

Создано: 16.01.2026 в 17:17

Обновлено: 10.02.2026 в 08:54

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288084414>

Иван Побережный, 100 Партнеров

**79149510355**

**Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 23/2**

**27 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 23/2

Улица

[бульвар Рябикова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

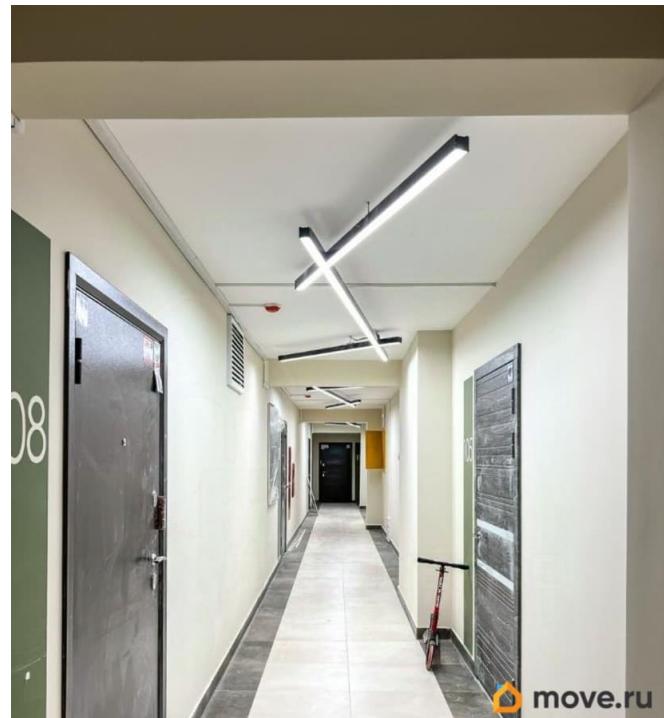
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

14/18



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

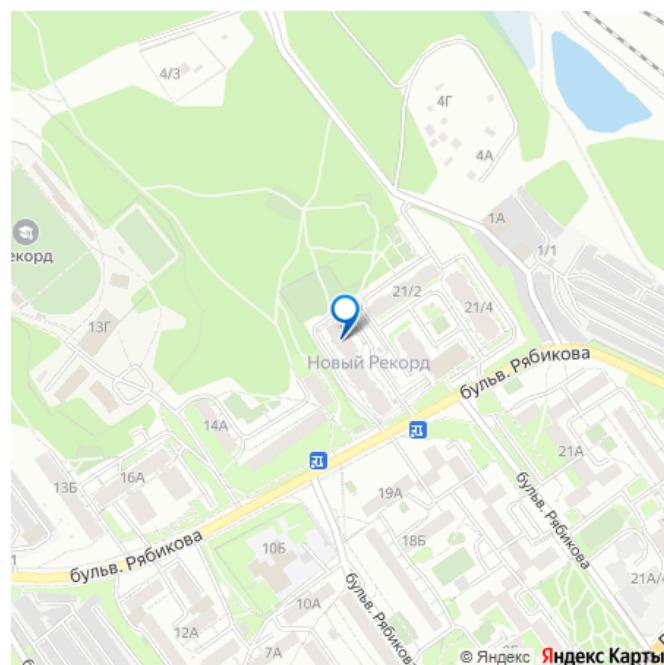
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

