

Создано: 03.12.2025 в 08:46

Обновлено: 04.02.2026 в 06:29

Иркутская область, Иркутск, улица 4-я
Советская, 26

625 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица 4-я Советская, 26

Улица

[улица 4-я Советская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

521 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

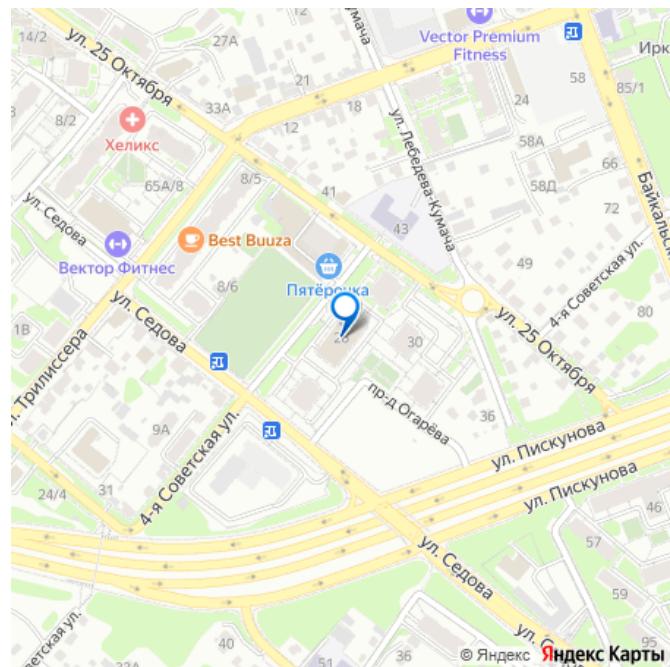
Аренда просторного торгового помещения: 521 м² в перспективном районе Иркутска. Локация и адрес: Иркутск, ул. 4-я Советская, 26 — выгодное расположение в районе с высокой деловой активностью и плотностью населения. Помещение находится на первой линии, что обеспечивает отличную видимость и доступность для клиентов. Основные характеристики Площадь: 521 кв. м Этаж: первый этаж одноэтажного здания Высота потолков: более 4 метров Электрическая мощность: 30 кВт, можно увеличить Преимущества помещения Первая линия вдоль улицы города с большим трафиком

