

Создано: 26.11.2025 в 17:45

Обновлено: 12.12.2025 в 13:22

Иркутская область, Иркутск, улица  
Лермонтова, 61

**120 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 61

Улица

[улица Лермонтова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

102.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПРЕДЛАГАЕМ помещение 102,8 кв метров в аренду. 1 линия. 1 этаж жилого дома вблизи остановок улица Жуковского и Политехнический университет. Высокий пешеходный трафик! Удобная транспортная развязка. Густонаселенный район с потребностью в новых торговых точках, магазинах, обучающих, развлекательных и оздоровительных центрах, салонах красоты и др. В помещении 3 входа, 2 санузла с возможностью установления дополнительной мокрой точки. Осенью этого года сделан ремонт. Кафельная плитка, стены окрашены. Окна ПВХ, радиаторы, рольставни на окнах и

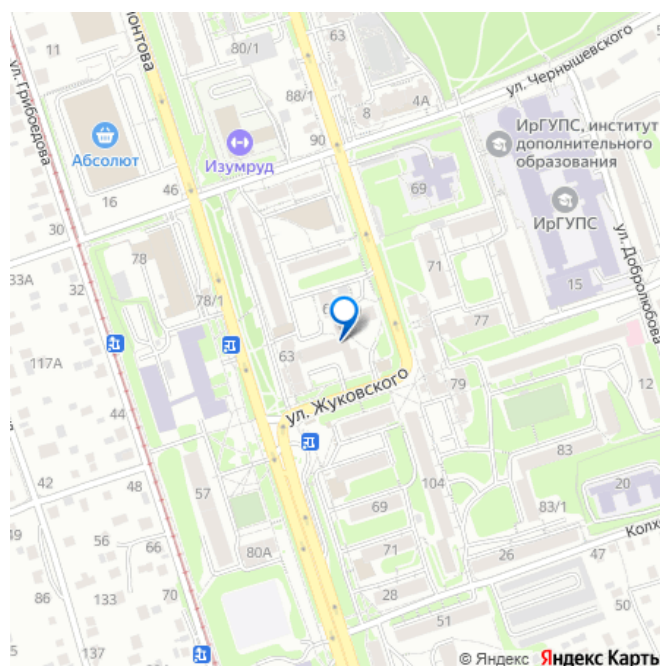
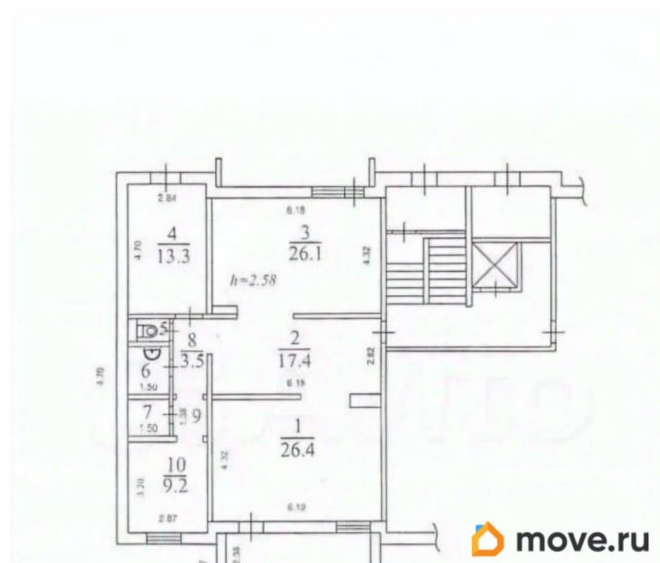
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286908644>

