

🕒 Создано: 06.08.2024 в 19:07

Обновлено: 10.03.2026 в 13:20

Собственник

79149513075

**Иркутская область, Иркутск, бульвар
Рябикова, 36/3**

25 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 36/3

Улица

[бульвар Рябикова](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

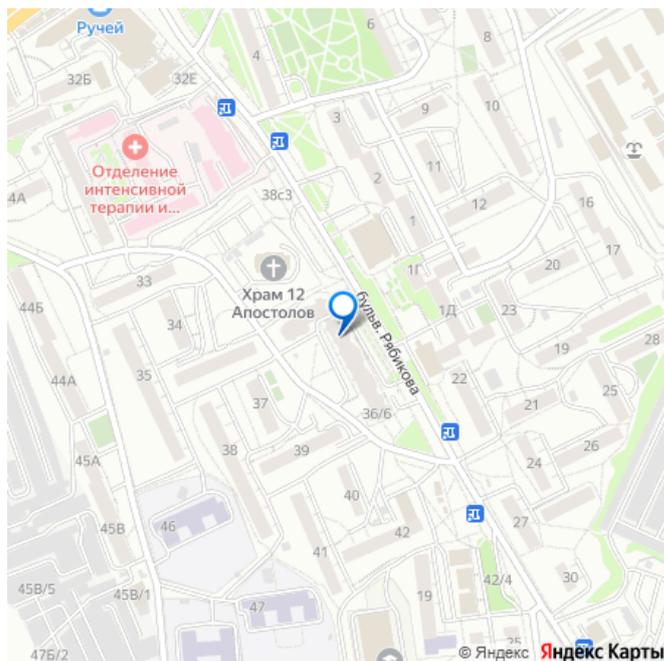
ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

