

Хоботова Екатерина, Century 21

Недвижимость мира

89251234567

Иркутская область, Иркутск, Тракторная ул, 14

285 510 ₹

Иркутская область, Иркутск, Тракторная ул, 14

Улица

[улица Тракторная](#)

Склад

Общая площадь

951.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

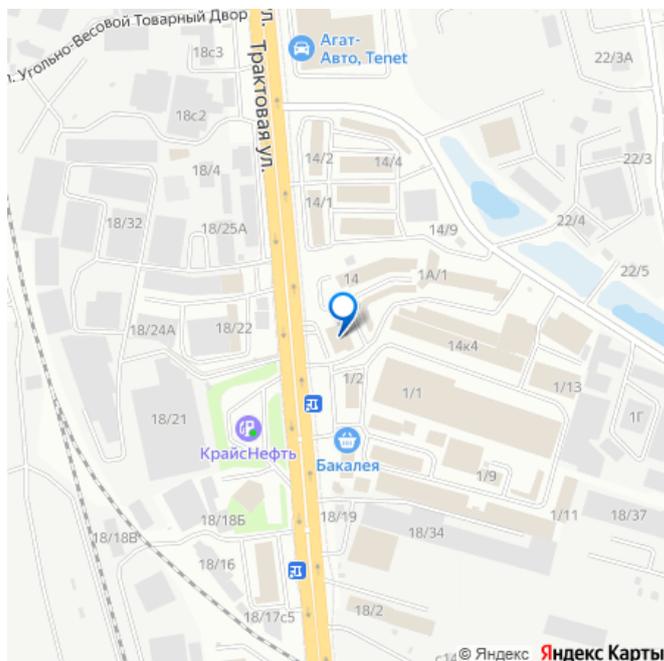
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

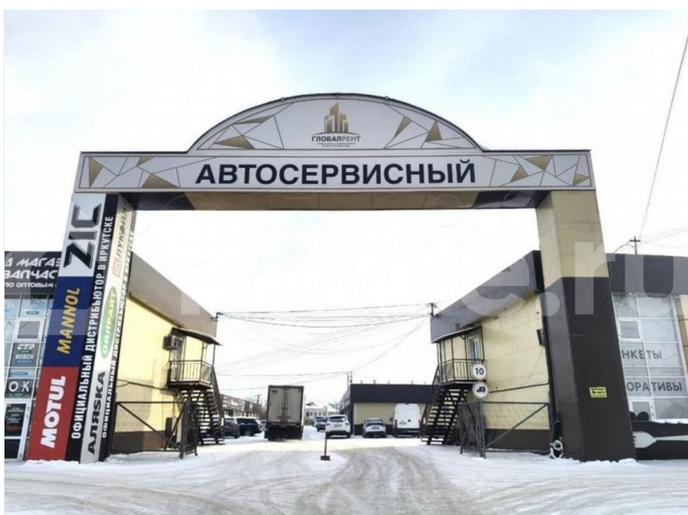
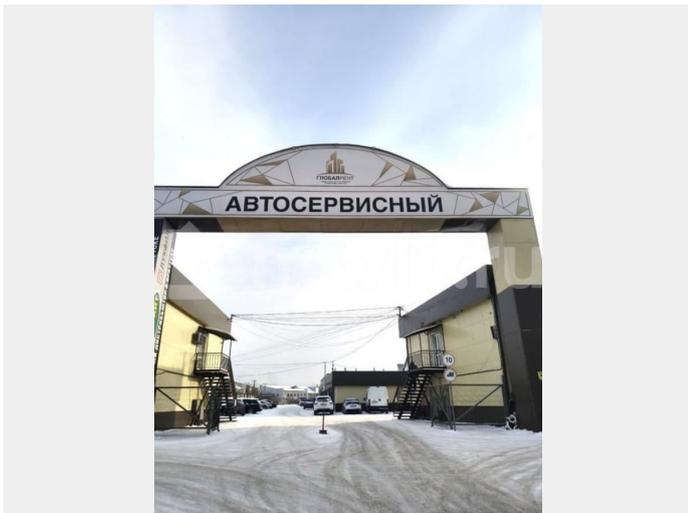
Описание

