

Создано: 26.03.2026 в 06:19

Обновлено: 26.03.2026 в 09:47

Иркутская область, Иркутск, улица
Старо-Кузьмихинская, 43

486 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Старо-Кузьмихинская, 43

Улица

[улица Старо-Кузьмихинская](#)

Склад

Общая площадь

648 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

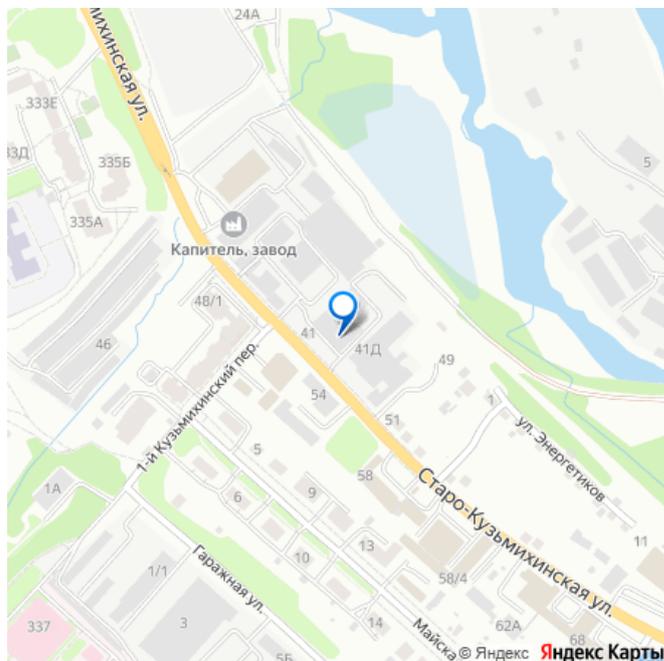
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ
КОМИССИИ Современный склад с
асфальтированной парковкой, собственными
4 сануздами, антресолю и окнами Площадь
первого этажа - 436,9 м2, площадь антресоли
- 199,3 м2 Стоимость аренды включает НДС
22% Возможен подъезд фур и
крупногабаритного транспорта Круглосуточно
охраняемая и освещенная
территория Электрическая мощность 90 кВт,
энергоснабжение 2 категории
надежности Отопление электрическое,
установлены Вулканы Центральное
водоснабжение и

<https://irkutsk.move.ru/objects/9292578359>

**Ирина Головченко, РЕГИОН БИЗНЕС
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79149505781, 7983240
1540**

для заметок



канализация
Промышленные антипылевые
покрытия
Видеонаблюдение
Система
пожаротушения и вентиляции
Потолки 9,8
метров
2 ворот, высота ворот 4.2 м
Промышленный ровный
пол
Электроснабжение от собственной
подстанции, мощность можно
регулировать
Возможность аренды
погрузочной техники, использования услуг по
перемещению и упаковке
товара.
Управляющая компания
профессионально обслуживает все системы
складского комплекса.

