

🕒 Создано: 17.08.2023 в 12:21

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 08:54

**Иркутская область, Шелехов, улица  
Ивана Кочубея, 56А**

**300 ₺**

Иркутская область, Шелехов, улица Ивана Кочубея, 56А

## Склад

Общая площадь

1219.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

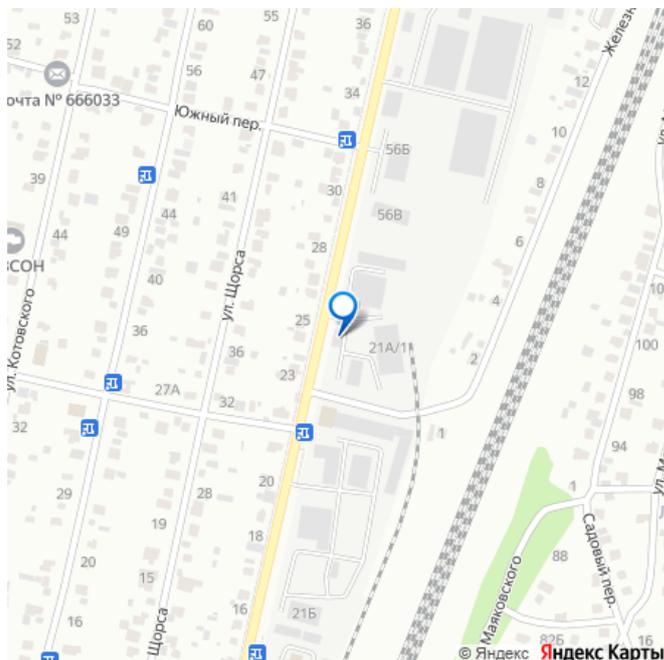
ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ!  
Предлагаем в аренду отапливаемое складское помещение площадью 1219,5 м<sup>2</sup>. Состоит из двух камер Склад, расположен на территории производственной базы с хорошими автомобильными путями. Есть свой ж/д тупик. Высота потолков 5,7 м. Высота ворот 2,35 м. Доступ 24/7, через проходную. Территория оснащена видеонаблюдением и системой безопасности. Стоимость 300 р/м<sup>2</sup>, включая теплоснабжение. Без учета НДС (или включая НДС 439 020 р/мес). Электрэнергия, вода и водоотведение, оплачиваются арендатором отдельно по приборам учета. Арендные каникулы, обсуждаемы. Возможна длительная аренда, с регистрацией договора в Росреестре. Есть возможность арендовать

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287490212>

**Ольга Невидимова, РЕГИОН БИЗНЕС  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

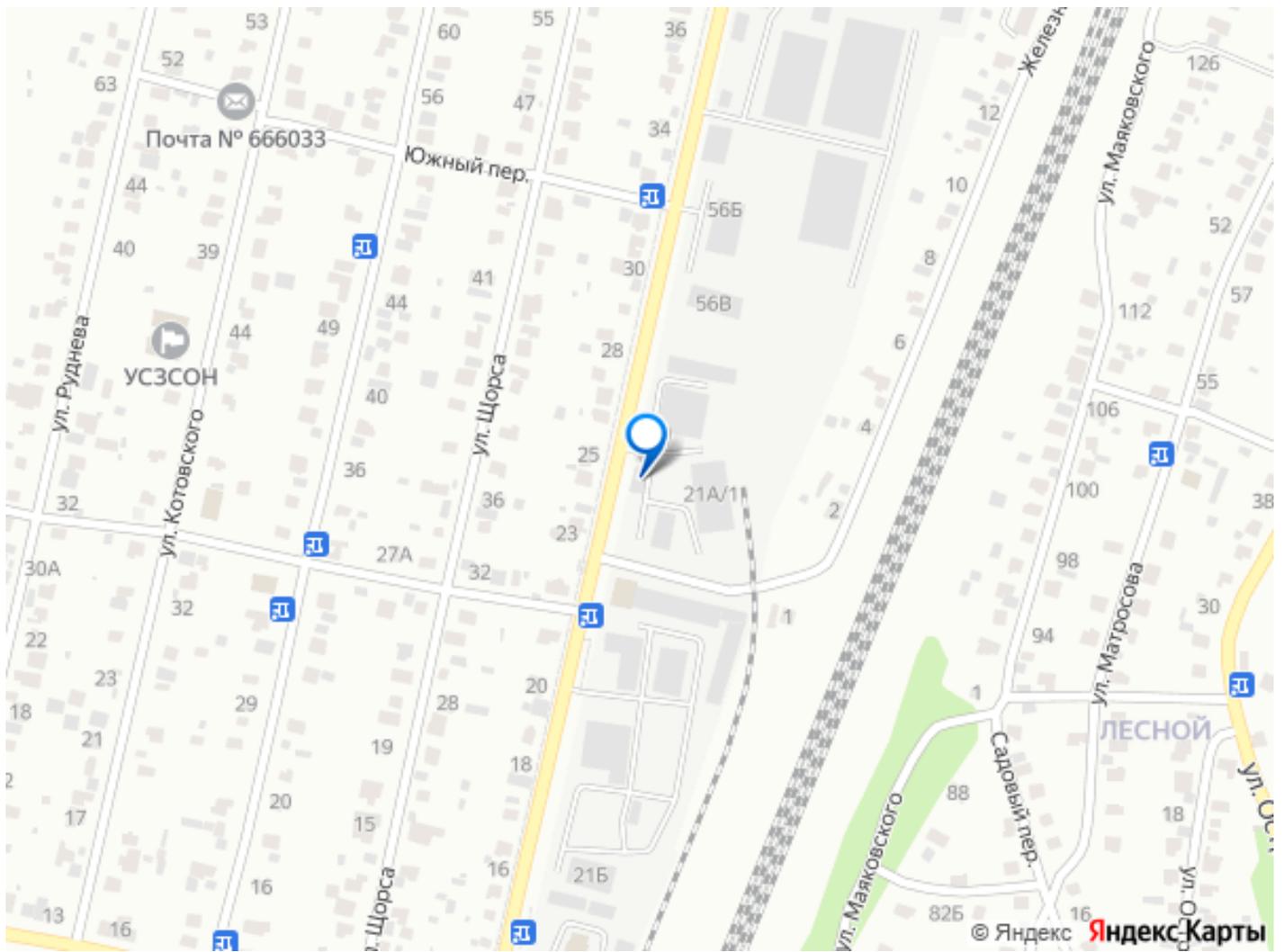
**79149505781, 7914951  
0829**

для заметок



теплую складскую площадь от 300 до 5000 м2. ЗВОНИТЕ! ВСЕ ПОКАЖЕМ И РАССКАЖЕМ! БУДЕМ РАДЫ СОТРУДНИЧЕСТВУ!





Move.ru - вся недвижимость России