

Создано: 07.07.2025 в 14:20

Обновлено: 11.12.2025 в 17:16

Иркутская область, Иркутск, улица  
Калинина, 7А

**19 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Калинина, 7А

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

1/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

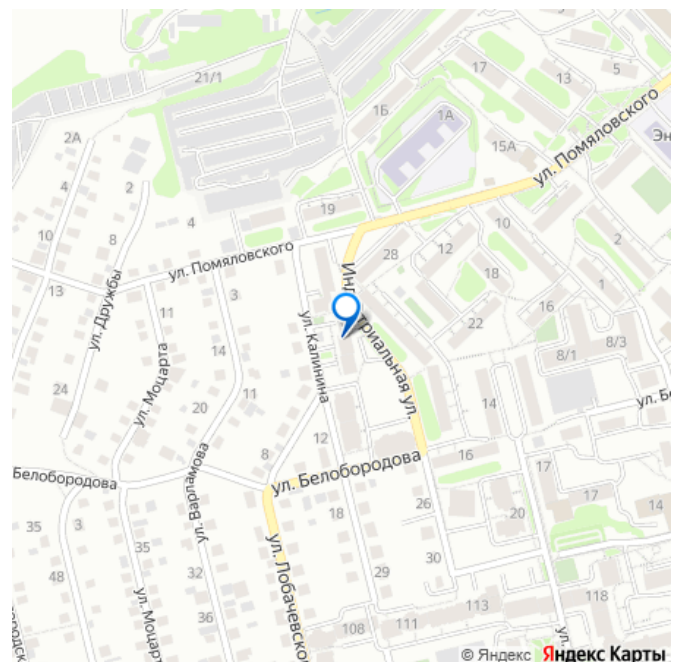
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287248848>

Агент

**79148717694,7983460  
7881**

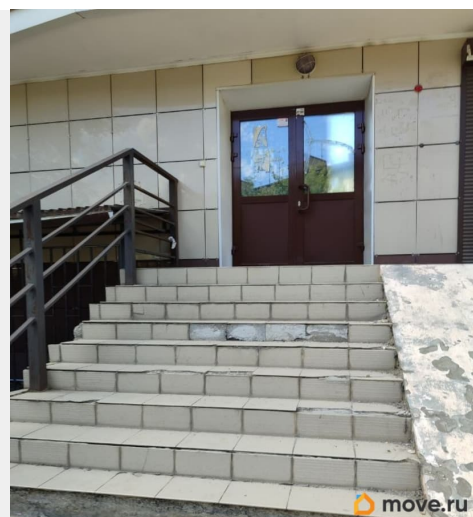
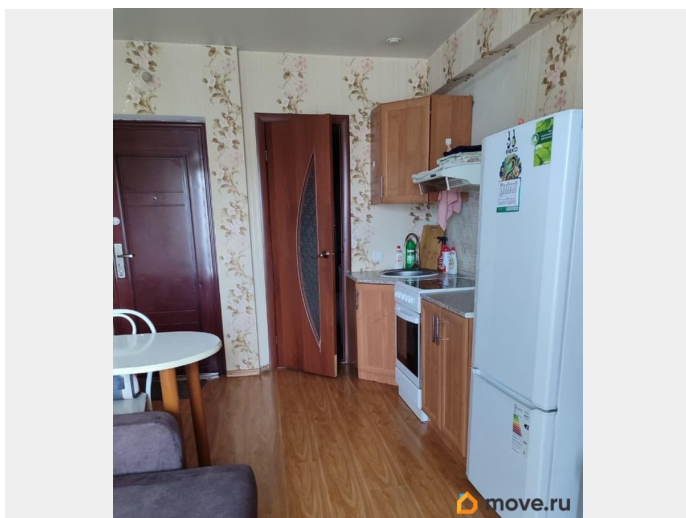
для заметок