Елена Александрова, CENTURY 21

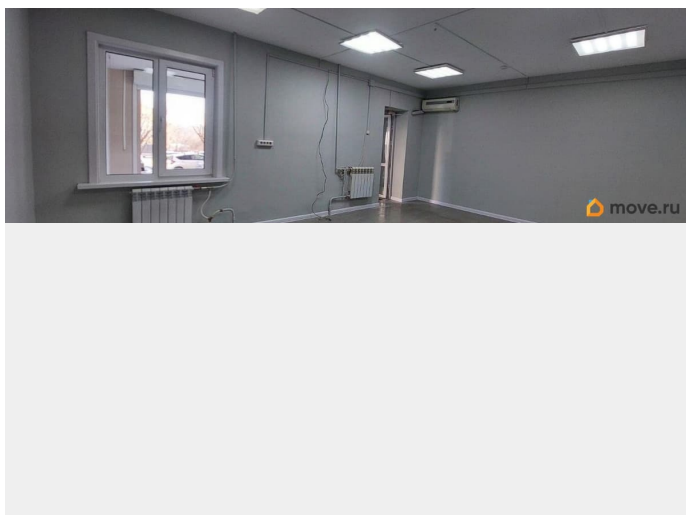
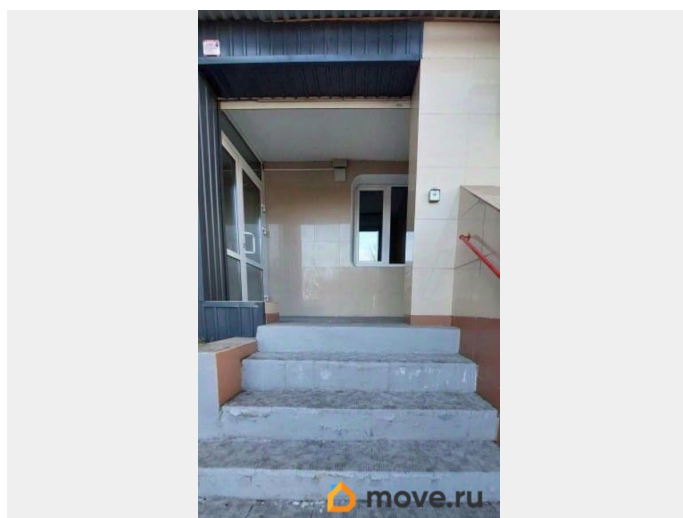
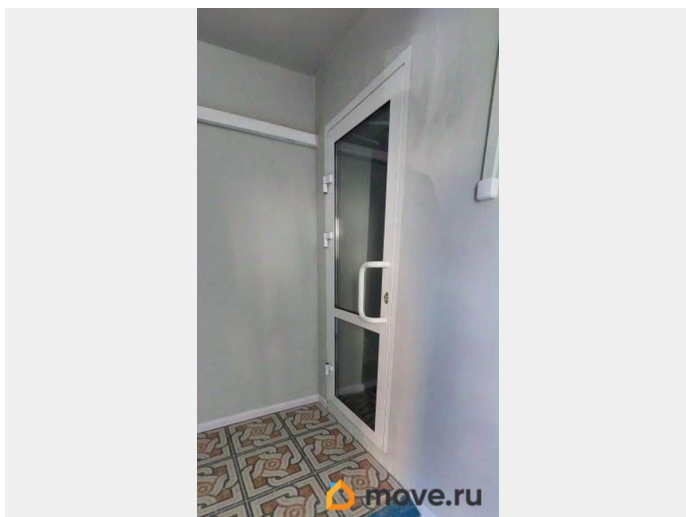
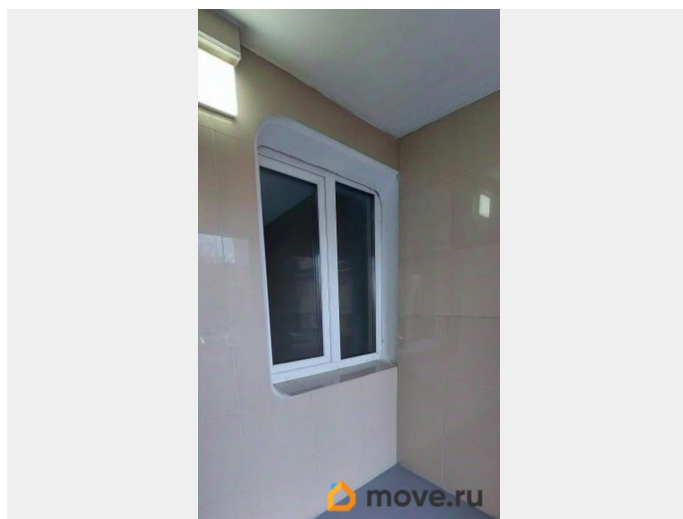
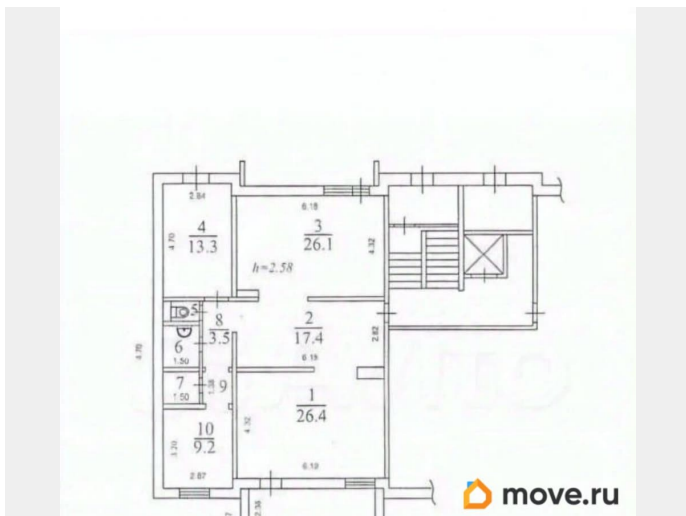
Недвижимость мира

