

Создано: 08.02.2026 в 22:20

Обновлено: 11.02.2026 в 22:21

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289204774>

Дмитрий, Дмитрий
89251234567

Иркутская область, Иркутск, Старо-Кузьмихинская ул, 22/2

30 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Старо-Кузьмихинская ул, 22/2

Улица

[улица Старо-Кузьмихинская](#)

Квартира

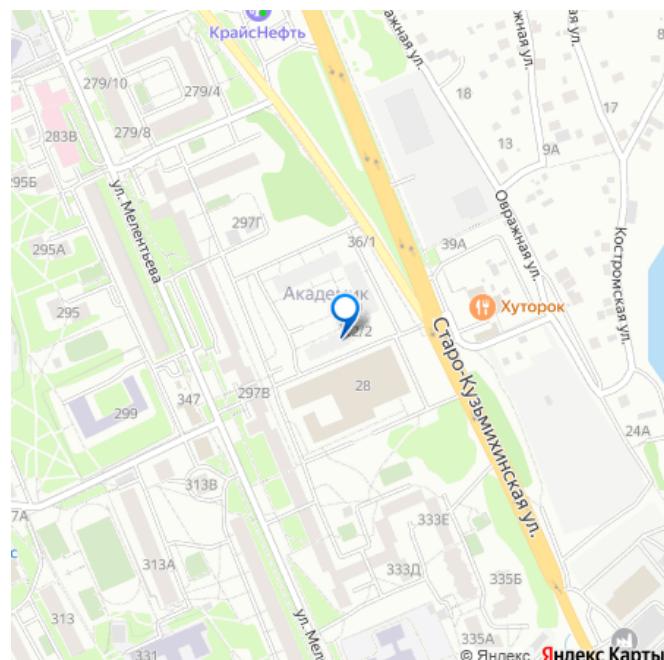
Общая площадь

23 м²



Этаж

2/11



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

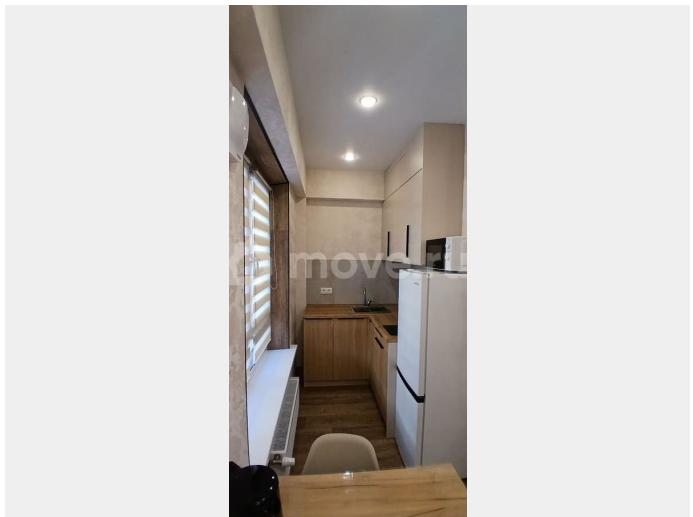
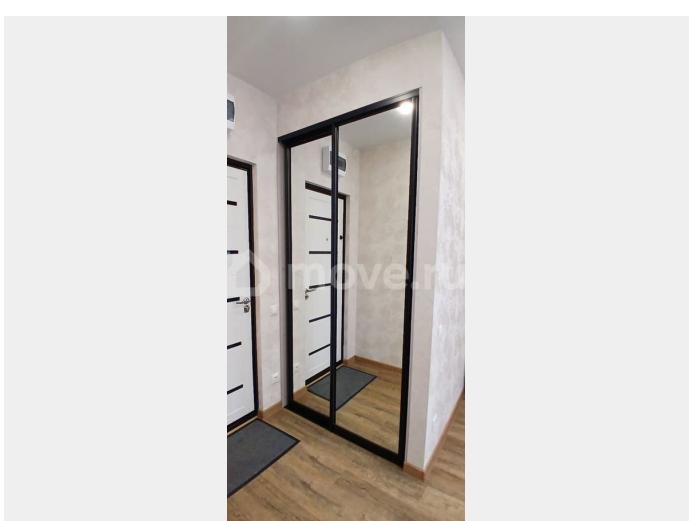
[Квартиры](#)

