

🕒 Создано: 17.02.2026 в 14:45

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 16:41

Елена Цветкова, 100 Партнеров

79148902355

Иркутская область, Иркутск, бульвар

Рябикова, 23/2

27 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 23/2

Улица

[бульвар Рябикова](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

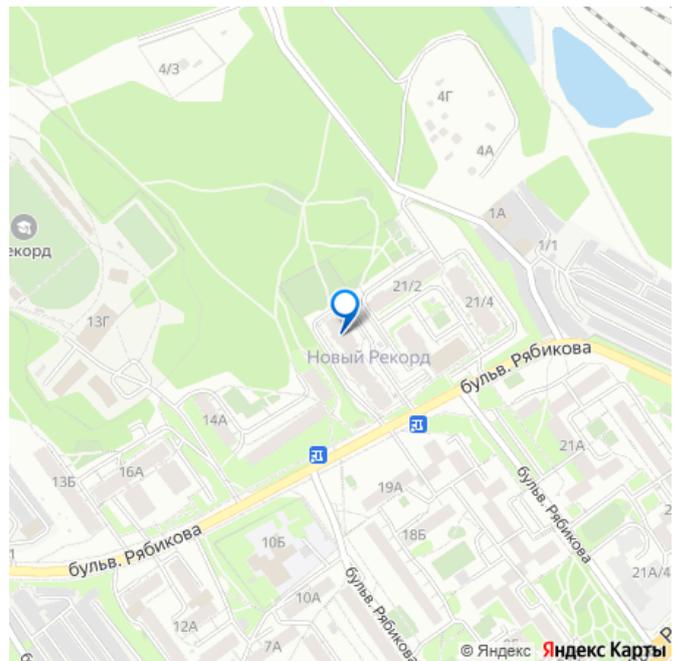
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Арт. 91859104. Сдаётся в аренду видовая, светлая и уютная квартира-студия по адресу: бульвар Рябикова 23/2 ЖК «Рекорд». Есть подробный рум-тур по данной квартире (пожалуйста, ознакомьтесь видео доступно сразу после 1-й фотографии). О квартире: Полный комплект мебели и техники (фото соответствует 100% именно этой квартире). Стиральная машина, холодильник, микроволновая печь и пр. (телевизор по необходимости возможен). Готовы поспорить, что это САМАЯ СВЕТЛАЯ квартира. Серьезно. На комнату 20кв приходится 3 окна! Панорамный вид на город и реликтовую рощу! Квартира чистая, ремонт сделан около 1 года назад. Планировка: кухня-зал, санузел. Санузел: совмещен, ванная. S= 35 м кв. Этаж: 17/18 Инфраструктура: Закрытая территория. Потрясающая детская площадка в природной зоне. В шаговой доступности: в самом ЖК располагается супермаркет «Слата», школа

английского языка «It's easy», «Wildberries», «Ozon», аптека. Остановка, ТЦ «Ручей» в 5 минутах ходьбы. В пешей доступности: ТЦ «СильверМолл» (гипермаркет «Лента», фуд-корт, кинотеатр и многое другое). До города 10 минут на машине. Условия аренды:

Коммунальные платежи: включены Счетчики (вода, свет): оплачиваются отдельно

Интернет: оплачивается отдельно Залог: 13

500 руб. Проживание с животными:

возможно, но обсуждается индивидуально

Заезд возможен: сразу Сдается на

длительный срок порядочным и

платежеспособным людям. P.S.

Дополнительно можем предоставить услуги

профессионального клининга на весь срок

Вашего проживания. P.P.S. Услуги агентства

вы можете оплатить наличными, переводом,

по QR-коду. Агентство недвижимости «100

партнеров», ул. Горная, 24, оф. 117 Агентство

1 в Иркутске по управлению и сдаче

премиум-сегмента недвижимости в Иркутске!



