

Создано: 09.03.2026 в 22:27

Обновлено: 09.03.2026 в 22:27

**Иркутская область, Иркутск, ул.
Сергеева, 3/4**

500 ₺

Иркутская область, Иркутск, ул. Сергеева, 3/4

Улица

[улица Сергеева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1490 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

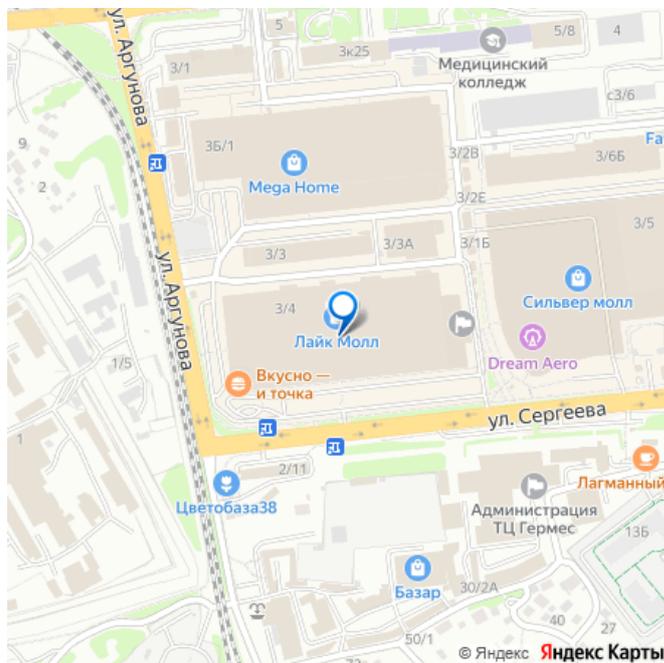
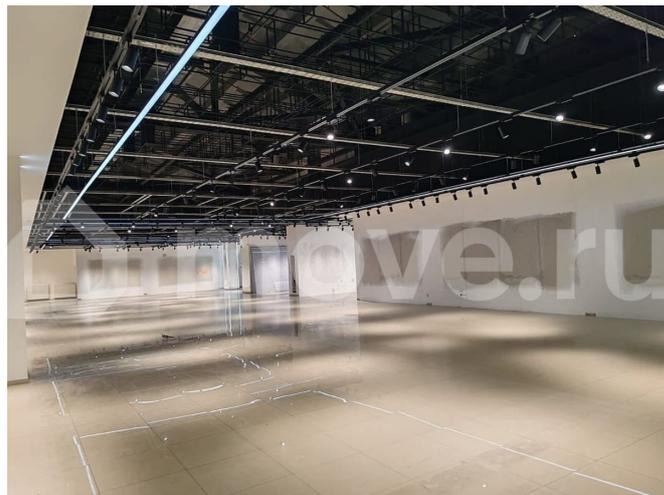
ИДЕАЛЬНО под магазин одежды или обуви. Полностью готовое помещение. Возможно оснащение торговым оборудованием (антикражные ворота, стеллажи, стойки под вешалки, вешала, видеокамеры, ресепшн, тепловая завеса на входе с улицы. 2 входа! совершенно новый керамогранит на полу!!! есть с/у -укомплектованный сантехникой и водонагревателем, есть кабинет, подсобка, склад, грузовой вход. Подведена и разведена: электрика. ОПС, пожаротушение, водоснабжение и канализация, приточная вентиляция. Есть место на фасаде под вывеску. ПОДОЙДЕТ для ресторана. Можно

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291405201>

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



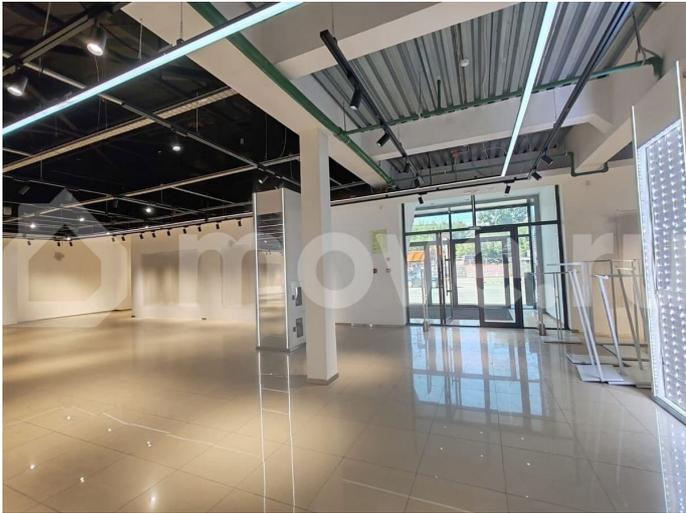
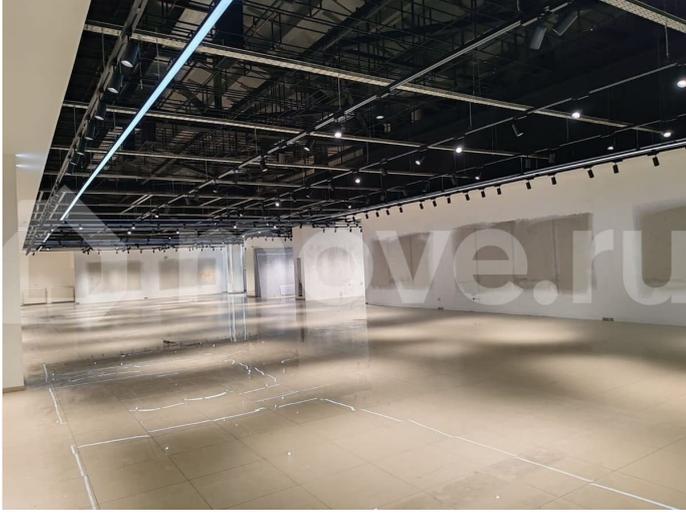
разделить ТОЛЬКО на 400м2 и 1090м2.

