

Создано: 16.03.2022 в 04:13

Обновлено: 12.02.2026 в 04:01

<https://irkutsk.move.ru/objects/6873428006>

Ольга, Регион Бизнес Недвижимость

**8(3952)688-174, 8(908)  
665-41-61**



**Иркутская область, Шелехов, улица  
Ивана Кочубея, 56А**

**300 000 ₽**

Иркутская область, Шелехов, улица Ивана Кочубея, 56А

## Склад

Общая площадь

1219.5 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

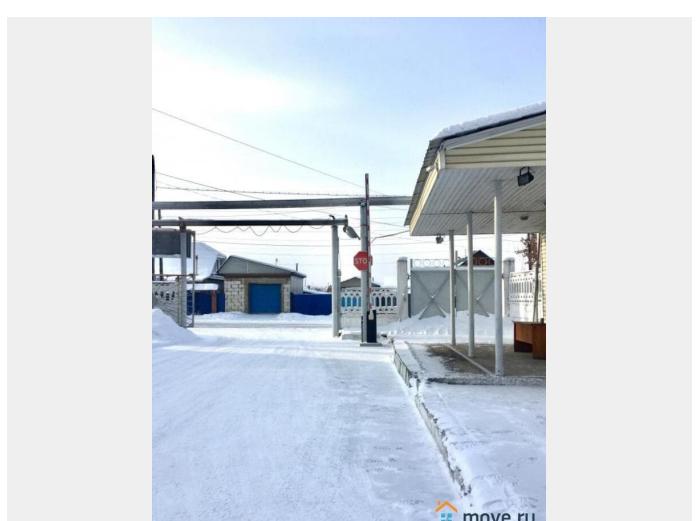
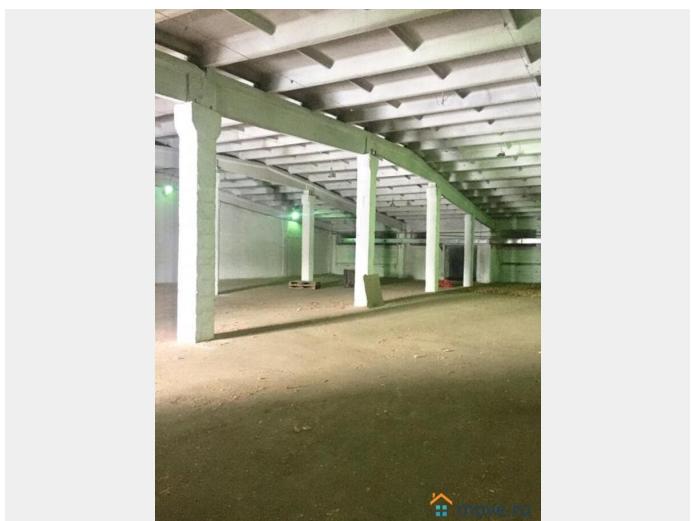
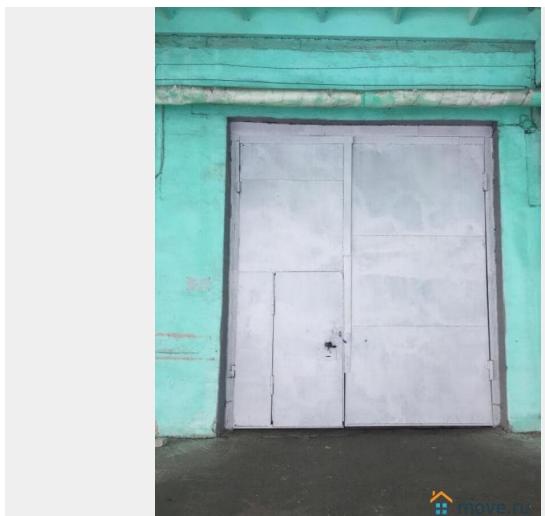
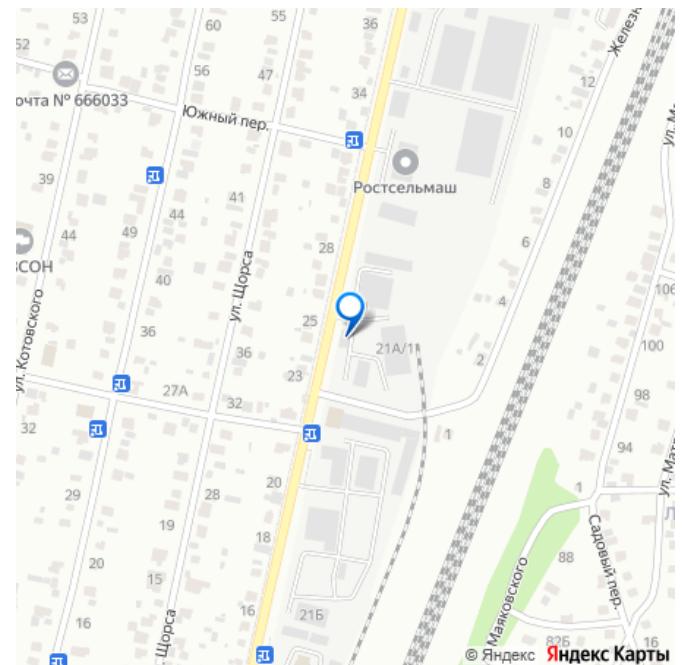
Раздел

