

🕒 Создано: 10.04.2025 в 18:01

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 17:35

**Иркутская область, Иркутск, Братская  
улица, 2/1**

**200 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, Братская улица, 2/1

Улица

[улица Братская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

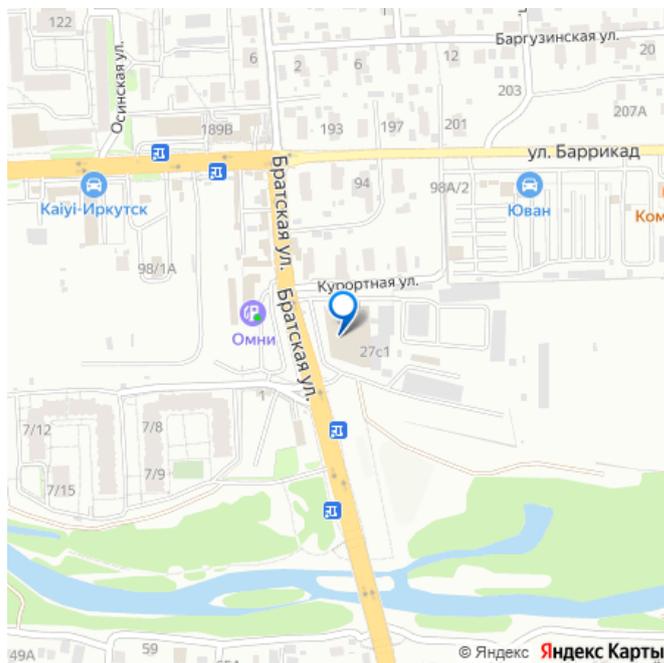
Аренда без комиссии. Сдается торговое помещение 200м<sup>2</sup> в ТЦ «Флагман», Здание находится на 1 линии ул. Братская/Баррикад, Помещение с высокой проходимостью рядом с эскалатором, расположено на 2 этаже рядом с магазином ФиксПрайс, высота потолков 3,5 метра, сделан хороший ремонт. Якорные арендаторы: супермаркет Абсолют, алкомаркет Виноград, ЗооДисконт, Стройград и др. Подойдет под любую торговлю Цена 1000р./м<sup>2</sup> + эксплуатационные расходы

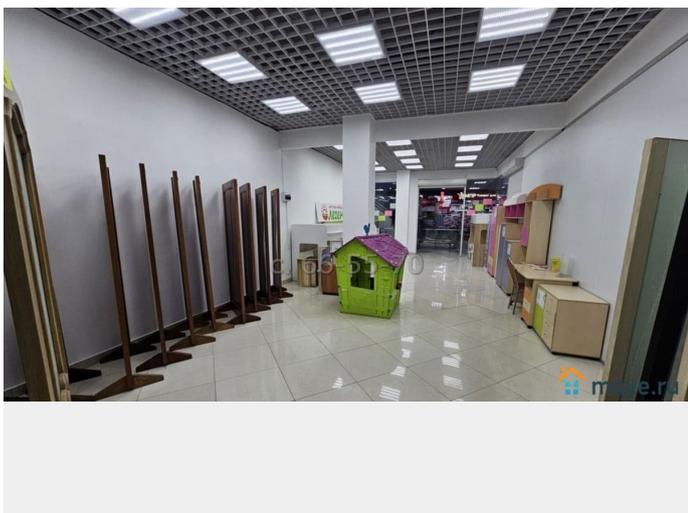
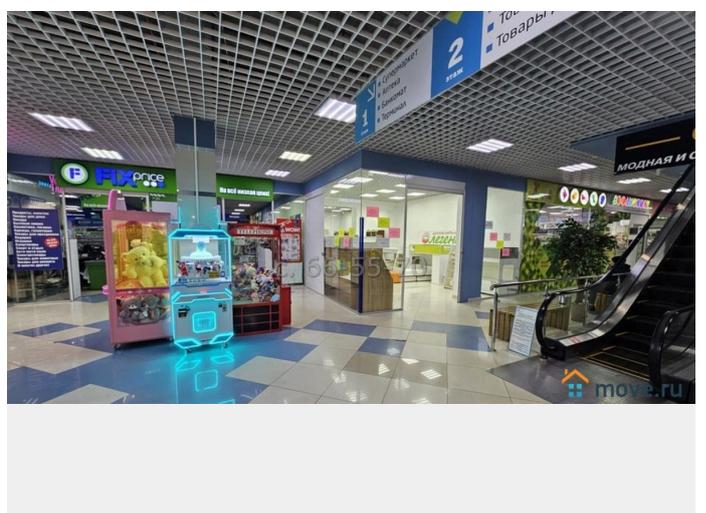
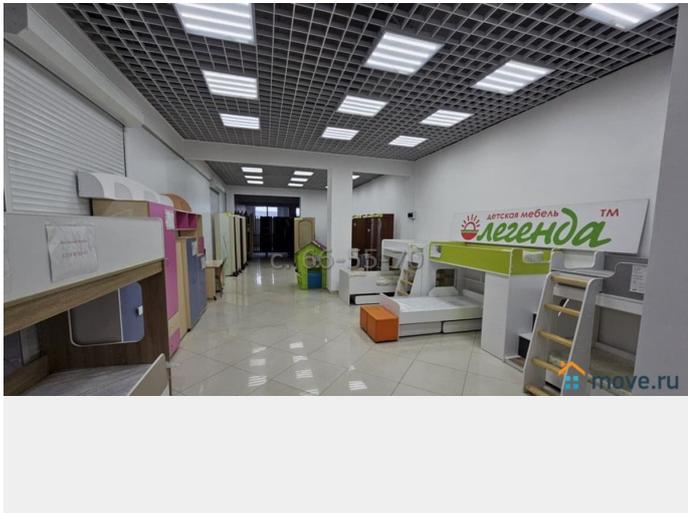
<https://irkutsk.move.ru/objects/9276829877>