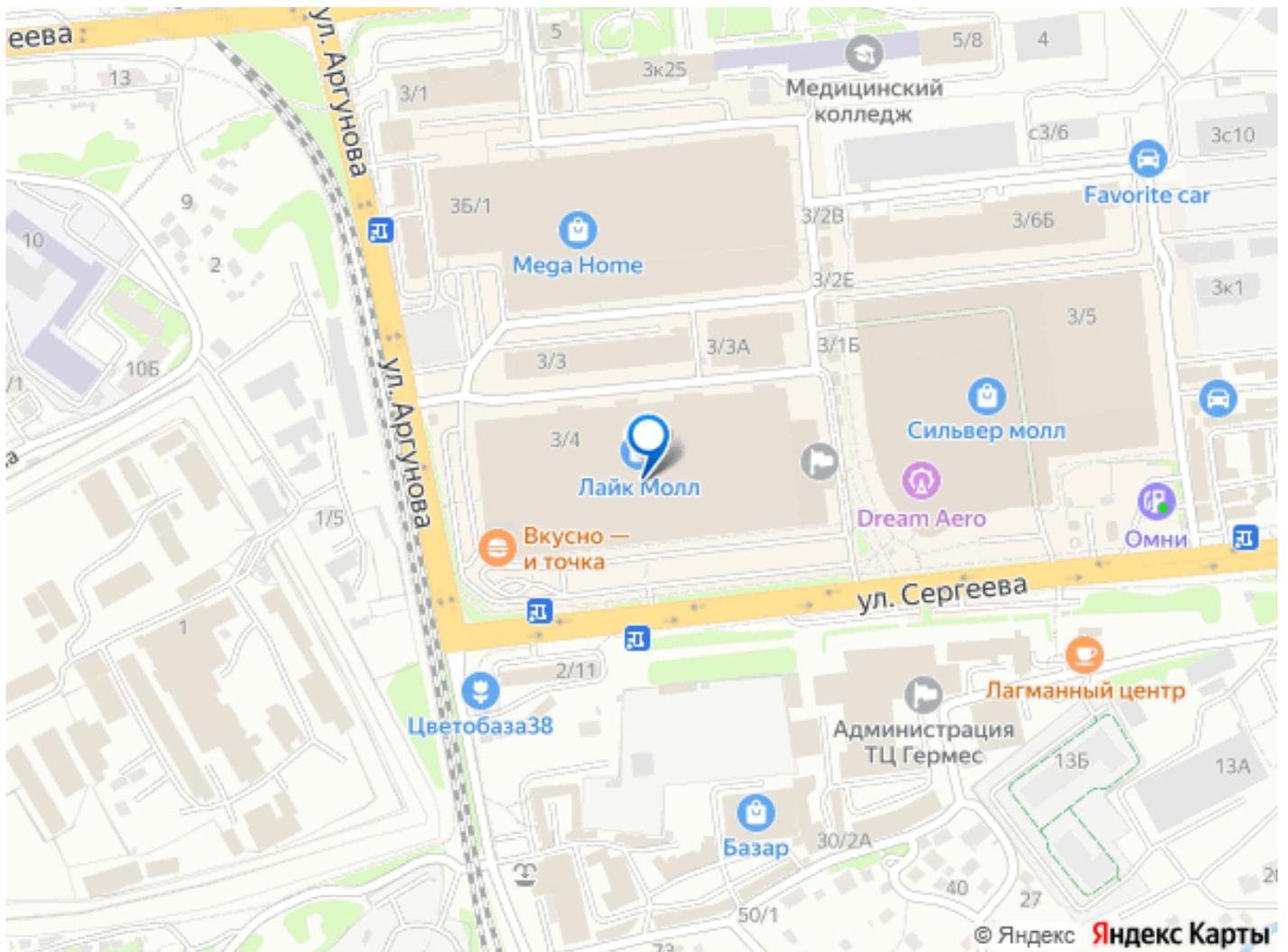
ДОГОВОРНАЯ АРЕНДА, любые формы аренды:

* краткосрочная * частичная аренда площади

* фиксированная арендная плата * фикс

+ доплата с ТО





Move.ru - вся недвижимость России