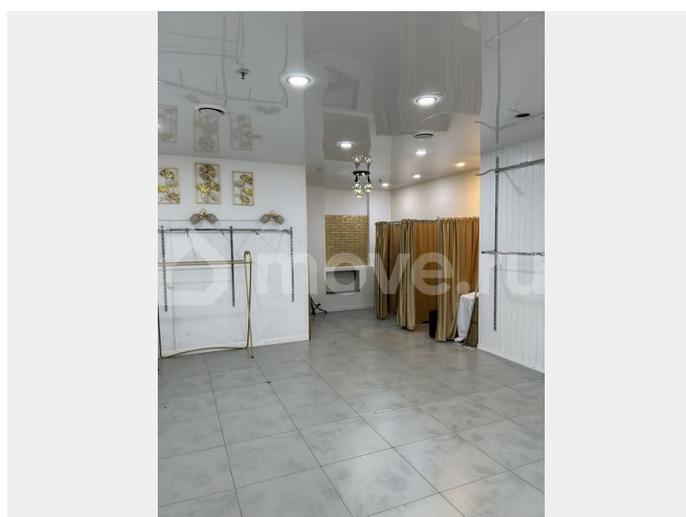
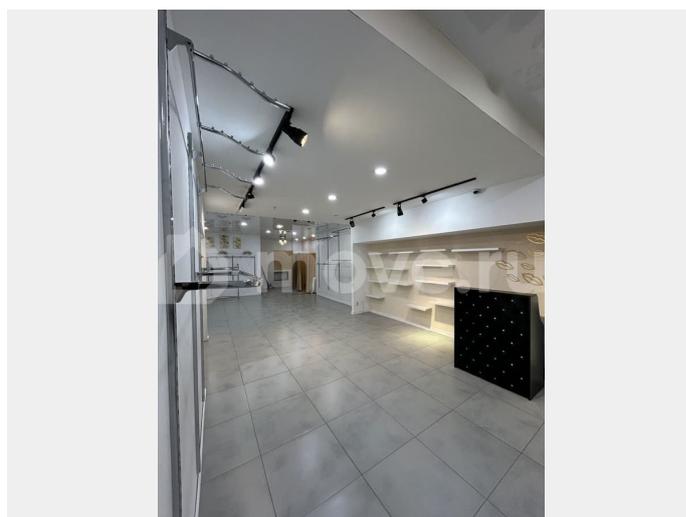
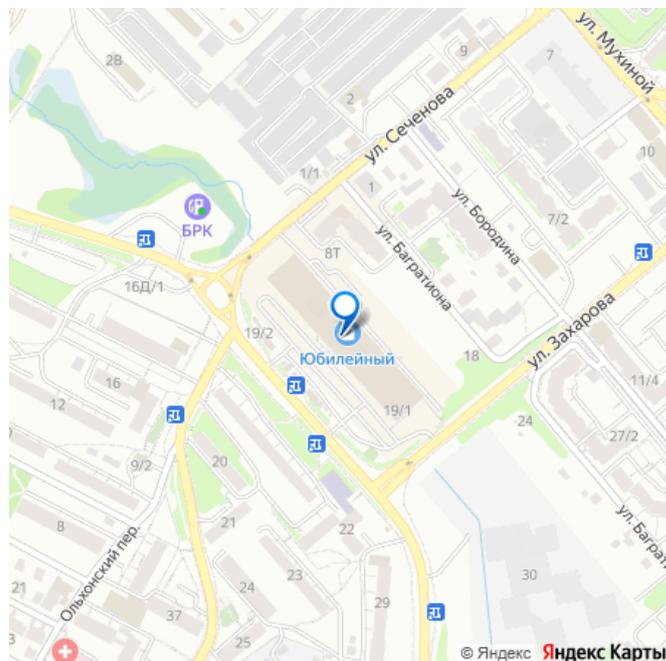
Описание

