

🕒 Создано: 02.03.2026 в 05:10

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 05:35

**Собственник**

**79834608334**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Мамина-Сибиряка, 31/1**

**30 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Мамина-Сибиряка, 31/1

Улица

[улица Мамина-Сибиряка](#)

### Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

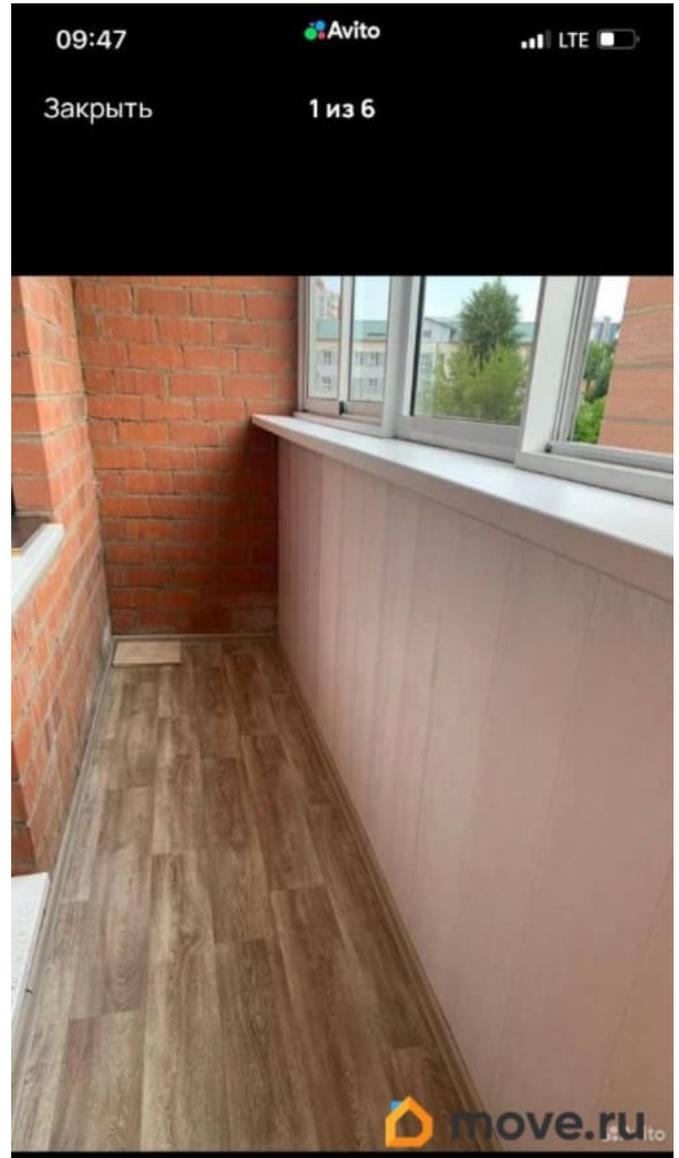
да

Год сдачи

2016 г.

лифт, парковка

для заметок



## Описание

Сдаётся уютная студия площадью 32 кв. м на 4 этаже 9-этажного дома. Просторная и светлая квартира с высотой потолков 2.7 метра идеально подойдёт для комфортного проживания. В квартире есть всё необходимое для жизни: мебель на кухне и в комнате, а также техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Дом находится в хорошем состоянии и оснащён грузовым лифтом. Есть лоджия, где можно приятно провести время на свежем воздухе. В доме проведён интернет, поэтому всегда будете на связи. Район обладает развитой инфраструктурой: поблизости находятся детские сады, школы и магазины. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до остановок общественного транспорта. Условия аренды: без комиссии, предоплата за первый месяц. Квартира сдаётся для одного-двух человек, без животных. Записывайтесь на просмотр уже сегодня и оцените все преимущества этой квартиры лично!

