

Создано: 17.08.2023 в 12:21

Обновлено: 10.02.2026 в 18:10

Иркутская область, Шелехов, улица  
Ивана Кочубея, 56А

**300 ₽**

Иркутская область, Шелехов, улица Ивана Кочубея, 56А

## Склад

Общая площадь

1219.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ!

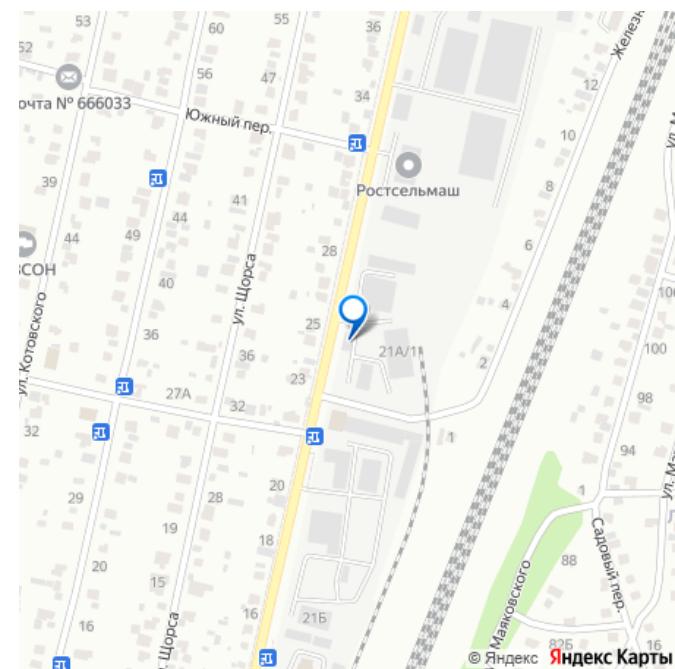
Предлагаем в аренду отапливаемое складское помещение площадью 1219,5 м<sup>2</sup>. Состоит из двух камер Склад, расположен на территории производственной базы с хорошими автомобильными путями. Есть свой ж/д тупик. Высота потолков 5,7 м. Высота ворот 2,35 м. Доступ 24/7, через проходную. Территория оснащена видеонаблюдением и системой безопасности. Стоимость 300 р/м<sup>2</sup>, включая теплоснабжение. Без учета НДС (или включая НДС 439 020 р/мес). Электроэнергия, вода и водоотведение, оплачиваются арендатором отдельно по приборам учета. Арендные каникулы, обсуждаемы. Возможна длительная аренда, с регистрацией договора в Росреестре. Есть возможность арендовать

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287490212>

Ольга Невидимова, РЕГИОН БИЗНЕС  
НЕДВИЖИМОСТЬ

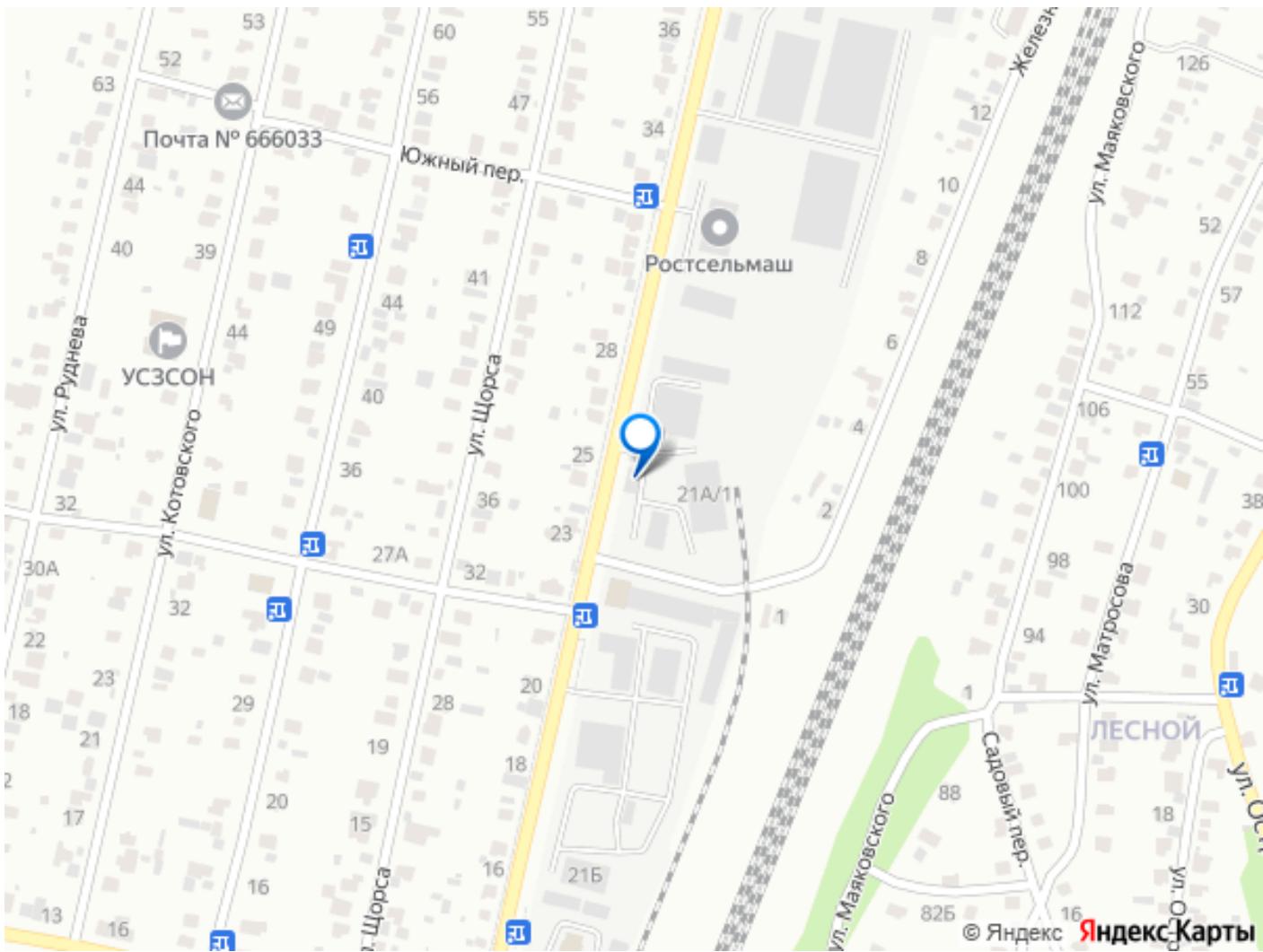
**79149505781, 7914951  
0829**

для заметок



теплую складскую площадь от 300 до 5000  
м2. ЗВОНИТЕ! ВСЕ ПОКАЖЕМ И РАССКАЖЕМ!  
БУДЕМ РАДЫ СОТРУДНИЧЕСТВУ!





Move.ru - вся недвижимость России