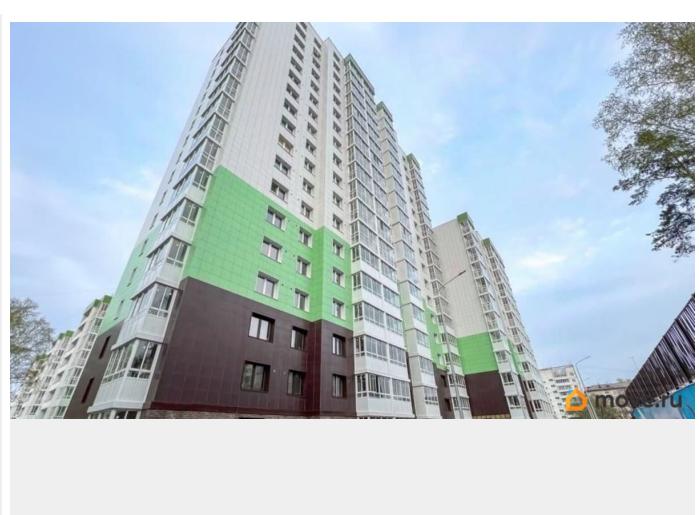
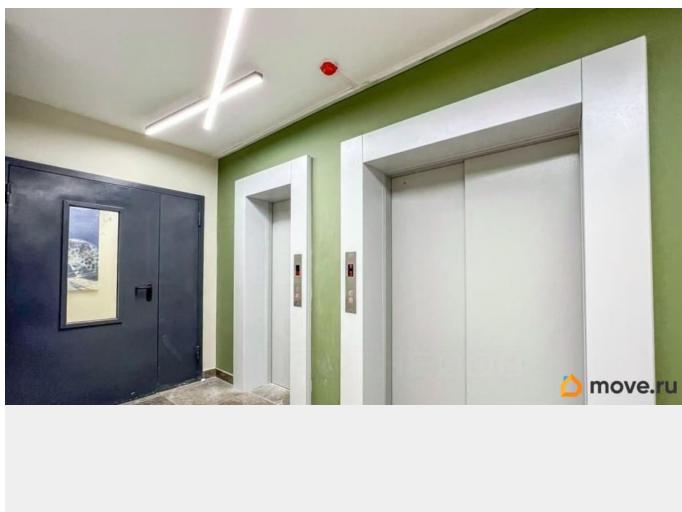
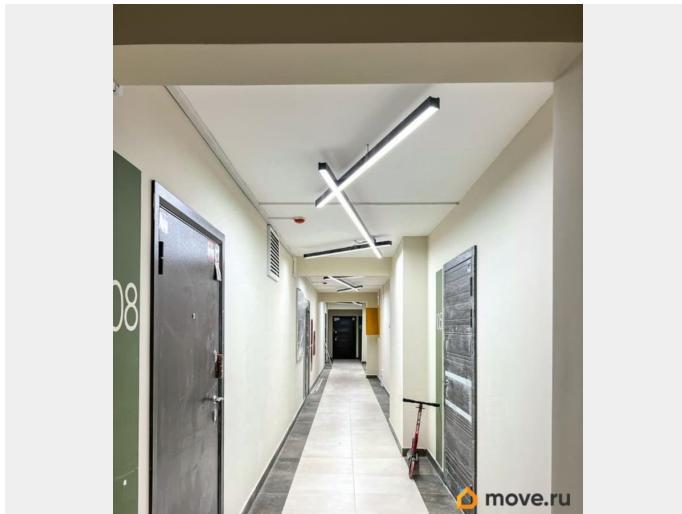
## **Описание**

Арт. 74600826. Сдаётся в аренду ВИДОВАЯ квартира-студия по адресу: бульвар Рябикова, 23/2 (ЖК «Новый Рекорд») Есть подробный рум-тур по данной квартире (пожалуйста, ознакомьтесь видео доступно сразу после 1-й фотографии). О квартире: Квартира в отличном состоянии - сдавалась всего 1 раз! Полный комплект мебели и техники (фото соответствует 100% именно этой квартире). На фото нет холодильника - он уже есть! Планировка: кухня-студия. Санузел: совмещен, ванна. S= 40 кв.м. Этаж: 14/18. Потрясающий вид на реликтовую рощу. В шаговой доступности: прямо во дворе - супермаркет «Слаты», «Wildberries», «Ozon», аптека. Остановка, ТЦ «Ручей» в 5 минутах ходьбы. ТЦ «СильверМолл» (гипермаркет «Лента», фуд-корт, кинотеатр и многое другое) Условия аренды: Коммунальные платежи: включены в стоимость. Счетчики (вода, свет): включены в стоимость по лимиту. Интернет: оплачивается отдельно. Проживание с животными: нет. Заезд возможен: сразу.

Сдается на длительный срок порядочным и платежеспособным людям. Р.С.

