

🕒 Создано: 30.03.2026 в 22:22

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 22:22

Иркутская область, Иркутск, Байкальская ул, 198а

1 500 ₺

Иркутская область, Иркутск, Байкальская ул, 198а

Улица

[улица Байкальская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9.96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся коммерческое помещение в престижном районе! Адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, 198а Площадь: 9,96 м? Почему это помещение идеально для вашего бизнеса? - Свежий дизайнерский ремонт - готовое решение! - Транспортная доступность - удобно для клиентов и сотрудников. - Есть отдельная комната - кухня, 2 санузла. - ОПС с договором на ГБР - полная защита вашего бизнеса. - Домофон - современный контроль доступа. - Доступ в помещение 24/7 - работайте в удобное для вас время. - Просторная площадка перед помещением - удобно для парковки и

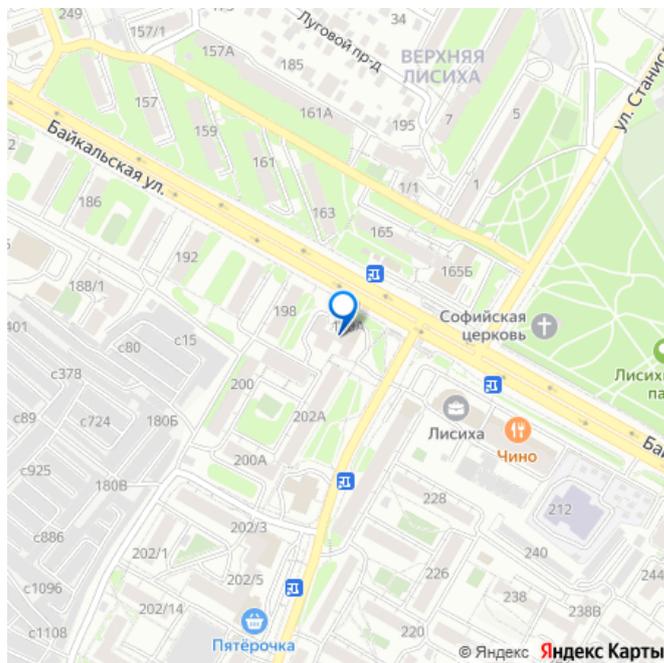
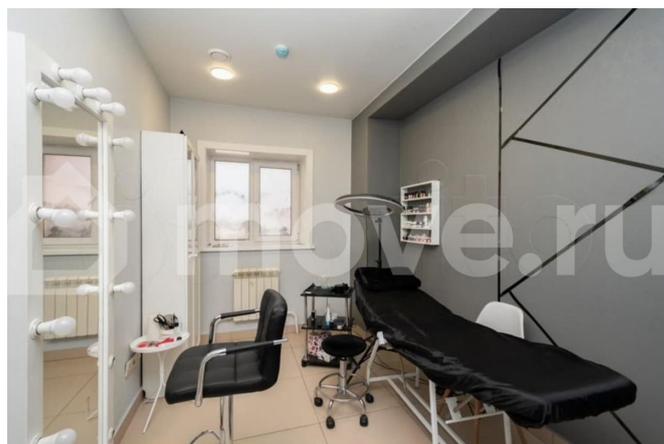
<https://irkutsk.move.ru/objects/9292823290>

Мохосов Евгений, Century 21

Недвижимость мира

89251234567

для заметок



логистики. - Интернет заведён - готовое подключение для ваших задач. - Активная приточная и автономная вытяжная вентиляция - комфортные условия для работы. Возможности для вашего бизнеса: - Идеально подходит для офиса, салона красоты, медицинского центра или любого другого бизнеса. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы забронировать просмотр! Ваш агент по недвижимости Евгений Мохосов Не упустите шанс арендовать помещение, которое станет идеальной площадкой для развития вашего дела!

