

Рафаэль, Рафаэль

89251234567

Иркутская область, Иркутск, ул.

Румянцева, 24

67 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Румянцева, 24

Улица

[улица Румянцева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

54 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

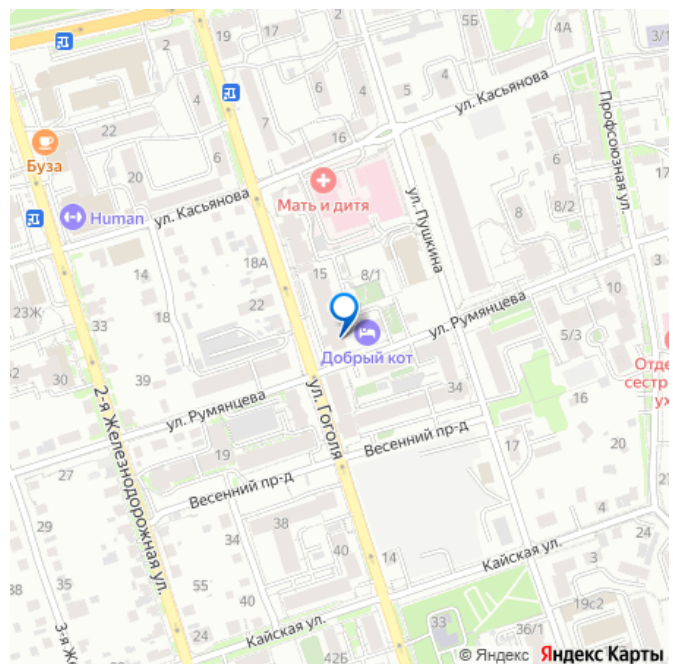
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

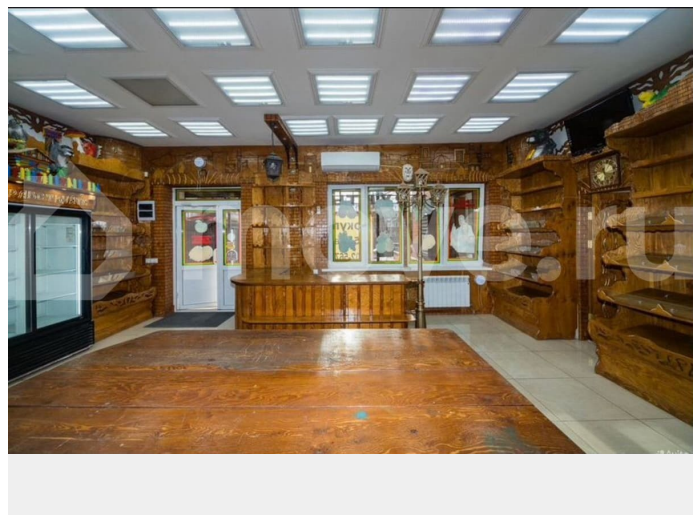
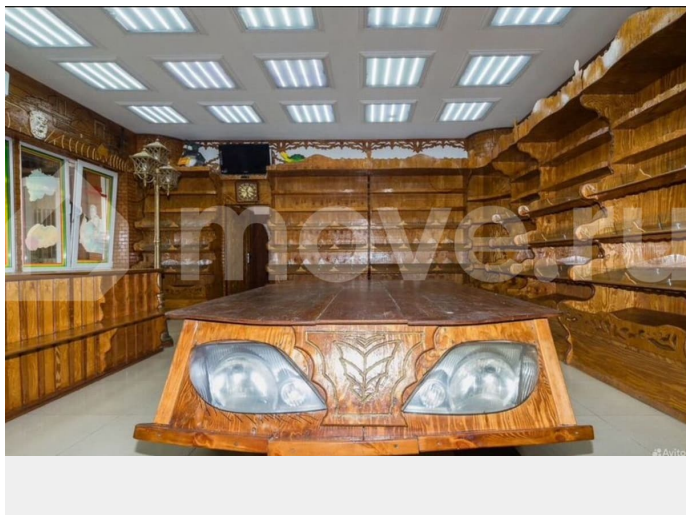
Описание

Аренда коммерческого помещения — Румянцева, 24 Сдаётся полностью подготовленное к работе коммерческое помещение площадью 54 м² в локации с устойчивым пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение формата “заехал и начал работать” — идеальное решение для овощной лавки, фруктового магазина, гастронома, фермерской продукции или смежного розничного бизнеса. Планировка и оснащение: • Основной торговый зал с продуманной геометрией • Отдельный кабинет (кухня) комната — под склад, офис или подготовку товара • Техническая