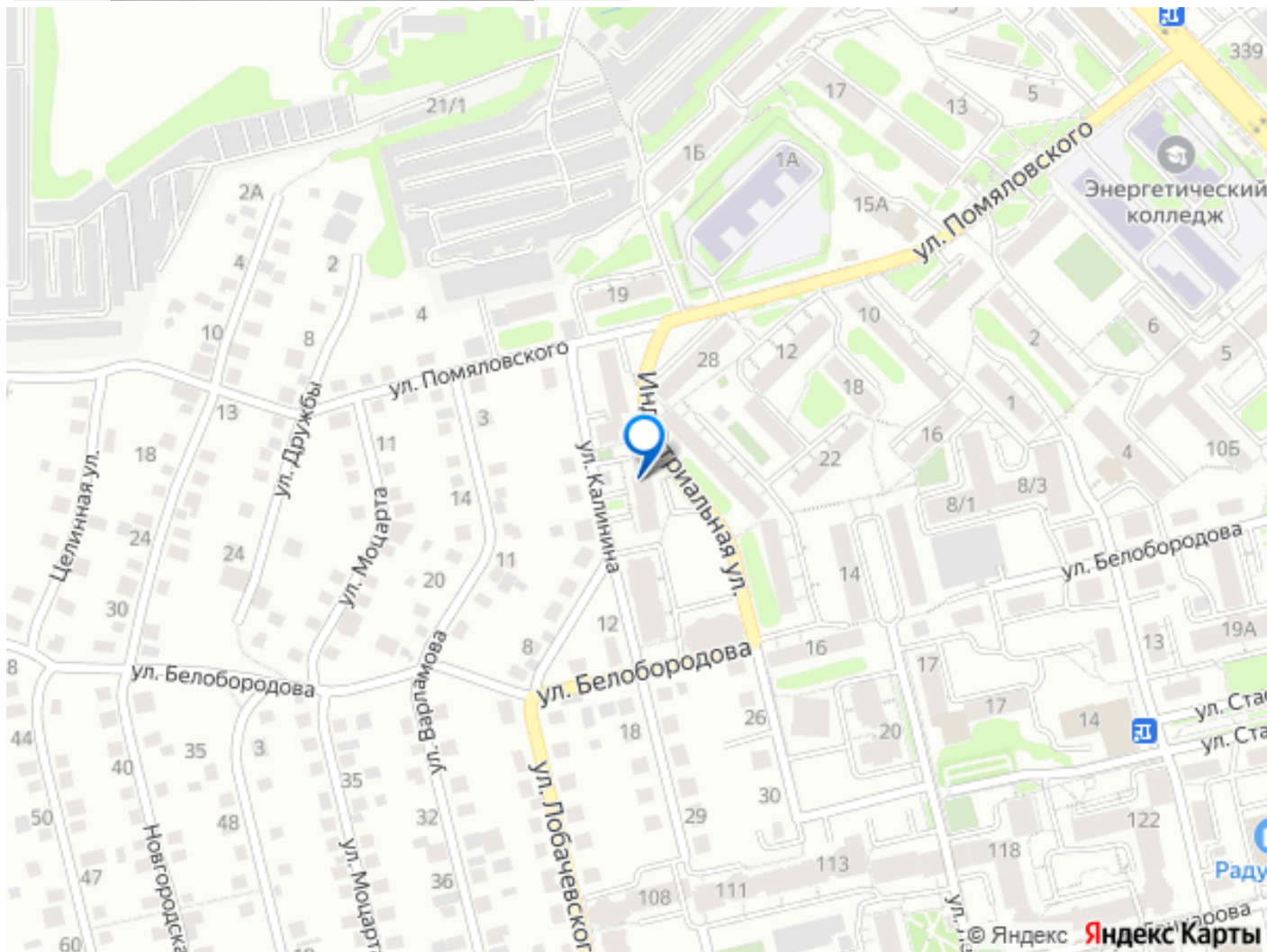


## Описание

Сдаётся уютная студия в Иркутске по адресу: улица Калинина, 7А. Квартира расположена на первом этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2011 году. Общая площадь квартиры составляет 18 кв. м, жилая площадь — 12 кв. м, кухня — 3 кв. м. Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора, окно выходит во двор, что обеспечивают тишину и покой. В квартире сделан косметический ремонт. Пространство студии обустроено мебелью как на кухне, так и в комнате. Для вашего удобства есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор, стиральная машина, чайник, посуда. Санузел совмещённый, оборудован душевой кабиной. Дом в хорошем состоянии, подъезд оборудован пандусом для удобства передвижения. На территории предусмотрена подземная и наземная парковка для жителей дома. В доме проведён интернет, что позволит вам всегда оставаться на связи. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся аптеки, детские сады, клиники и магазины. Это создаёт комфортные условия для жизни и экономит ваше время. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до важных точек города. Условия аренды: договор. Квартира идеально подойдёт для одного человека без вредных привычек, без животных. Залог нет. коммунальные услуги оплачивает собственник. Все юридические вопросы и детали сделки будут обсуждаться при личной встрече. Не упустите шанс снять уютную студию в отличном районе Иркутска! Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть

всё своими глазами. Мы рады будем помочь  
вам сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России