

Создано: 01.02.2026 в 22:20

Обновлено: 02.02.2026 в 22:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288608118>

Рафаэль, Рафаэль

89251234567

Иркутская область, Иркутск, ул.

Румянцева, 24

67 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Румянцева, 24

Улица

[улица Румянцева](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

54 м²

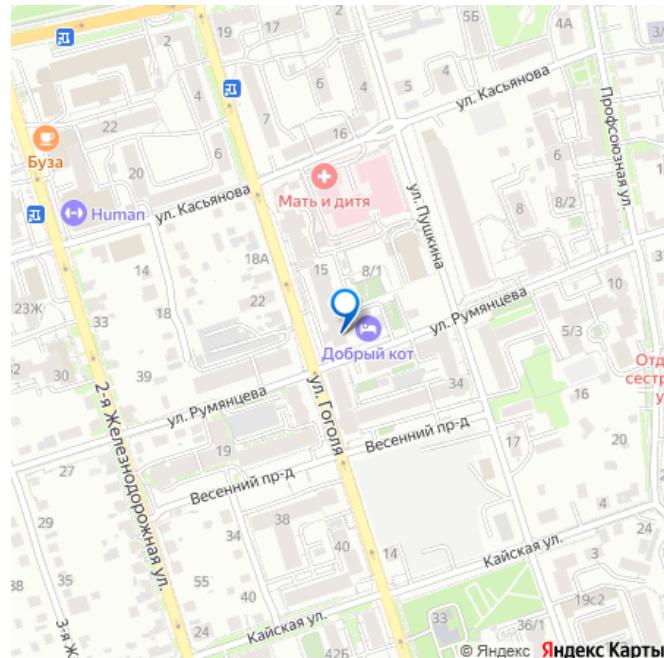
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда коммерческого помещения — Румянцева, 24 Сдаётся полностью подготовленное к работе коммерческое помещение площадью 54 м² в локации с устойчивым пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение формата "заехал и начал работать" — идеальное решение для овощной лавки, фруктового магазина, гастронома, фермерской продукции или смежного розничного бизнеса. Планировка и оснащение:

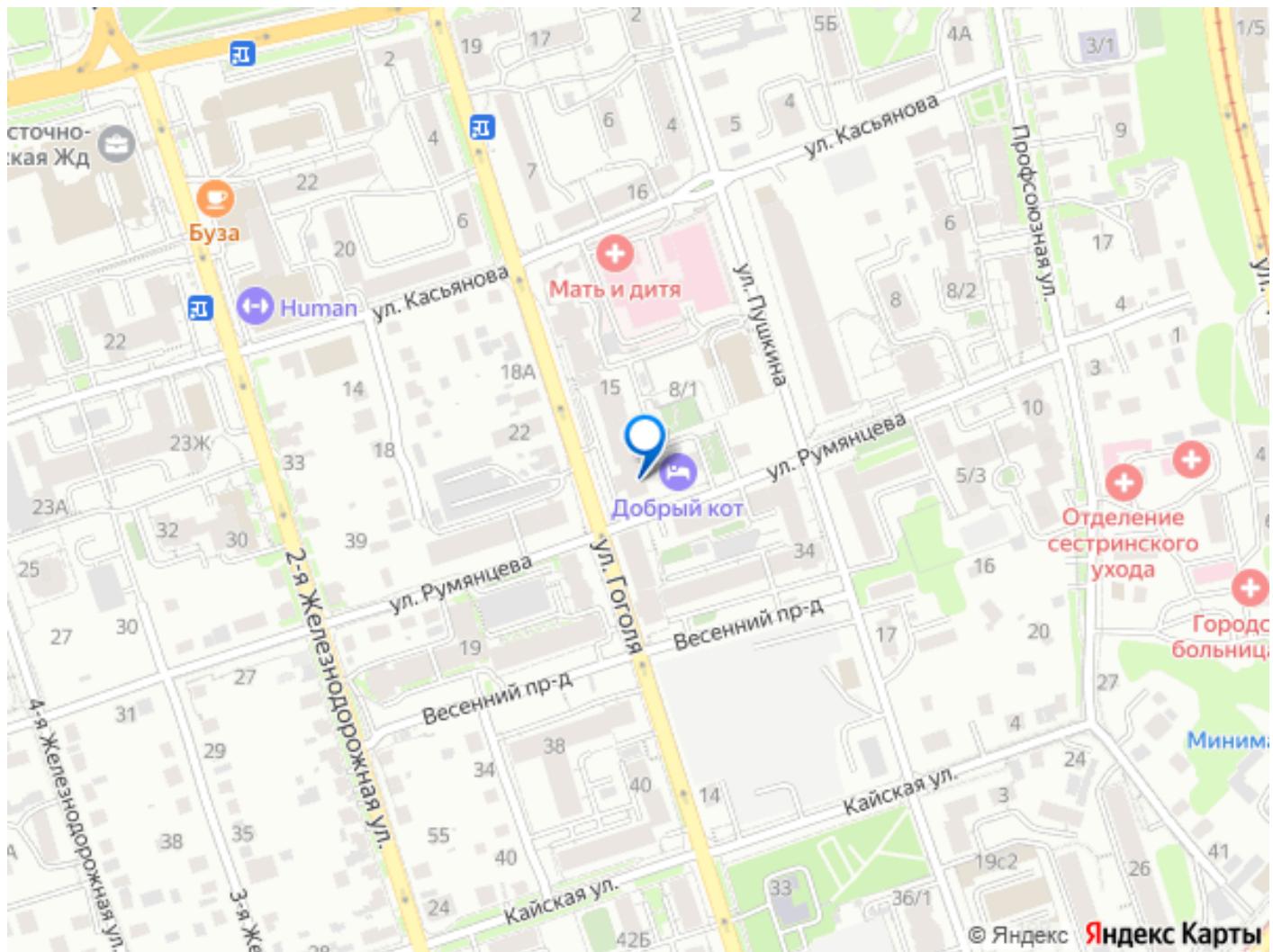
- Основной торговый зал с продуманной геометрией
- Отдельный кабинет (кухня) комната — под склад, офис или подготовку товара
- Техническая

комната • Собственный санузел •

Качественный, свежий ремонт премиального уровня • Дорогое профессиональное освещение, создающее правильную витринную подачу товара • Полки из натурального дерева , изготовленные под заказ. Эстетика, функциональность и прочность • Полный комплект мебели • Надёжный кондиционер — комфорт для клиентов и сохранность продукции • Автоматические защитные жалюзи высокого класса Локация и окружение: • Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик • Район с постоянным потоком платёжеспособной аудитории и ежедневным спросом Ключевое преимущество: Помещение полностью оборудовано под торговлю — не требуется дополнительных вложений в ремонт, мебель или витрины. Можно заходить, завозить товар и начинать зарабатывать с первого дня.







Move.ru - вся недвижимость России