

🕒 Создано: 05.03.2026 в 22:28

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 22:21

Анастасия, АСИ

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, Киевская ул,
1**

1 500 ₺

Иркутская область, Иркутск, Киевская ул, 1

Улица

[улица Киевская](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

71 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

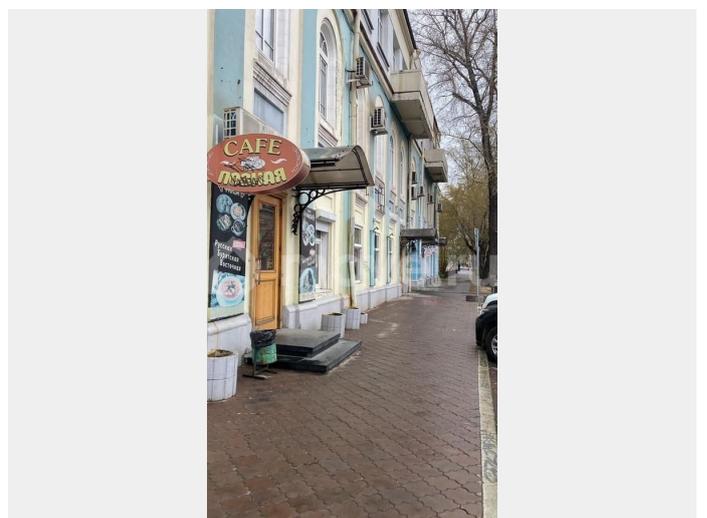
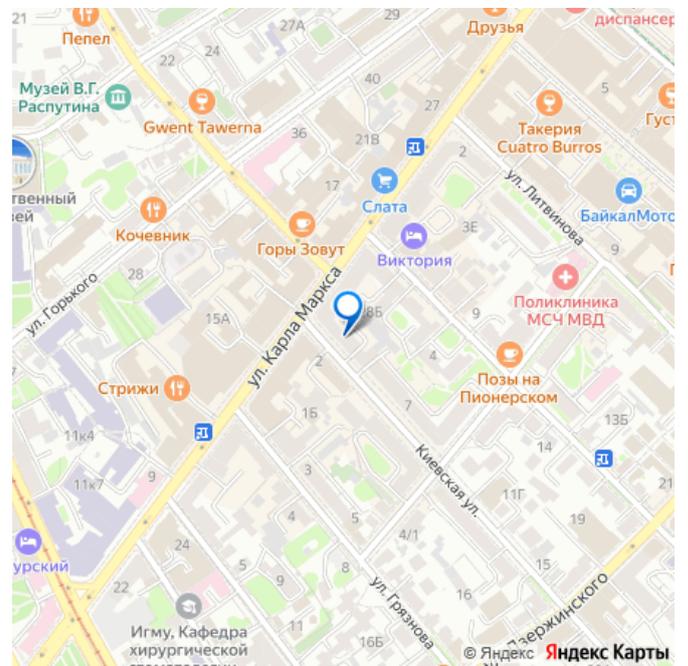
Описание

