

Создано: 17.01.2026 в 19:03

Обновлено: 06.02.2026 в 20:27

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288084407>

Гринэст, Гринэст

**79140004193**



Иркутская область, Иркутск, улица Рылеева, 3

**33 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Рылеева, 3

Улица

[улица Рылеева](#)



## Квартира

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

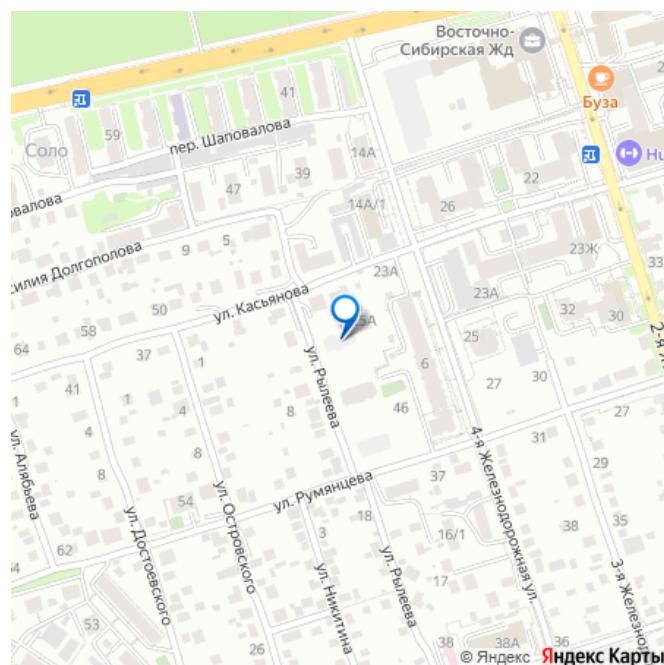
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

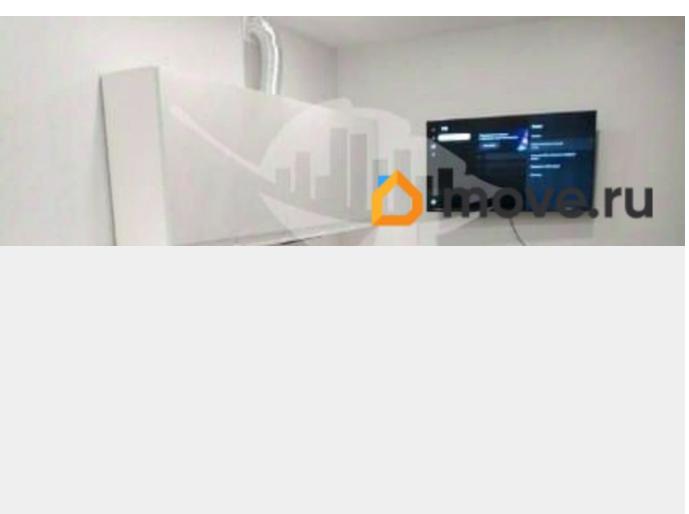
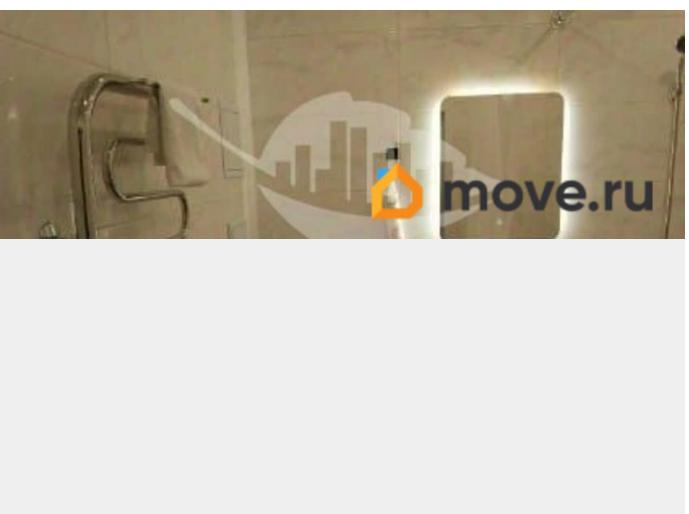
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