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287086221>

Байкал-Недвижимость, Байкал-Недвижимость

79832413893

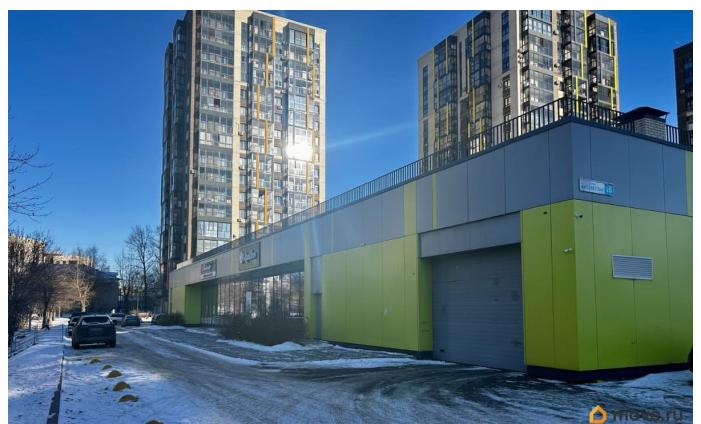
для заметок

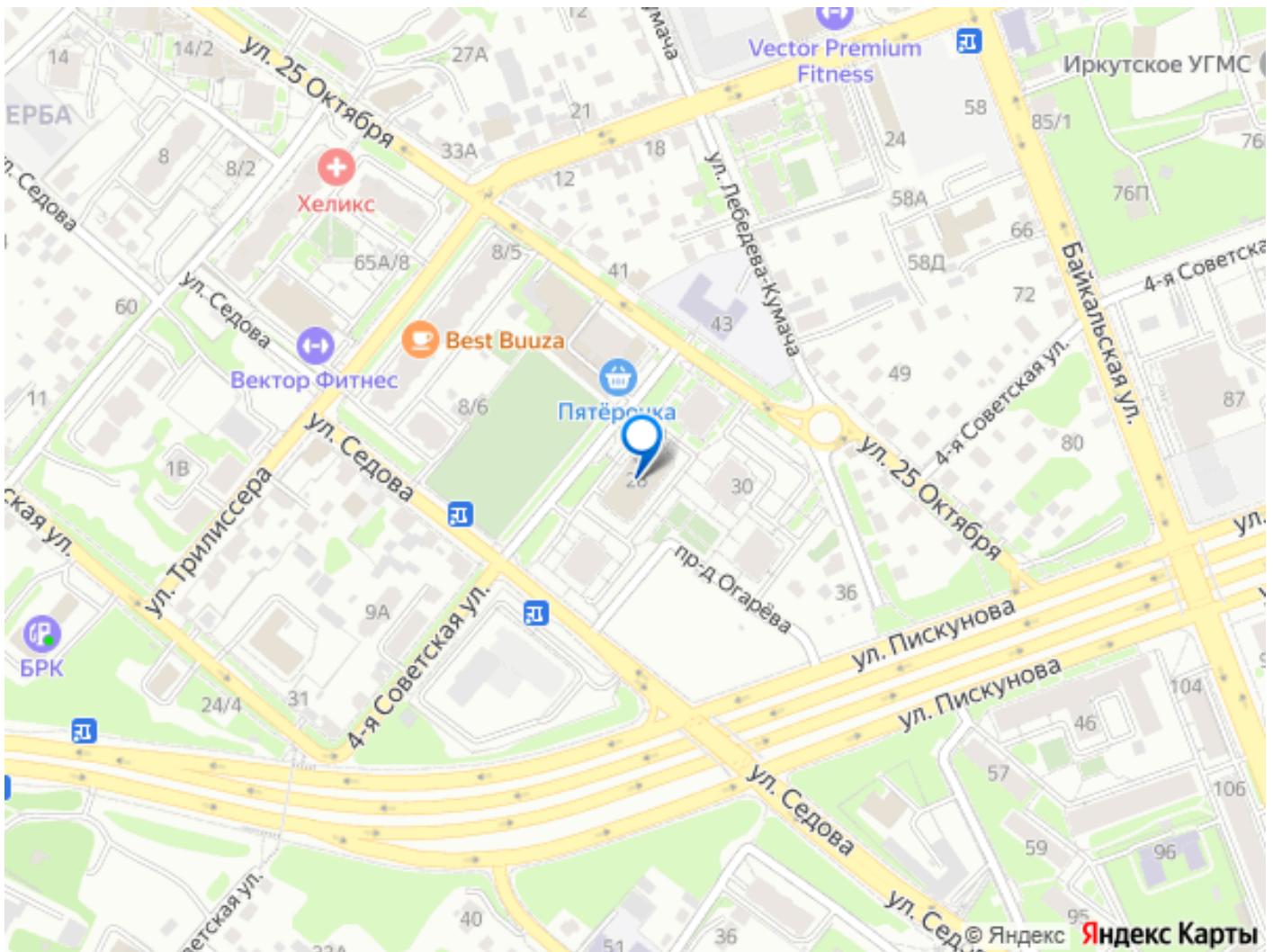


Реклама на фасаде работает на привлечение клиентов Панорамное остекление — максимальное естественное освещение и привлекательность для посетителей Отдельный вход со стороны улицы — удобство для клиентов Удобная парковка напротив входа — комфорт для автомобилистов Свободная планировка — возможность организации пространства под любые бизнес-задачи Развитая инфраструктура района — гарантированный поток посетителей Инфраструктура и окружение Высокая проходимость благодаря расположению на первой линии Деловой район с активной коммерческой деятельностью Удобная транспортная доступность — лёгкий доступ для клиентов и сотрудников Идеальное применение Помещение идеально подходит для:

Торговых площадей любого формата Развлекательных центров Офисных пространств Сервисных центров Фитнес-залов и спортивных клубов Не упустите возможность арендовать просторное и функциональное помещение для развития вашего бизнеса в перспективном районе Иркутска! Звоните прямо сейчас для организации просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России