

Галина, ЧПАФ

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, Рабочая ул,
18д**

850 ₺

Иркутская область, Иркутск, Рабочая ул, 18д

Улица

[улица Рабочая](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

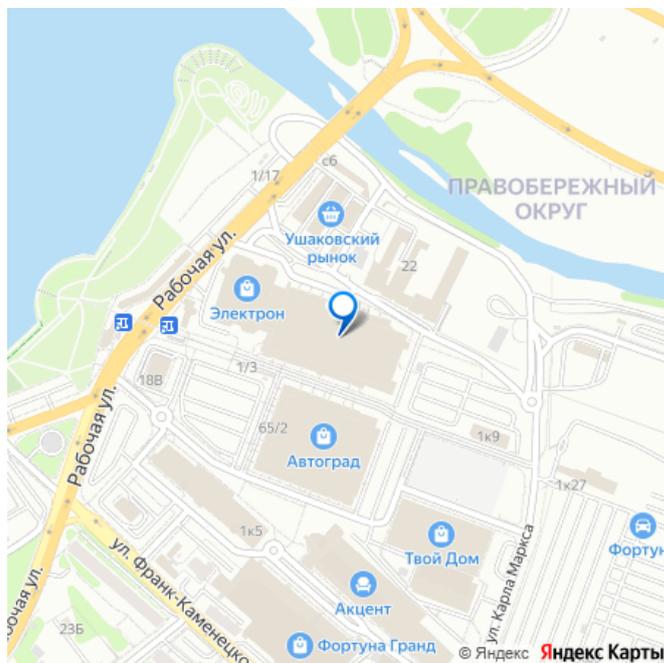
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

