

🕒 Создано: 27.05.2025 в 09:36

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 08:06

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 2226/1

1 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 2226/1

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

Склад

Общая площадь

10000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

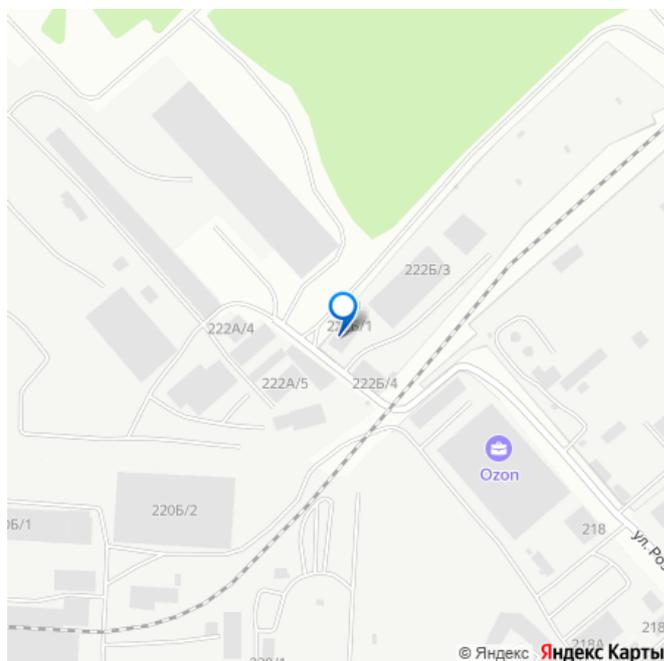
Описание

Площадь: Рабочая зона 10000 м². Возможна разбивка на блоки от 2500 м². Преимущества: Подведены сети — обеспеченность для производства и хранения. Реконструкция здания — быстрый запуск объекта. Учёт ТЗ клиента — адаптируем проект под ваши требования на этапе реконструкции. Гибкая площадь — современные решения для любого вида бизнеса. Характеристики объекта: Удобная транспортная доступность. Обеспеченность трудовыми ресурсами. Надёжные материалы: сэндвич-панели, антипылевое покрытие, бетонные полы с упрочнённым верхним слоем от 6 тонн/м².

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280094179>

ИВС Недвижимость, ИВС Недвижимость
79829230612, 79829325699

для заметок



Системы безопасности: видеонаблюдение 24/7, охрана, контроль доступа
Климат-контроль: отопление, приточно-вытяжная вентиляция
Электроснабжение: резервные источники питания, повышенная мощность
Современные доковые ворота
Парковка: для большегрузов и легкового транспорта
Офисные зоны: встроенные или отдельные помещения
Инфраструктура на территории
Ваш шанс занять лучший объект в Иркутске!