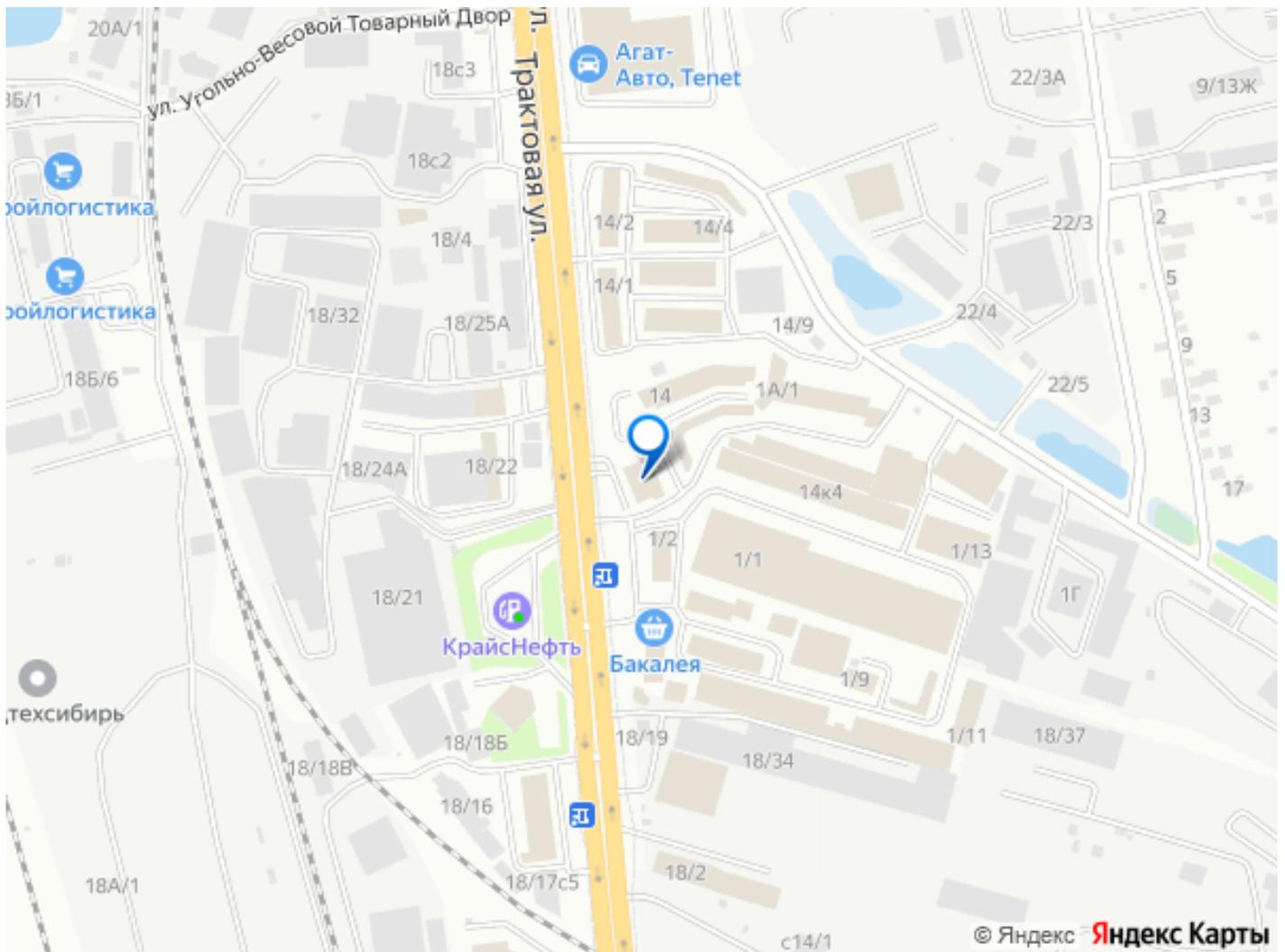
Представляем вашему вниманию отличный вариант для аренды – просторный склад расположенный на территории рынка «Автосервисный». Это идеальное решение для тех, кто ценит удобство и функциональность. Что мы предлагаем? Внушительная площадь: 951,7 квадратных метров, что дает вам массу возможностей для размещения товаров и оборудования. Высокие потолки: 10 метров в высоту – это значит, что вы сможете использовать пространство максимально эффективно, размещая многоуровневые стеллажи. Гибкие условия по стеллажам: Выбирайте, как вам

для заметок



удобнее – арендуйте склад уже со стеллажами или без них, если у вас есть свои. Надежная конструкция: Склад холодного типа, стены из металла, прочный бетонный пол – все для долговечности и безопасности ваших товаров. Удобный доступ: Ворота размером 3,5 на 3,5 метра обеспечат легкий въезд и выезд для любого транспорта. Преимущества расположения: Ваш бизнес будет в самом центре событий! Рядом расположены многочисленные автосервисы, современные автомоечные комплексы и магазины автозапчастей. Это создает идеальную среду для сотрудничества и привлечения клиентов, особенно если ваша деятельность связана с автомобильной тематикой. Безопасность и комфорт: Мы заботимся о вашей безопасности. На территории круглосуточно работает пост охраны, а также ведется видеонаблюдение. При желании вы можете заключить дополнительный договор на охрану, чтобы быть абсолютно спокойными за свое имущество. Для вашего удобства и эффективного управления бизнесом, на территории есть отдельное офисное здание. Здесь вы сможете разместить бухгалтерию или организовать диспетчерскую, чтобы все важные процессы были под рукой. Условия аренды: Склад: 300 рублей за квадратный метр. Диспетчерская/офис: 800 рублей за квадратный метр. Депозит: 100% от месячной арендной платы. Комиссия агентства: 50% от месячной арендной платы. Не упустите свой шанс! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. С уважением, Ваш агент Хоботова Екатерина!





Move.ru - вся недвижимость России