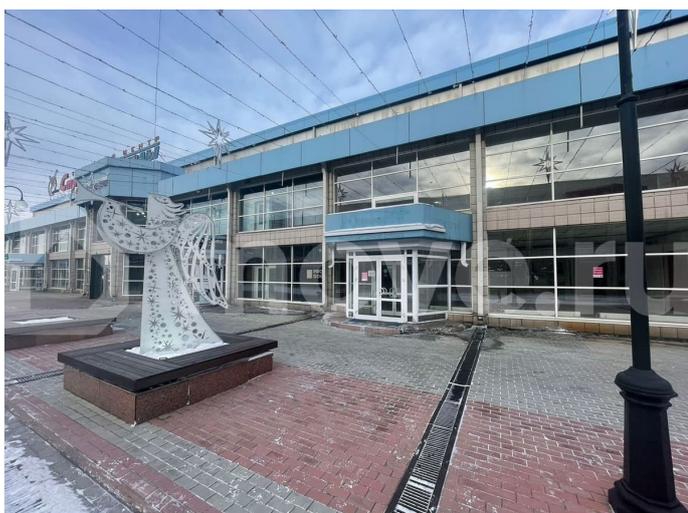
Описание

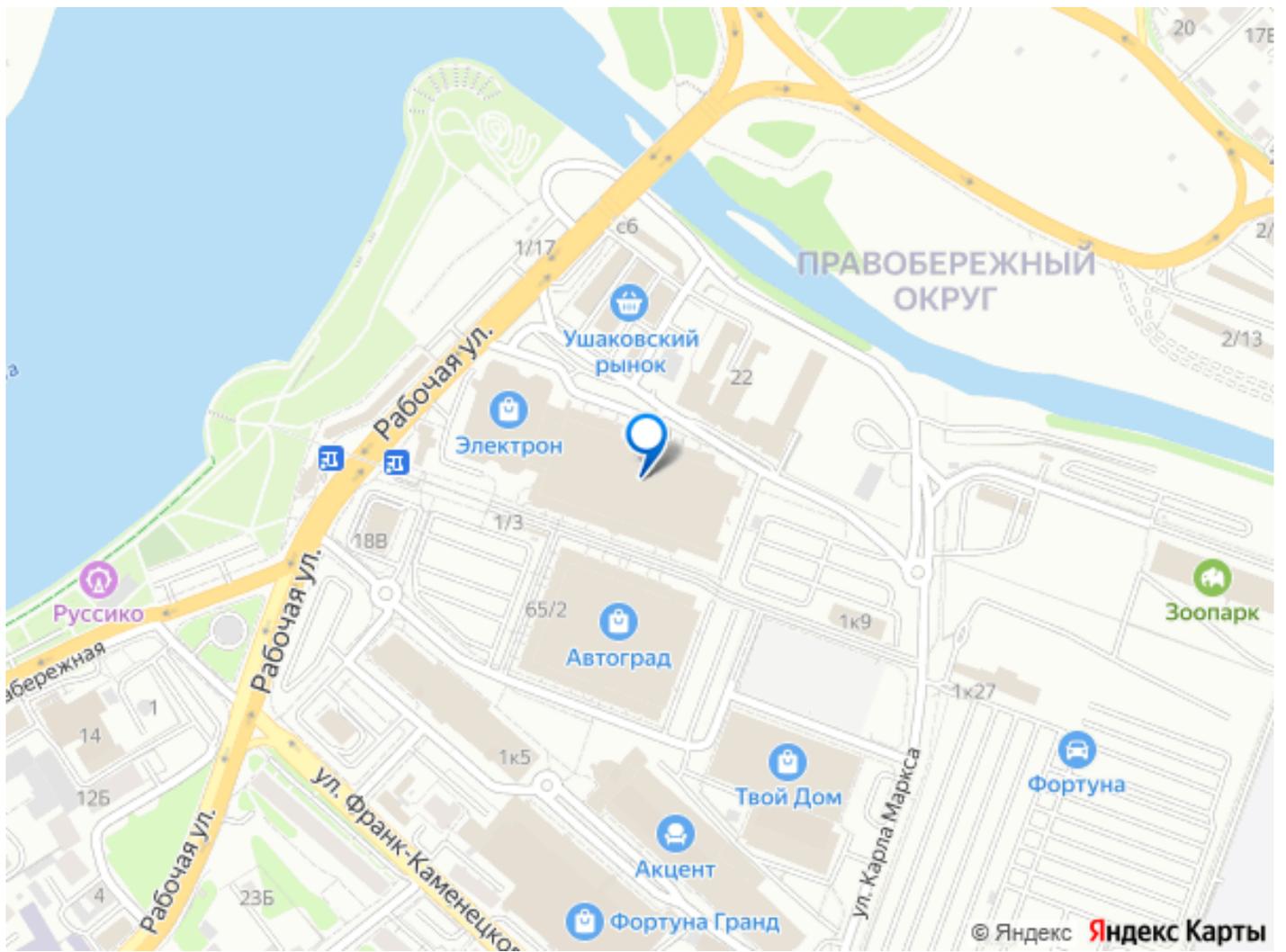
ОТ СОБСТВЕННИКА!!! БЕЗ КОММИССИИ!
Помещение в центре города! Высокая транспортная и пешеходная доступность. Помещение находится на пешеходной зоне, между Иркутской Нефтяной компанией и ТЦ «Стройматериалы», «Автоград». Аренда коммерческого помещения общей площадью 93 м². Помещение расположено на пешеходной зоне, в день данную локацию посещают почти 6000 тыс.чел.. В летнее время есть возможность открытие летней веранды. Панорамный вид фасада составляет 80%. У помещения отдельный вход от торгового центра, что позволяет выбрать

для заметок



свой режим работы. Коммуникации подведены к помещениям. Адрес: г. Иркутск, ул. Рабочая 18Д. Помещения идеально подойдет для: • общепита • офиса компании • оказание услуг населению Условия для арендатора: Арендная ставка 1 400 руб. за кв.м. если арендуете только первый этаж и 850р. если арендуете 190м2 (первый и второй этаж). Предоставляем арендные каникулы! Минимальные требования к проектам! Есть возможность размещения рекламы Вашего кафе, центра или офиса! ? Звоните/пишете! Предоставим всю дополнительную информацию!





Move.ru - вся недвижимость России