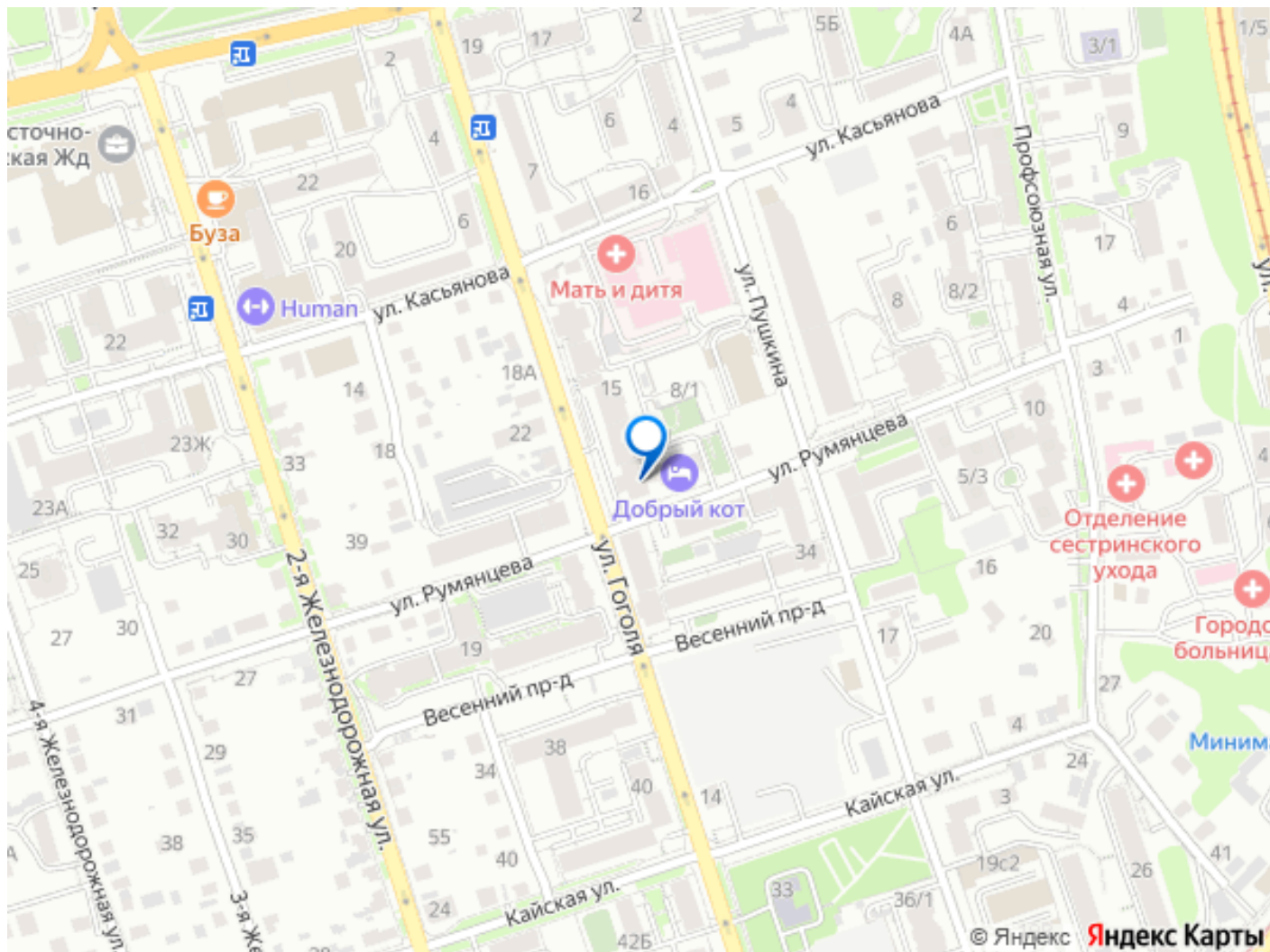
для заметок



комната • Собственный санузел •
Качественный, свежий ремонт премиального
уровня • Дорогое профессиональное
освещение, создающее правильную
витринную подачу товара • Полки из
натурального дерева , изготовленные под
заказ. Эстетика, функциональность и
прочность • Полный комплект мебели •
Надёжный кондиционер — комфорт для
клиентов и сохранность продукции •
Автоматические защитные жалюзи высокого
класса Локация и окружение: • Интенсивный
пешеходный и автомобильный трафик •
Район с постоянным потоком
платёжеспособной аудитории и ежедневным
спросом Ключевое преимущество:
Помещение полностью оборудовано под
торговлю — не требуется дополнительных
вложений в ремонт, мебель или витрины.
Можно заходить, завозить товар и начинать
зарабатывать с первого дня.







Move.ru - вся недвижимость России