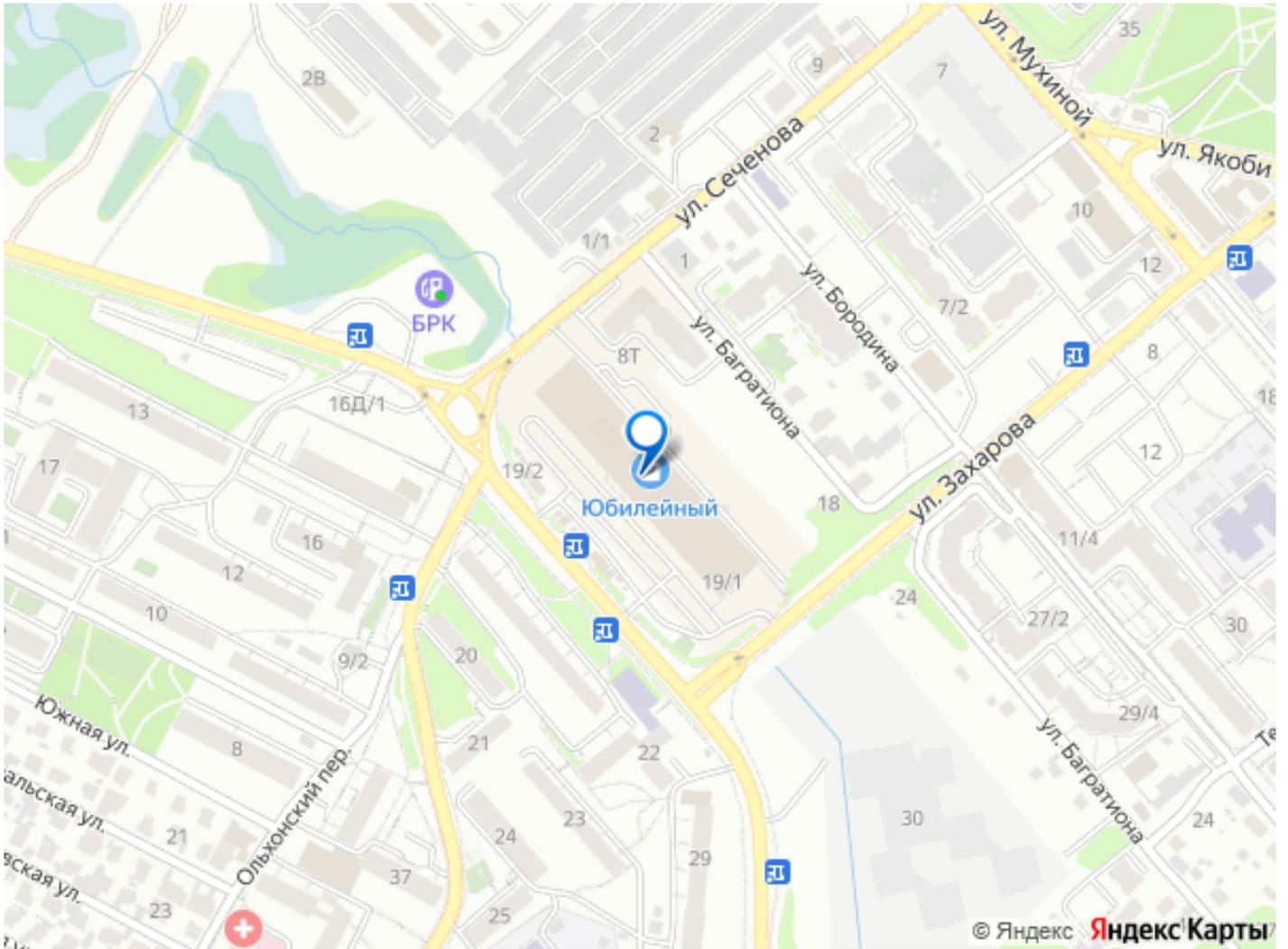
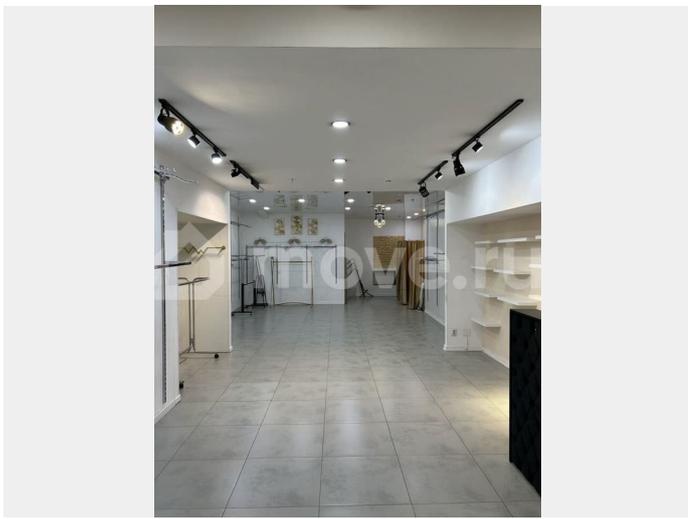
Идеальное коммерческое пространство площадью 84,8 м² в аренду по привлекательной цене 2500 рублей за квадратный метр Коммерческая недвижимость, расположенная в привлекательном торговом центре, непосредственно у главного потока покупателей. Входящие потоки обеспечиваются близостью популярных магазинов детской тематики («Бубль Гум», «Kari Kids») и удобством прямого доступа через отдельный уличный вход со стороны активно развивающегося района новостроек на улице Бородина. Преимущества размещения вашего бизнеса здесь: Высокий трафик посетителей: порядка 10-15 тысяч человек ежедневно Постоянная клиентская база обеспечивается длительным

для заметок



функционированием комплекса (более 10 лет успешной работы) Хорошее расположение в спальном районе с населением свыше 60 тысяч жителей, преимущественно молодых семей с детьми ? Медицинские учреждения высокого уровня (областная клиника, перинатальный центр), привлекающие дополнительный устойчивый поток людей
Пространство оборудовано следующим образом: — Выполнен качественный косметический ремонт — Наличие окон гарантирует естественное освещение — Арендные каникулы предусмотрены для успешного старта вашего дела С уважением, Зарина, ведущий специалист по аренде ТРЦ «Юбилейный».





Move.ru - вся недвижимость России