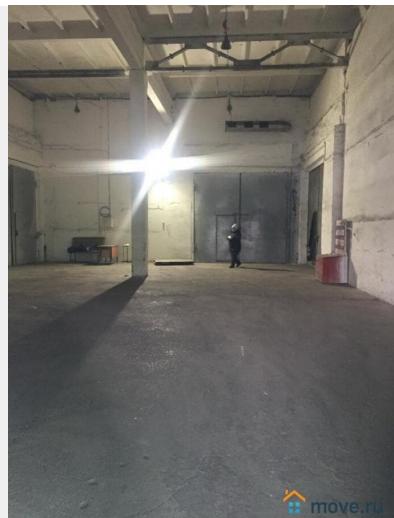
[Коммерческая недвижимость](#)

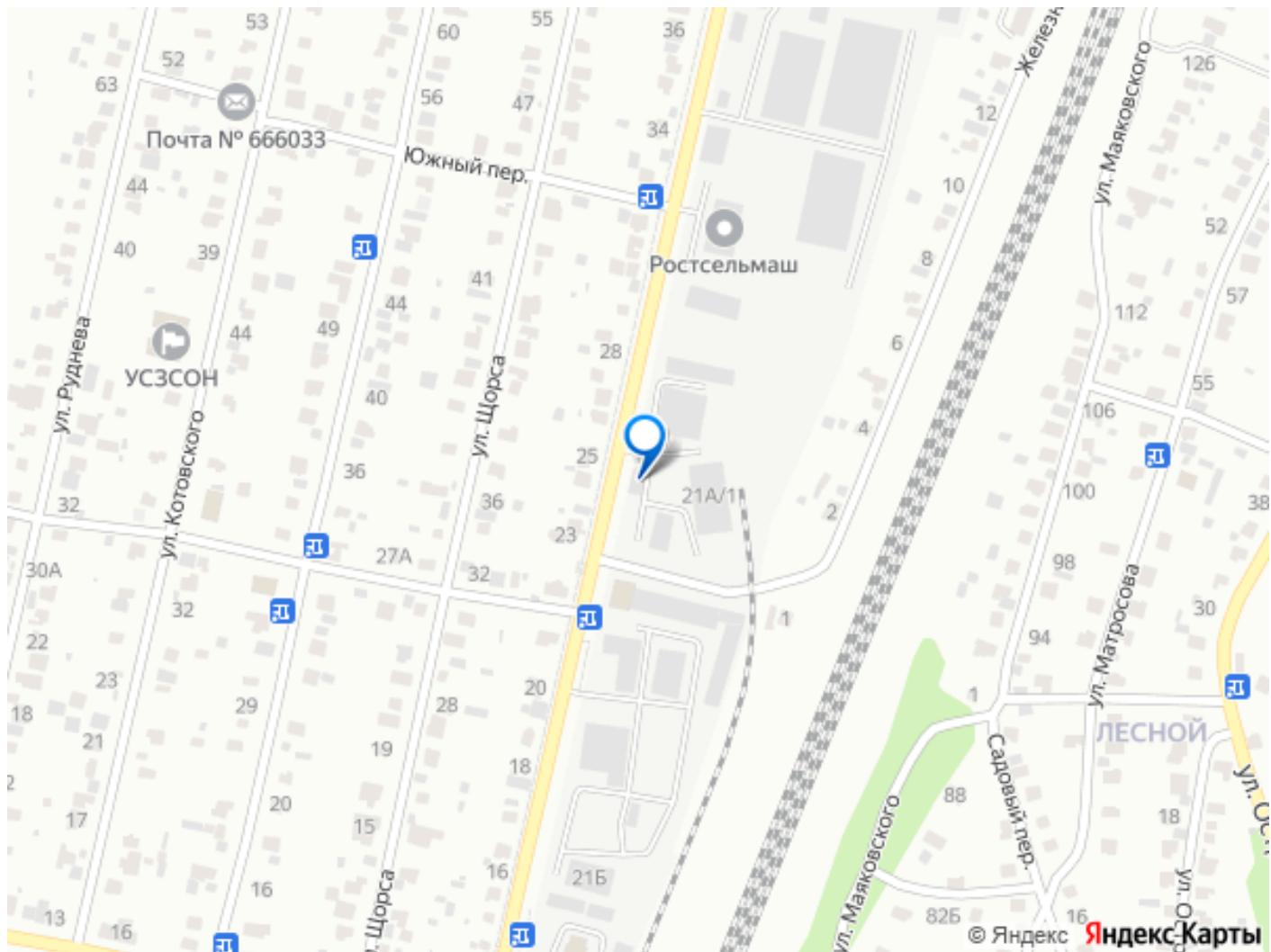
## Описание

**ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ!**  
Предлагаем в аренду отапливаемое складское помещение площадью 1219,5 м<sup>2</sup>. Состоит из двух камер. Склад, расположенный на территории производственной базы с хорошими автомобильными путями. Есть свой ж/д тупик. Высота потолков 5,7 м. Высота ворот 2,35 м. Доступ 24/7, через проходную. Территория оснащена видеонаблюдением и системой безопасности. Стоимость 300 р/м<sup>2</sup>, включая теплоснабжение. Без учета НДС (или включая НДС 439 020 р/мес). Электроэнергия, вода и водоотведение, оплачиваются арендатором отдельно по приборам учета. Арендные каникулы, обсуждаются. Возможна длительная аренда, с регистрацией договора в Росреестре. Есть возможность арендовать

теплую складскую площадь от 300 до 5000 м2. ЗВОНИТЕ! ВСЕ ПОКАЖЕМ И РАССКАЖЕМ!  
БУДЕМ РАДЫ СОТРУДНИЧЕСТВУ!







Move.ru - вся недвижимость России