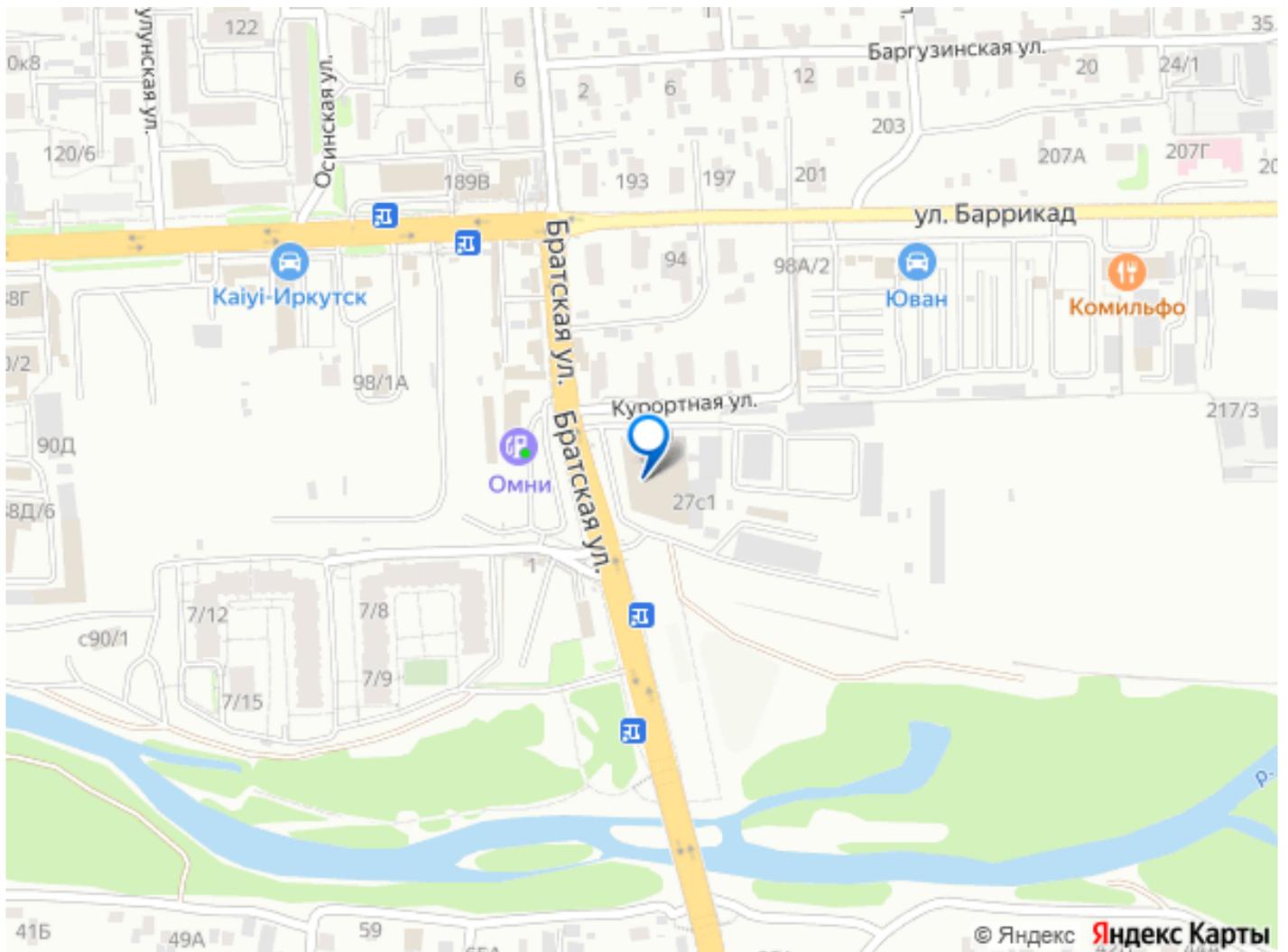
**Ника недвижимость, Ника  
недвижимость**

**79149157761**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России