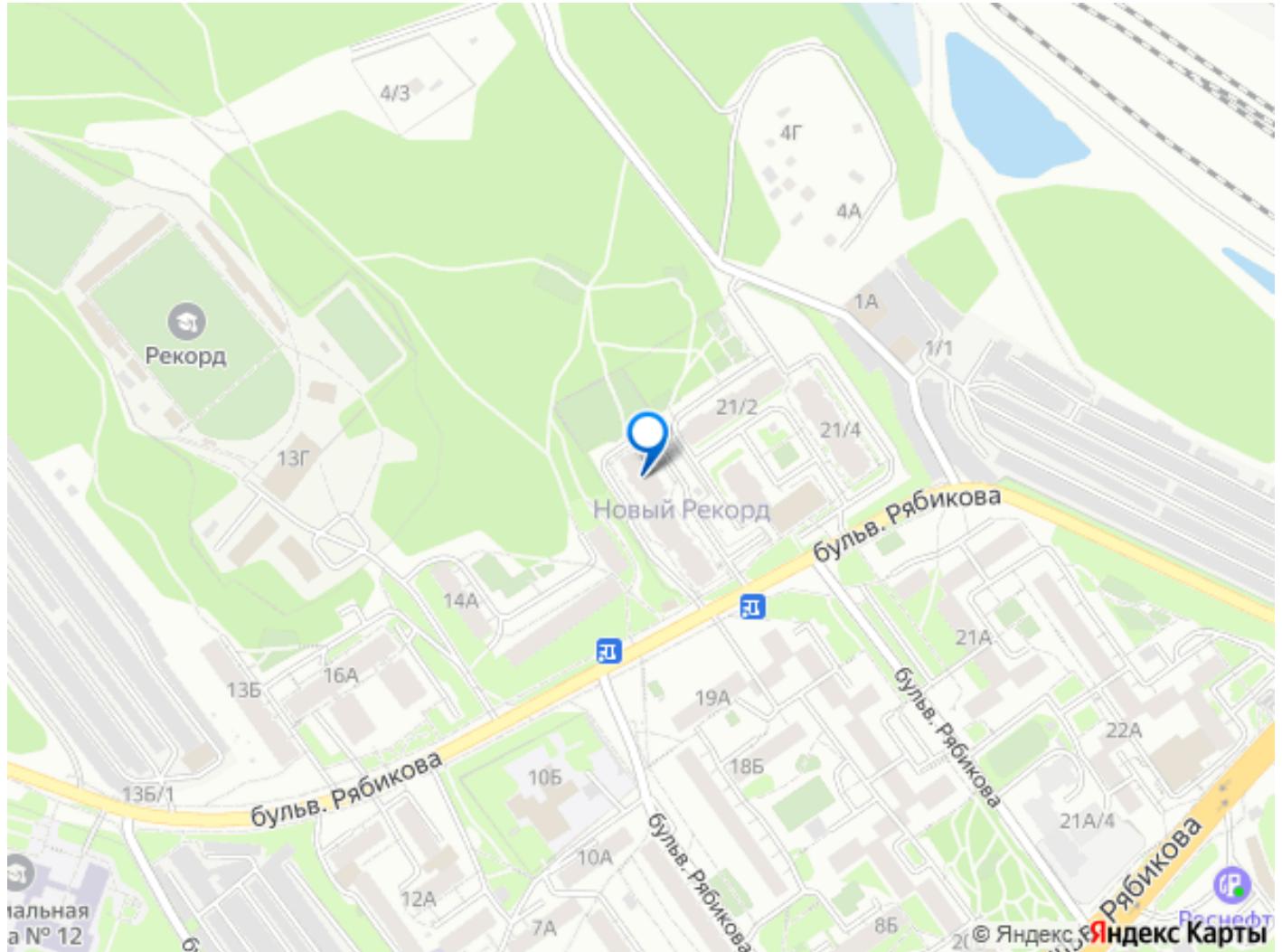
Дополнительно можем предоставить услуги профессионального клининга на весь срок Вашего проживания. Р.Р.С. Услуги агентства вы можете оплатить наличными, переводом, по QR-коду и даже банковской картой!

Сдается на длительный срок (от полугода) порядочным и платежеспособным людям.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России