

Создано: 02.04.2026 в 22:25

Обновлено: 02.04.2026 в 22:25

Иркутская область, Иркутск, Советская ул, 25

48 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, Советская ул, 25

Улица

[улица Советская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

53.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 92934834. Сдается в аренду помещение в ТЦ Невский, ул. Советская, д 25!

Панорамные окна. Первая линия от Советской. Солнечное и светлое.

Обязательно посмотрите наш видеобзор, доступный после первого фото! О местоположении: — Центральная часть города, в шаговой доступности ТРЦ

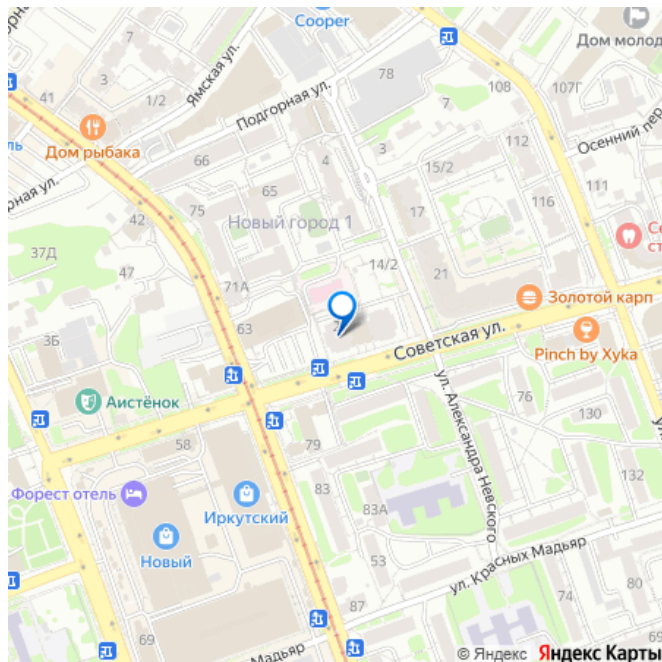
Карамаль, МТЦ Новый, БЦ Silver, БЦ Europlaza, автовокзал, офисы крупнейших нефтяных компаний, жилые массивы; — Прямо у остановки «Эталон» — Удобные транспортные развязки: ул Карла Либкнехта, ул Советская, ул Партизанская, ул Декабрских Событий,

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293099523>

Романов Кирилл Евгеньевич,
Агентство Недвижимости «100
Партнеров»

89251234567

для заметок



остановки общественного транспорта; —
Высокий пешеходный и автомобильный трафик — В ТЦ находятся: офис Орион-телеком, мебельные магазины, магазин обуви, МедСтандарт, маникюрный кабинет, Ozon пункт выдачи и т.д
О помещении: —
Открытая планировка, сейчас установлены 3 примерочные, но можно убрать. — Солнечная сторона, есть местный кондиционер —
Высокие окна, выходят на Советскую - можно разместить рекламу, будет очень заметна. —
Общая площадь 53,1 кв.м. — Высота потолков 3м - просторно и свободно — Туалет на этаже. — Все коммунальные платежи включены — Отдельно оплачивается только электричество — Залог 50% от стоимости аренды — Комиссия 35% Сдается на длительный срок надежным арендаторам.

