

Создано: 17.01.2026 в 20:52

Обновлено: 08.02.2026 в 21:39

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288102081>

Гринэст, Гринэст

**79140004193**

**35 000 ₽**

### Квартира

Жилая площадь

9.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

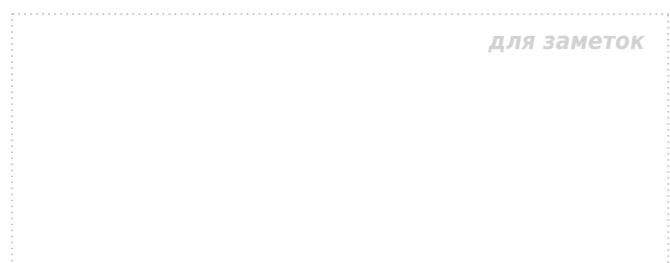
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

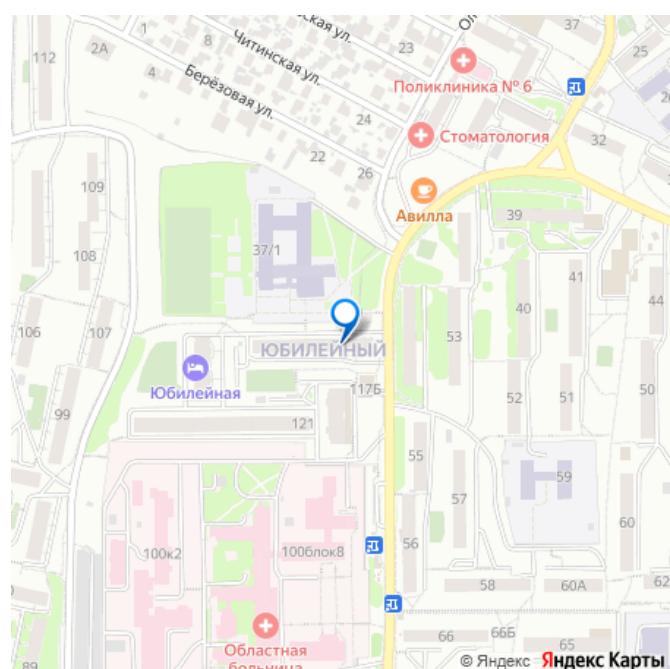
евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

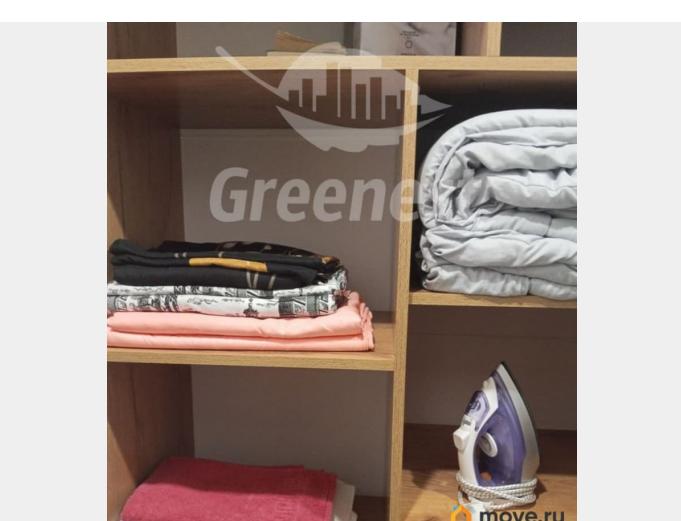
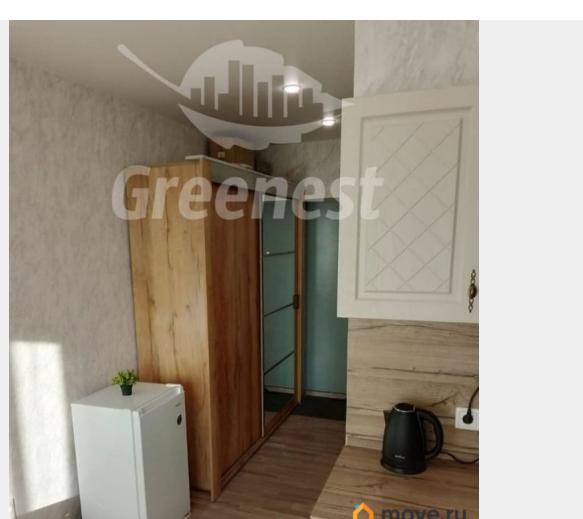
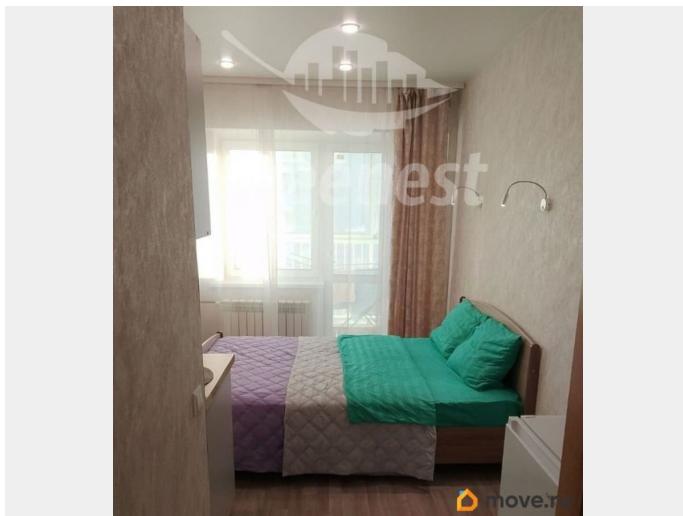