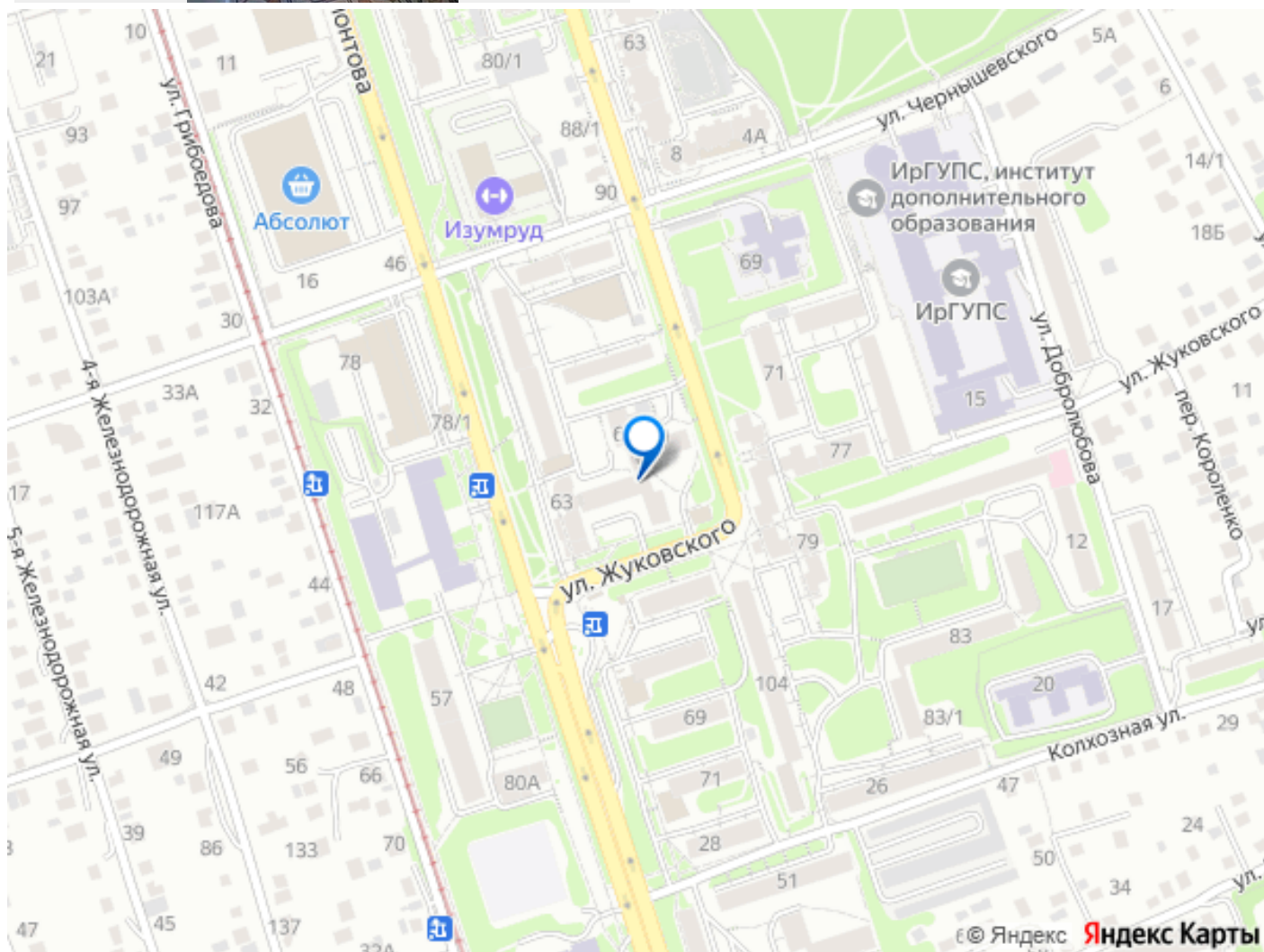
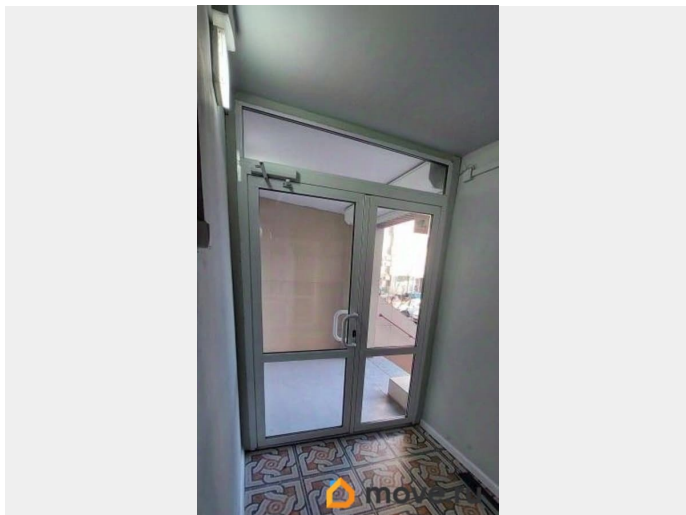
**79842704977**

для заметок



дверях, кондиционер. Парковка во дворе.  
Увеличение КВт и арендные каникулы  
возможны. Заинтересованы сдать длительно  
полностью всё помещение.





Move.ru - вся недвижимость России