

🕒 Создано: 12.03.2026 в 13:37

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 14:12

Собственник

79149501772

**Иркутская область, Иркутск, проспект
Маршала Жукова, 11/3**

26 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, проспект Маршала Жукова, 11/3

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

30 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

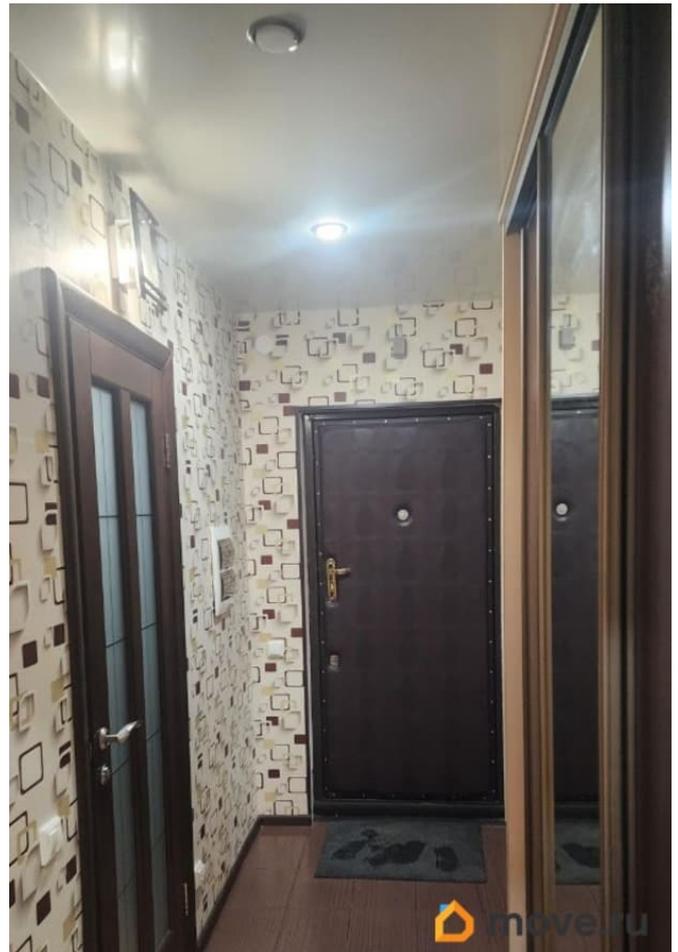
Тип балкона

балкон

лифт

Описание

Сдаётся уютная студия в современном монолитном доме, построенном в 2010 году. Квартира находится на 2 этаже 16-этажного здания, с окнами на улицу. Общая площадь составляет 35 кв. м, жилая — 30 кв. м. Высота



потолков — 2.8 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и чувствовать себя как дома. Обставлена мебелью на кухне, поэтому можно сразу готовить любимые блюда. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, с полноценной ванной. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, мусоропроводом, что делает проживание ещё более комфортным. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги и товары всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Условия аренды просты и прозрачны: без комиссии, залог обсуждается индивидуально. Квартира подходит для проживания одного или двух человек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

