

Иркутская область, Иркутск, Депутатская ул, 15

85 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Депутатская ул, 15

Улица

[улица Депутатская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

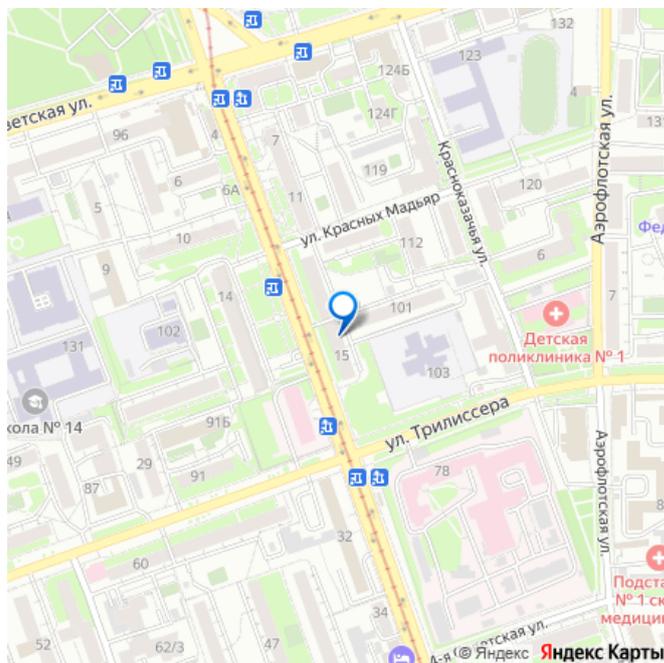
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается отличное помещение свободного назначения. Площадь для размещения своего бизнеса - 95,3 м², плюс хозяйственная комната - 9 м², плюс совмещенный санузел - 4 м² с раковиной, унитазом и ванной! Все коммуникации: отопление, канализация, водоснабжение - центральные. Помещения очень теплые. Разовая оплата комиссии 25% от стоимости аренды помещения, залог 30% от стоимости аренды помещения, который возвращается при выезде арендатора. Расположение просто супер - первая линия по ул. Депутатская, около остановки «1-я Советская» - одно из самых оживленных мест

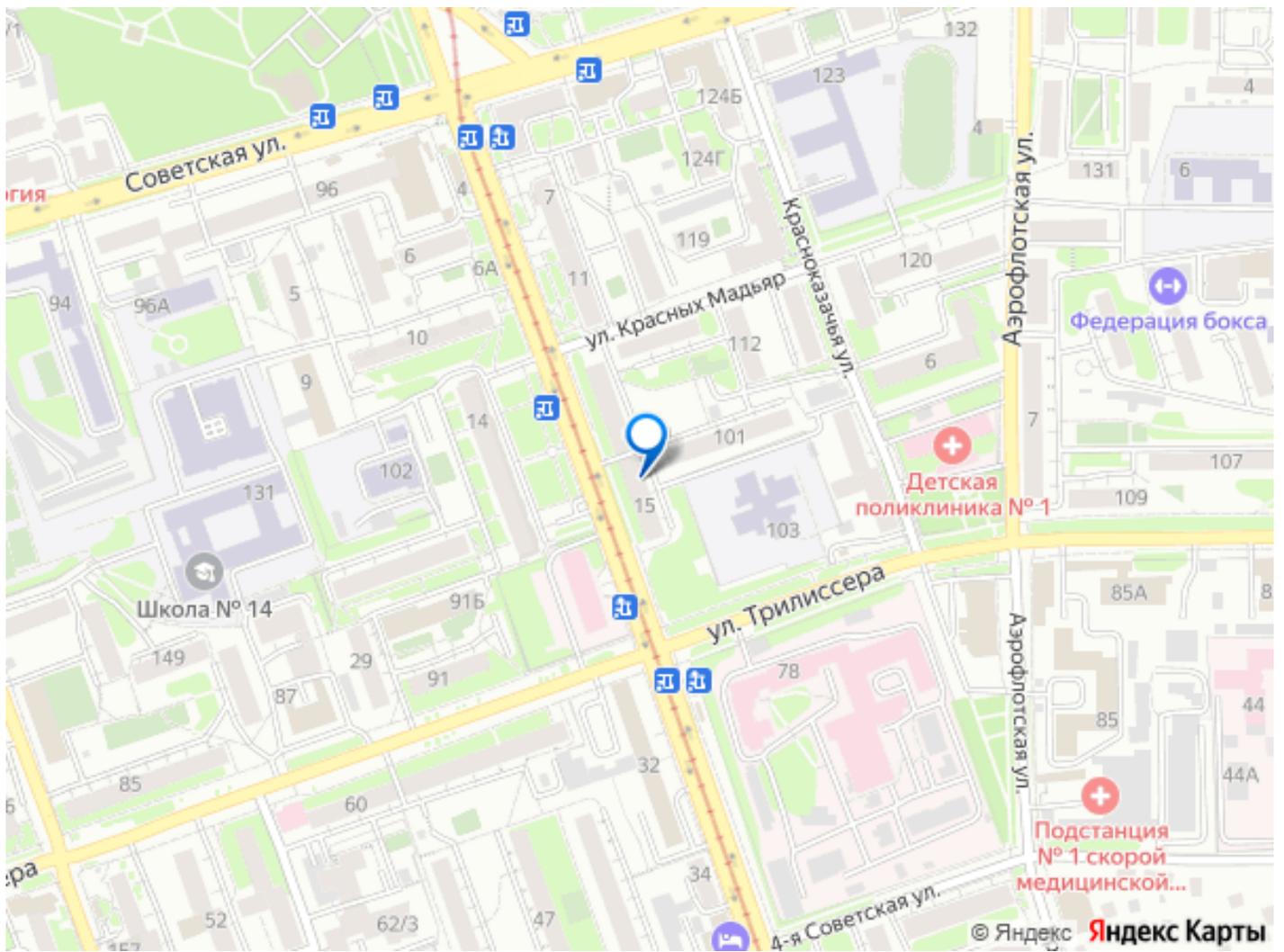
для заметок



в городе. Хорошие пеший и автотрафик. Ремонт хороший, офисный. Помещение с двумя окнами располагается в полуцоколе, имеет два отдельных зала, свой вход в помещение с улицы. Имеется вытяжка, канализация, выход кранов с горячей, холодной водой - в помещениях помимо санузла. Яркое освещение, на полу керамогранит. Электричество - 15 кВт. Помещение находится под видеонаблюдением, под охраной в охранном агентстве. Сдается долгосрочно, практически под любой вид деятельности: склад, парикмахерская, офисное помещение, ПВЗ и т.п. Отличное месторасположение, расширенный вид деятельности, арендуйте - не пожалеете! Разовая оплата комиссии 25% от стоимости аренды помещения, залог 30% от стоимости аренды помещения, который возвращается при выезде арендатора. Оплата воды, электричества, отопления - по счетчикам.







Move.ru - вся недвижимость России