

🕒 Создано: 17.06.2025 в 07:37

Обновлено: 11.02.2026 в 10:05

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская
улица, 198а**

1 500 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 198а

Улица

[улица Байкальская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9.96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся коммерческое помещение в престижном районе! Адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, 198а Площадь: 9,96 м Почему это помещение идеально для вашего бизнеса? - Свежий дизайнерский ремонт готовое решение! - Транспортная доступность удобно для клиентов и сотрудников. - Есть отдельная комната - кухня, 2 санузла. - ОПС с договором на ГБР полная защита вашего бизнеса. - Домофон современный контроль доступа. - Доступ в помещение 24/7 работайте в удобное для вас время. - Просторная площадка перед помещением удобно для парковки и

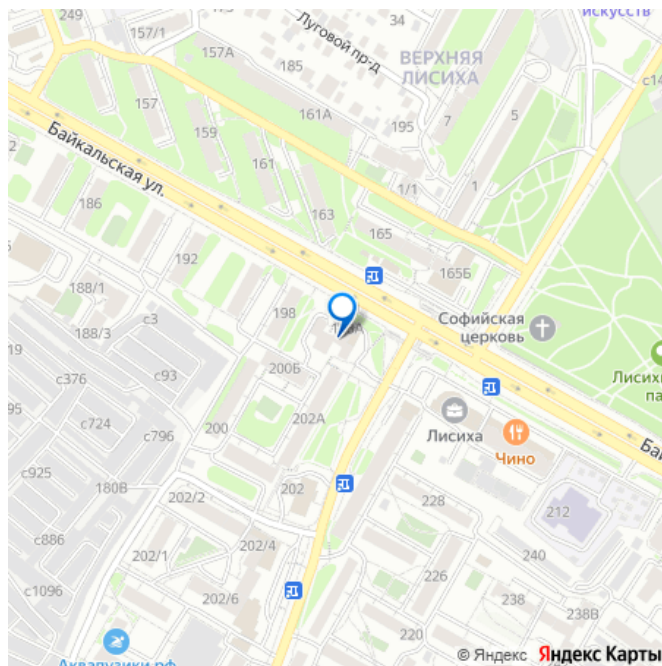
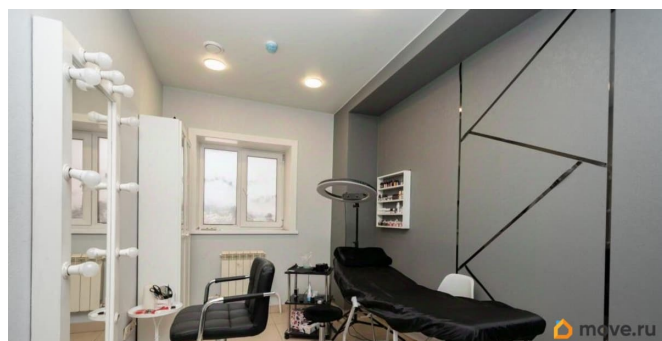
<https://irkutsk.move.ru/objects/9289151056>

Евгений Мохосов, CENTURY 21

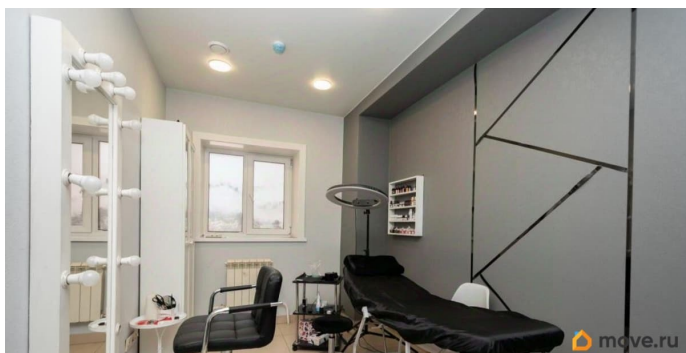
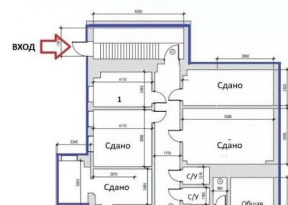
Недвижимость мира

79842704977

для заметок

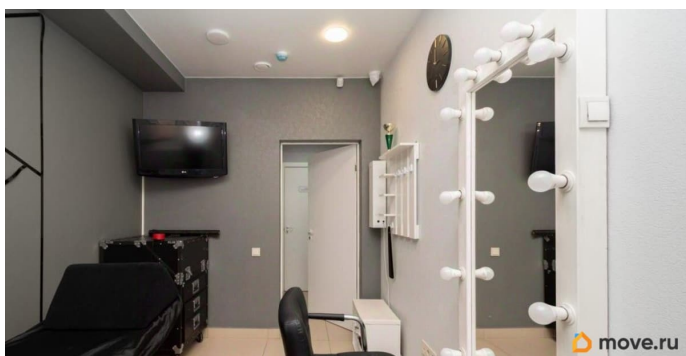


логистики. - Интернет заведён готовое подключение для ваших задач. - Активная приточная и автономная вытяжная вентиляция комфортные условия для работы. Возможности для вашего бизнеса: - Идеально подходит для офиса, салона красоты, медицинского центра или любого другого бизнеса. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы забронировать просмотр! Ваш агент по недвижимости Евгений Мохосов Не упустите шанс арендовать помещение, которое станет идеальной площадкой для развития вашего дела!

№	Стоимость руб.	Площадь м2
1	15 900	9,96
2	24 700	16,47
3	25 800	17,2
4	9 200	7,09
5	8 700	5,78
6	32 250	24,8
7	20 500	15,75
Общая кухня		13,36
Санузел для персонала		2,26
Санузел для клиентов		2,34
Лифтовое		1 кв.

 move.ru



 move.ru

