

Создано: 23.10.2025 в 07:18

Обновлено: 02.02.2026 в 03:56

Иркутск, улица Баумана, 233И

246 450 ₽

Иркутск, улица Баумана, 233И

Округ

[Иркутск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение на первом этаже, в новом ТЦ ВкусноДар на пересечении улиц Баумана и 20-го Советского переулка!

Расположение: 1-й этаж ТЦ ВкусноДар .

Площадь: 93 кв. м. Преимущества

помещения: Потолки 5 метров Выгодное расположение на первой линии оживлённой трассы прямо напротив ТЦ СмайлМолл

Пешком 15 секунд до остановки

общественного транспорта (автобус, троллейбус и маршрутное такси)

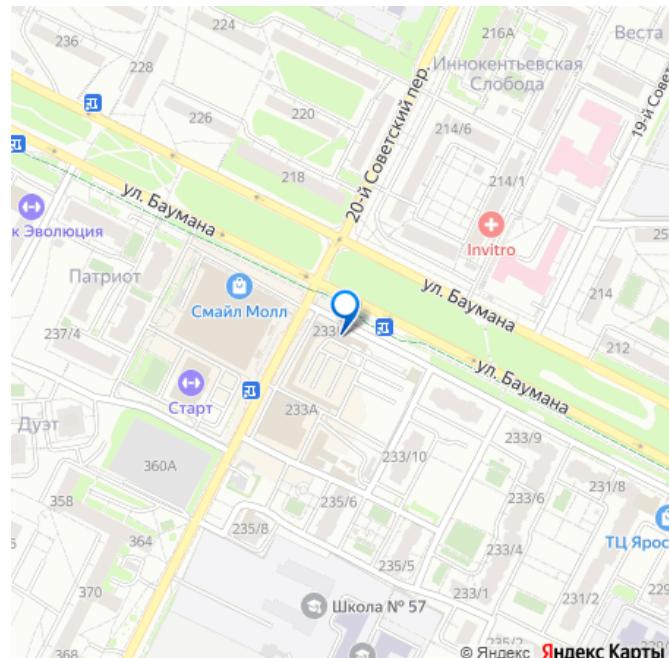
Центральные коммуникации Якорные арендаторы рядом с помещением

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285942974>

Александр, My Property

**8(902)173-76-06, 8(983)
)444-76-28**

для заметок



(гарантированный трафик) Арендные
каникулы В наличии есть разные площади от
31 до 500 м², звоните, пишите подберем
подходящий для вас вариант! Агентство
коммерческой недвижимости My Property -
консалтинг в сфере коммерческой
недвижимости. Продажа и аренда,
девелопмент и управление.



