

**Антон, Недвижимость от
СОБСТВЕННИКА**

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, Советская
ул, 176к19/1**

1 200 ₺

Иркутская область, Иркутск, Советская ул, 176к19/1

Улица

[улица Советская](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся торговое помещение 300 м² на 1 этаже в жилом массиве по ул. Советской 176к19/1 Локация — активно развивающийся район с высоким потенциалом трафика
Особенности помещения: — перспективная застройка — крупный жилой квартал (23 дома) — высокий трафик — пешеходный и автомобильный поток — первый этаж — удобный доступ для клиентов — развитая инфраструктура — рядом стадион, ипподром, кафе и магазины — транспортная доступность — остановка общественного транспорта рядом — универсальное назначение — подходит под ритейл, общепит



и услуги — все коммуникации — подключены и готовы к эксплуатации — гибкость использования — возможность адаптации под формат бизнеса — возможна подготовка помещения под арендатора — ремонт и отделка под ваш бизнес — персональный сервис-менеджер - для оперативного решения любых эксплуатационных вопросов Мы — крупная инвестиционно-строительная компания «Глобал Эстейт Групп». Не агентство. Все объекты в собственности компании. Прямая аренда от собственника — без комиссий и посредников