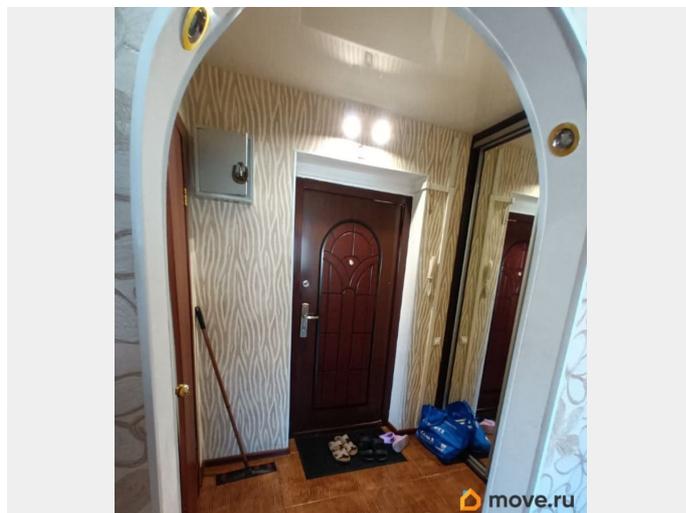
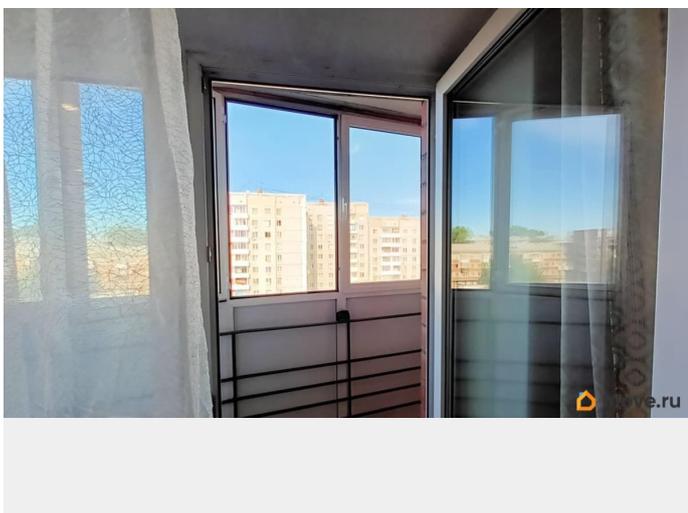
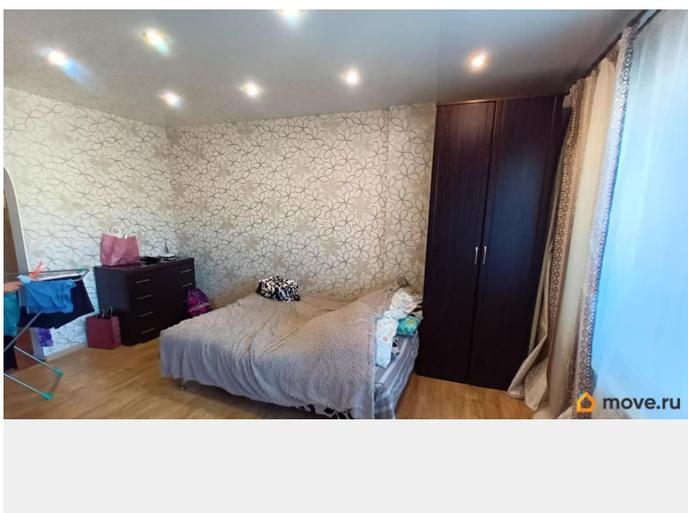
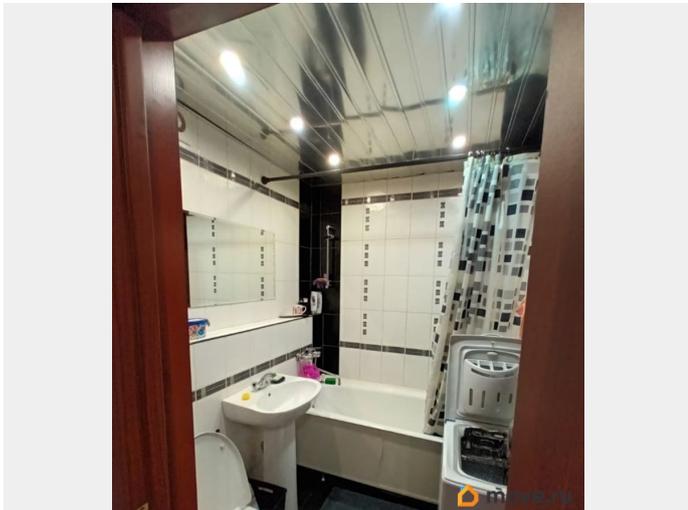
да