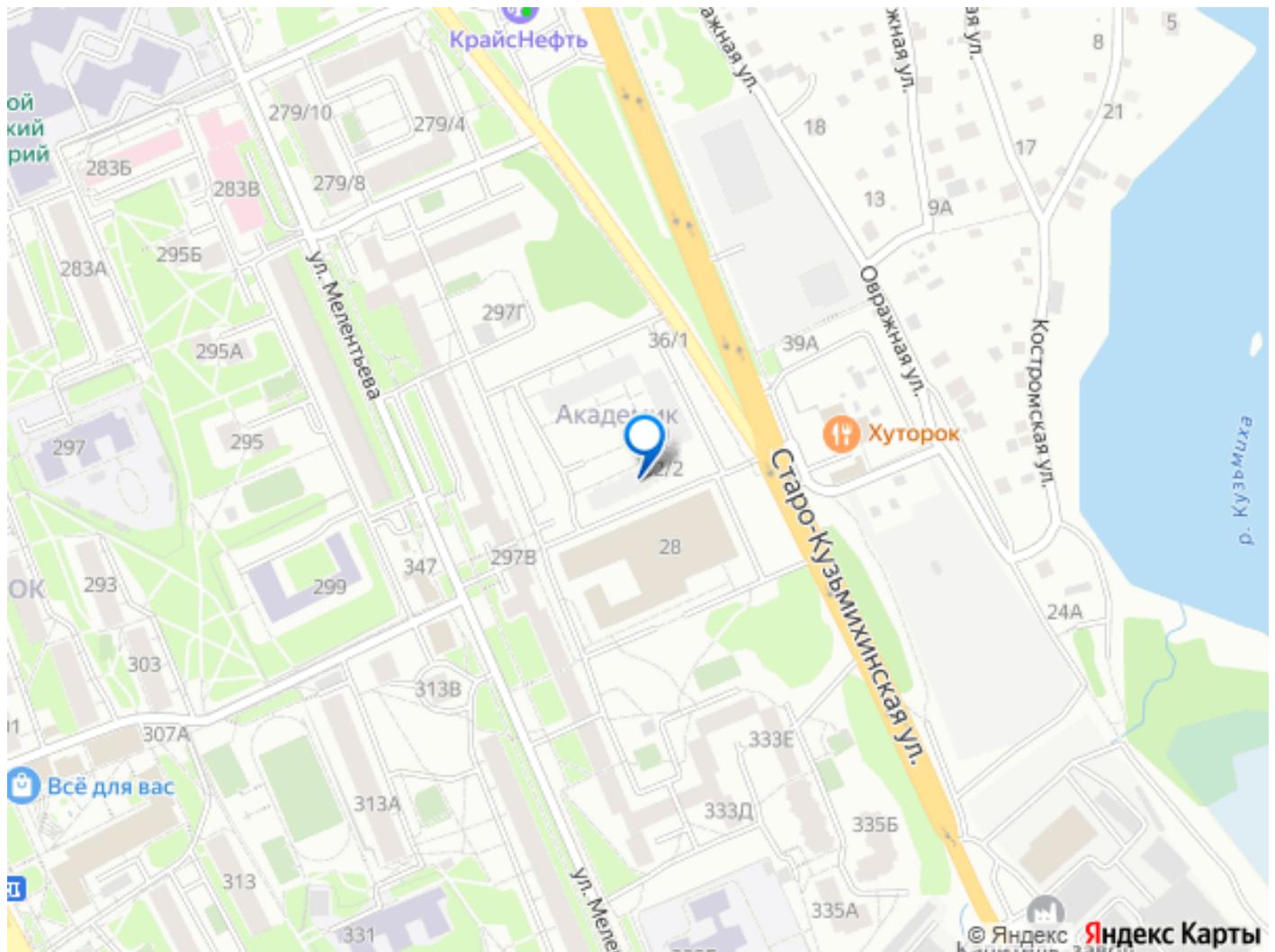
Описание

7 ПРИЧИН ПОЧЕМУ КВАРТИРА ПОДХОДИТ ВАМ!!! 1. НАПРЯМУЮ ОТ СОБСТВЕННИКА 2. СТИЛЬНАЯ и УЮТНАЯ квартира-студия в самом сердце? Академгородка!!! Идеальная для активных людей со вкусом, ценителей гармонии и минимализма. 3. В квартире всё продумано для КОМФОРТА хозяев: на кухне современный лаконичный гарнитур с вместительными шкафами, есть холодильник, микроволновка, чайник, варочная поверхность, вытяжка Удобный

диван - это двуспальное место для сна,
внутри дивана можно хранить спальные
принадлежности. Вместительная
гардеробная. Рабочая зона возле окна В
ванной комнате стиральная машина,душевая.

4. Квартира на 2 этаже НОВОГО ДОМА с
ЗАКРЫТЫМ двором, КРАСИВОЙ площадкой,
где на лавках-качелях так приятно проводить
время даже взрослым 5. Тихий, ПРИЯТНЫЙ
для жизни район, зелень Академгородка, до
остановки Академгородок 7 минут пешком,
до центра города по новому мосту - 7 минут
на машине. 6. РЯДОМ учебные заведения,
поликлиника, магазины, супермаркеты,
рестораны, WB, Ozon, инфраструктура
Лермонтова (в шаговой доступности) 7. Парк
ПОЛЯНА для любителей активного и
интересного отдыха у реки - пешком 800 м И,
наконец, З ПРИЗНАКА, что Вы тоже
подходите квартире: 1. У Вас нет вредных
привычек 2. Нет домашних животных 3. Вы
понимаете, что такое «вовремя» и
«взаимоуважение» Условия: ?30000 р. в
месяц и дополнительно коммунальные
расходы по счётчикам (на все приборы учета
стоят счетчики, холодная, горячая вода,
водоотведение, электроэнергия примерно
1000 рублей в месяц). ?Залог 15000 рублей за
сохранность имущества, возвращается по
окончанию аренды, если все в порядке.
Бонусом интернет и телевидение
оплачивается собственником.





Move.ru - вся недвижимость России