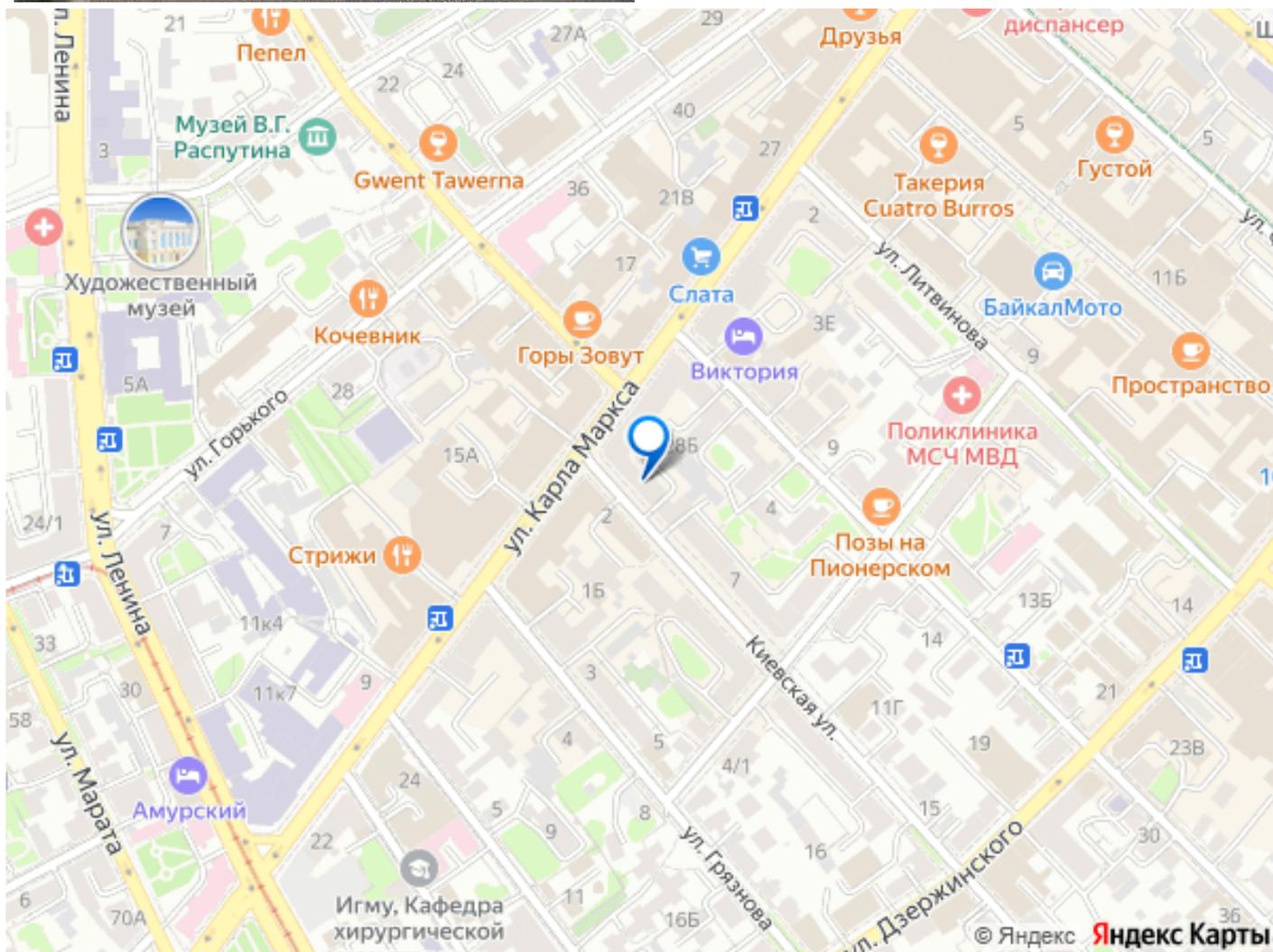
ОТ СОБСТВЕННИКА!!! БЕЗ КОММИССИИ!
Помещение в центре города! Высокая транспортная и пешеходная доступность, высокий пешеходный трафик (на пересечении ул. Карла Маркса и ул. Киевская) Первая линия! Аренда коммерческого помещения общей площадью 71,1 м². Есть свой с/у, помещение в хорошем состоянии, два входа, один центральный, другой со стороны двора. Проведены все коммуникации. Есть возможность заключение договора на долгий срок - 3,5,7 лет. Рядом расположены: кофейня «Винсент Ван Кофе», кофейня «Каде», студия керамики «Лепко»,

для заметок



кафе быстрого питания «Дабл Смэш Бургер».
Адрес: г. Иркутск, ул. Киевская 1. Помещения идеально подойдет для: • медицинского центра • общепита • офиса компании • оказание услуг населению
Условия для арендатора: Арендная ставка 1 500 руб. за кв.м. Предоставляем арендные каникулы! Минимальные требования к проектам! Есть возможность размещения рекламы Вашего кафе, центра или офиса! ? Звоните/пишете! Предоставим всю дополнительную информацию!





Move.ru - вся недвижимость России