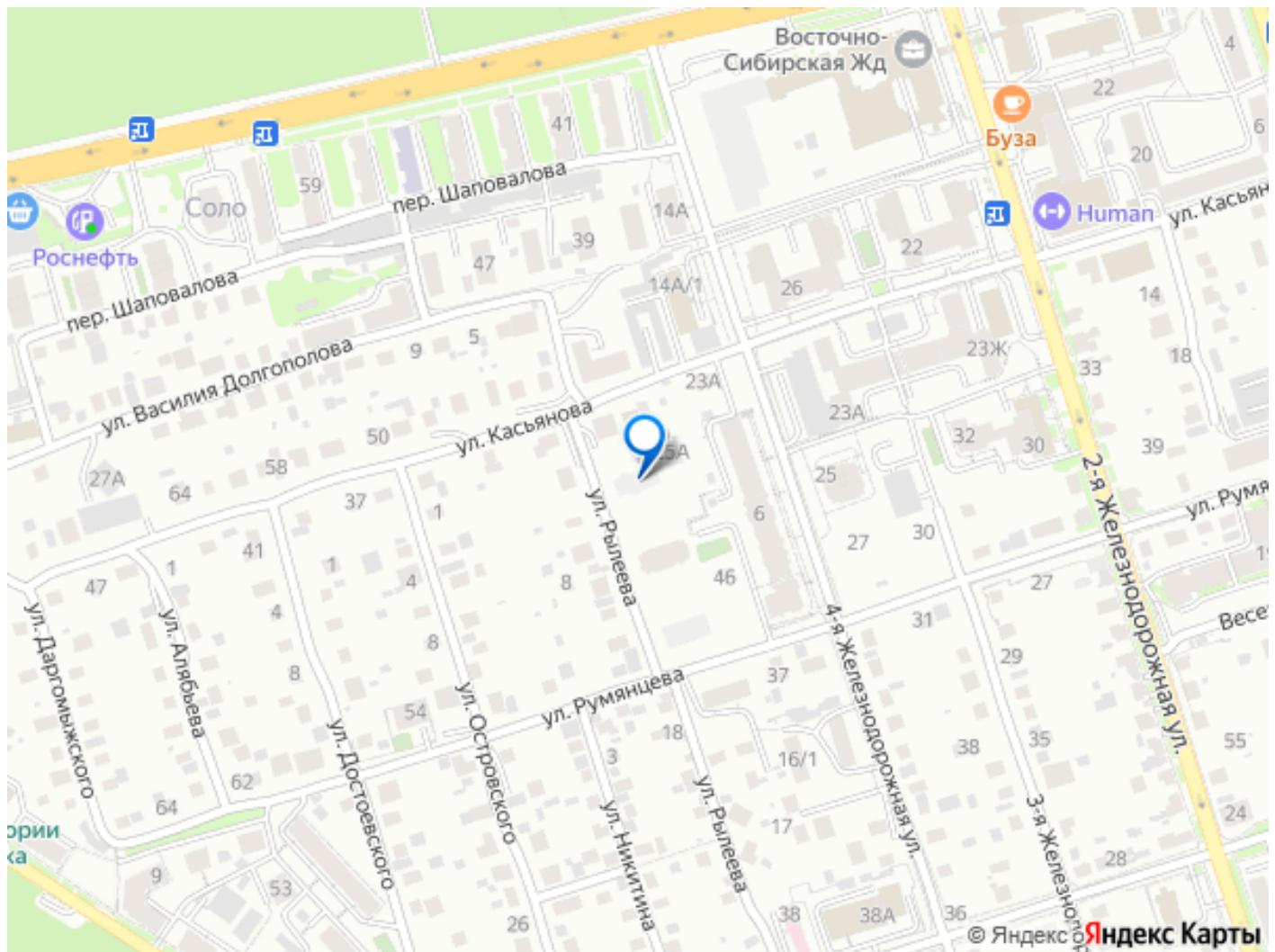
## **Описание**

ЖК «ОЧАГ» — ваша идеальная студия в самом центре событий Иркутска! Сдаётся современная студия 26.1 м<sup>2</sup> с евроремонтом на 8 этаже нового жилого комплекса. Это не просто квартира — это ваше комфортное и стильное пространство для жизни, работы или отдыха в отличном районе. Почему выбирают эту студию: Современный ремонт и вид: Идеальный порядок, качественная отделка и панорамный вид из окна создают ощущение простора. Всё необходимое внутри: Полная меблировка, вся техника (плита, холодильник, стиральная машина, ТВ), Wi-Fi. Заезжай и живи. Супер-локация: До ж/д вокзала — 5 минут на авто, до центра — 10 минут. Рядом ключевые вузы: Политех, Институт МВД. Вся инфраструктура у дома: Продуктовые магазины, супермаркет, аптека, пекарня, доставка еды прямо в доме. Под рукой «Леруа», Дорожная больница, клиника «Мать и Дитя». Наши правила — ваше спокойствие: Гибкие сроки: Можно на длительный срок, краткосрочно или посуточно. Для всех: Приветствуем семьи с маленькими детьми, студентов и гостей с питомцами. Главное — бережное отношение. Честная цена: Арендная плата (все ЖКУ

включены), залог 50% от месяца аренды, комиссия агентства 60% (оплачивается один раз). Без скрытых платежей и предоплат. Не упустите шанс жить с комфортом в лучшем районе! Ваша новая квартира ждёт вас. Звоните, чтобы забронировать просмотр!

Номер объекта: #1/537660/20002





Move.ru - вся недвижимость России