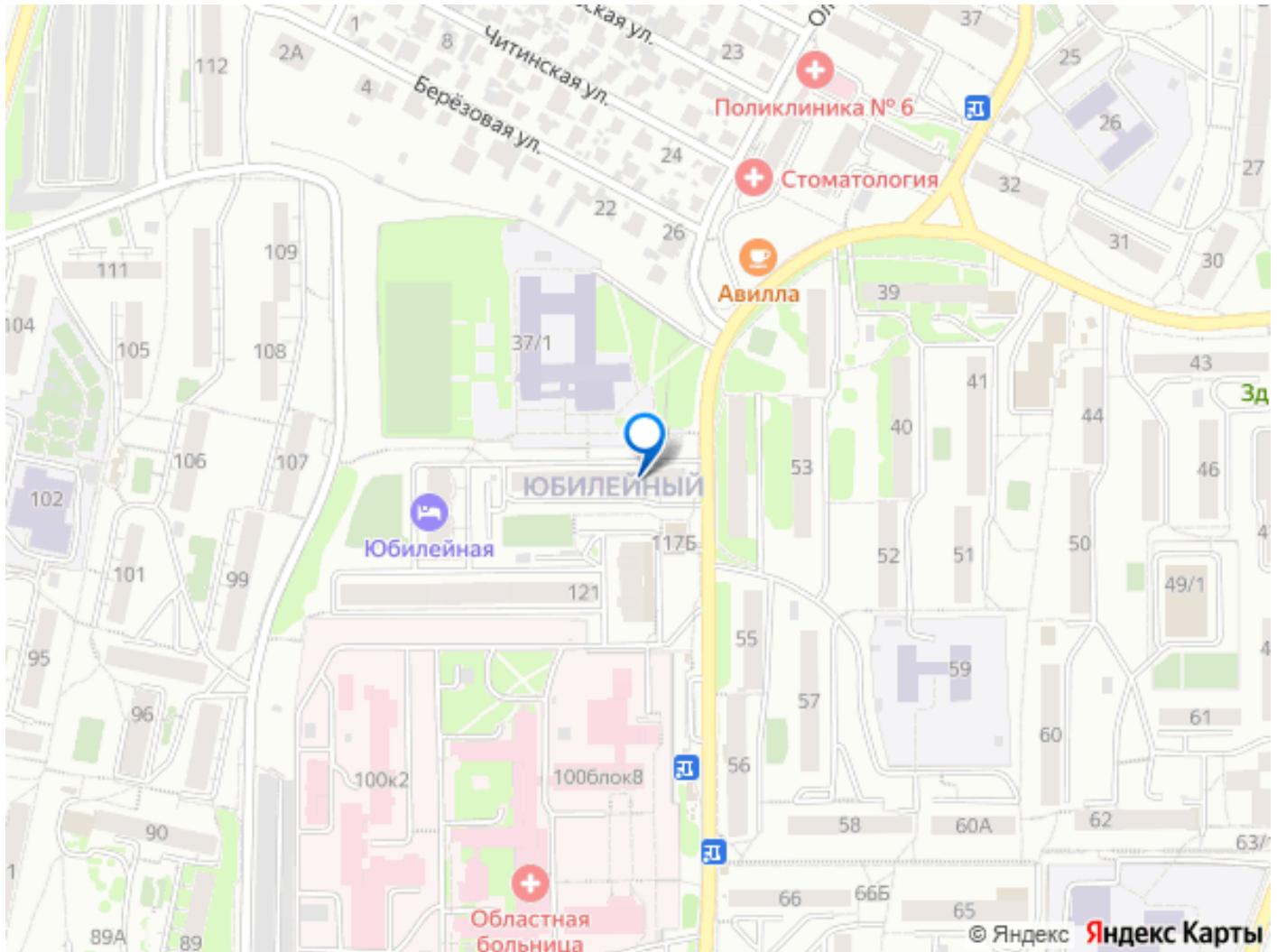
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,

## Описание

Ваша новая студия в современном доме с отличной транспортной доступностью! Сдаётся практичная и функциональная студия 19.2 м<sup>2</sup> с бюджетным евроремонтом на 10 этаже нового дома. Это идеальный вариант для одного человека или пары, которые ищут удобное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Что это за квартира: Где: Иркутск, мкр. Юбилейный, дом 117/1. Размер: 19.2 м<sup>2</sup> — продуманное пространство для комфортного проживания. Этаж: 10-й из 10-ти. Прекрасный вид и тишина. В подъезде есть лифт. Ремонт: Бюджетный евроремонт. Всё аккуратно, практично и готово к заезду. Дом: Новый 10-этажный монолитный дом, сдан в 2023 году. Почему тут жить удобно: Для здоровья: В шаговой доступности Областная больница, что особенно важно для командировочных, приезжающих на лечение или медосмотры. Рядом также Перинатальный центр. Транспорт: Рядом конечная остановка общественного транспорта. До центрального рынка и ж/д вокзала — около 20 минут езды. Инфраструктура: В пешей доступности магазины, супермаркеты (в том числе «Слата»), аптеки, кафе. Наши правила — ваше спокойствие: Гибкие сроки: Можно на длительный срок, краткосрочно или посуточно. Для всех: Приветствуем семьи с маленькими детьми, студентов и гостей с питомцами. Главное — бережное отношение. Честная цена: Арендная плата (все ЖКУ включены), залог 50% от 1 месяца аренды, комиссия агентства 60% (оплачивается один раз). Без скрытых платежей и предоплат. Не упустите возможность поселиться в новом

доме с удобной транспортной развязкой!  
Звоните, чтобы договориться о просмотре!  
Номер объекта: #1/537662/20002





Move.ru - вся недвижимость России