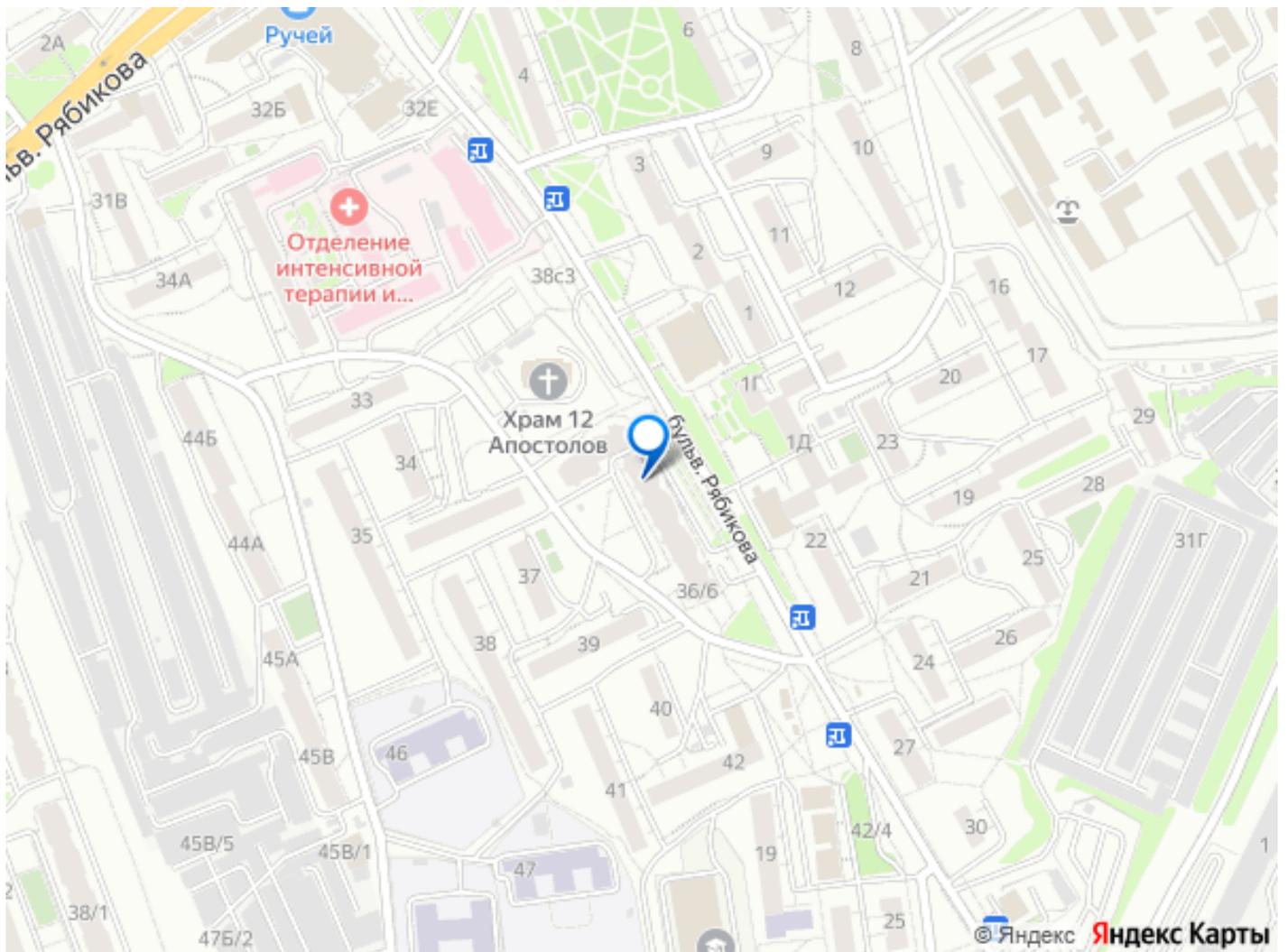
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся в аренду уютная студия в Иркутске на бульваре Рябикова, 36/3. Общая площадь квартиры составляет 27.1 кв. м, жилая площадь 20.1 кв. м, площадь кухни 7.0 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 15-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Высота потолков 2.7 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Квартира после евроремонта, полностью меблирована и оснащена необходимой техникой: есть холодильник и стиральная машина (Новая), электрочайник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. В комнате и на кухне стоит современная мебель, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Санузел совмещённый, в ванной комнате есть ванна. Интернет заведен, подключение по согласованию с собственником. Дом в отличном состоянии, с благоустроенной наземной парковкой, пандусом. В подъезде установлены пассажирский и грузовой лифты, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни под рукой. Хорошая транспортная доступность, до ближайших остановок общественного транспорта можно пройти за несколько минут. Собственник сдаёт квартиру на длительный срок. Без комиссии. Залог и предоплата обсуждаются

при встрече. Квартира идеально подойдёт для одного человека или молодой пары. Аренда и просмотр квартиры с 27 марта 2026г. Оплата за месяц вперед + залог, который возвращается при выезде. Коммуналка маленькая, если потребуется предоставлю квитанции.





Move.ru - вся недвижимость России