

🕒 Создано: 01.04.2026 в 22:22

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 22:22

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск, ул.**

**Сурикова, 11а**

**85 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Сурикова, 11а

Улица

[улица Сурикова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

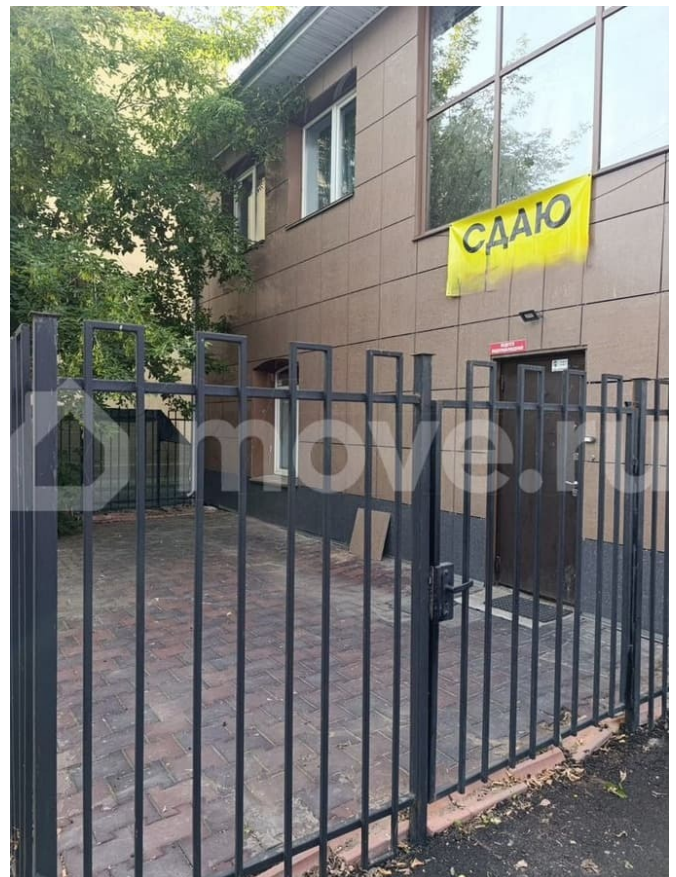
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся 2-х этажный дом, на условиях ДОЛГОВРЕМЕННОЙ АРЕНДЫ, под офис или бизнес с проживанием или для проживания. Кировский район, улица Сурикова, удачное расположение, рядом много гостиниц, остановки общественного транспорта и рядом центр города. Дом построен из кирпича с толстыми стенами, зимой очень тепло, летом прохладно. Центральное отопление, так же установлен бойлер. Планировка есть на фото. На первом этаже: при входе, гардеробная-раздевалка, кухня - гостиная, лестница на второй этаж, вход в большую комнату. За раздвижными

для заметок



зеркальными дверями шкафа-купе тепловой узел, электробойлер, стиральная машина.  
Второй этаж - Вестибюль, Большая комната, при необходимости возможно разделить на несколько кабинетов, Сан.узел.  
Асфальтированная придомовая территория с большой парковкой.

