

🕒 Создано: 23.10.2025 в 07:18

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 04:39

Иркутск, улица Баумана, 233И

246 450 ₺

Иркутск, улица Баумана, 233И

Округ

[Иркутск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение на первом этаже, в новом ТЦ ВкусноДар на пересечении улиц Баумана и 20-го Советского переулка!

Расположение: 1-й этаж ТЦ ВкусноДар .

Площадь: 93 кв. м. Преимущества

помещения: Потолки 5 метров Выгодное

расположение на первой линии оживлённой

трассы прямо напротив ТЦ СмайлМолл

Пешком 15 секунд до остановки

общественного транспорта (автобус, троллейбус и маршрутное такси)

Центральные коммуникации Якорные

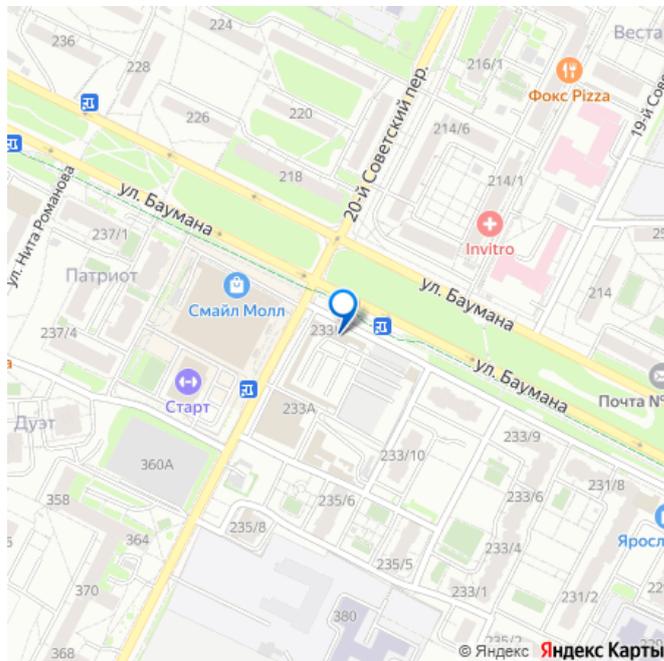
арендаторы рядом с помещением

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285942974>

Александр, My Property

**8(902)173-76-06,8(983)
)444-76-28**

для заметок



(гарантированный трафик) Арендные каникулы В наличии есть разные площади от 31 до 500 м2, звоните, пишите подберем подходящий для вас вариант! Агентство коммерческой недвижимости My Property - консалтинг в сфере коммерческой недвижимости. Продажа и аренда, девелопмент и управление.



