

Создано: 12.03.2026 в 22:20

Обновлено: 05.04.2026 в 22:20

Елена Донская, Елена Донская

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, ул. Седова,
71/1**

106 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, ул. Седова, 71/1

Улица

[улица Седова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

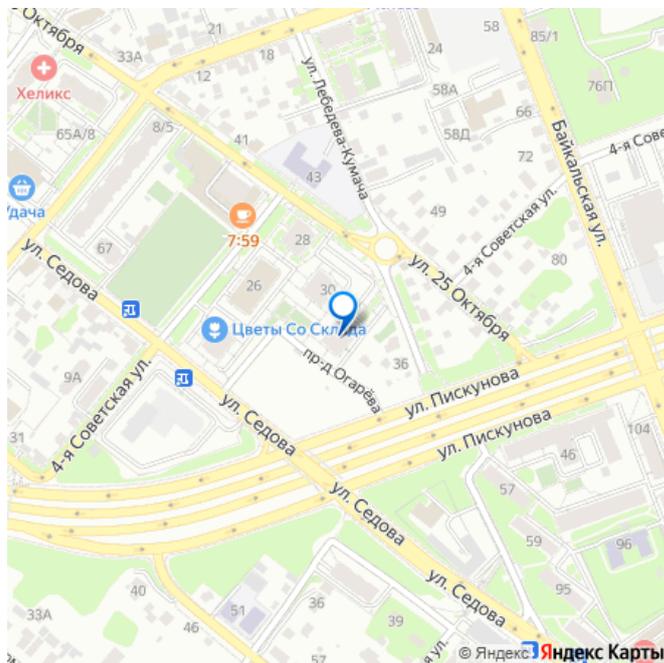
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

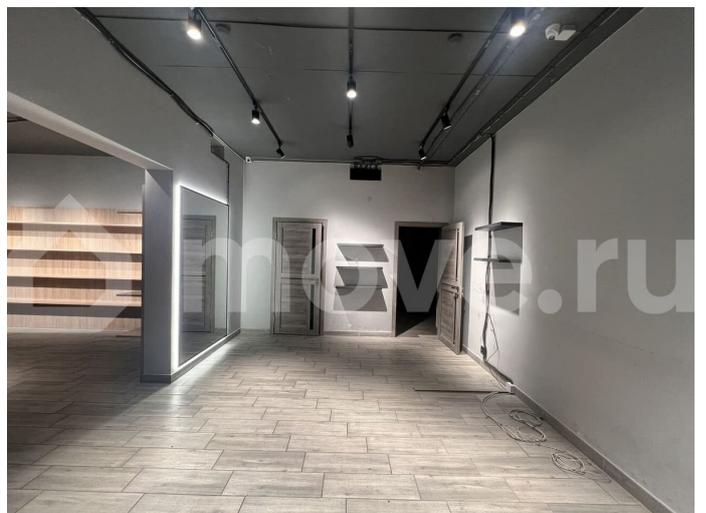
Для вашего бизнеса! В долгосрочную аренду.

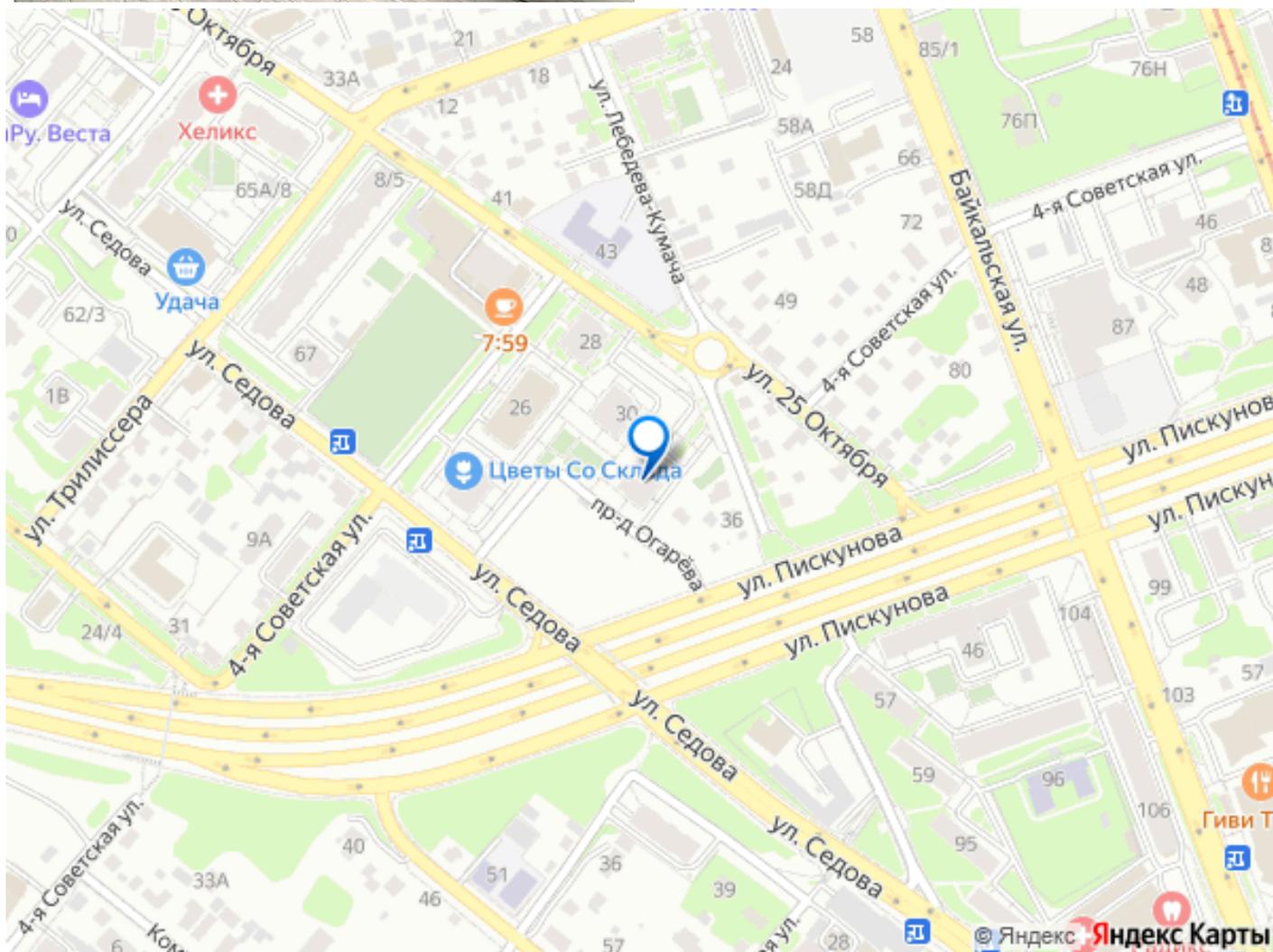
- **ЦОКОЛЬНОЕ** помещение с **ОКНАМИ**
- **ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД**.
- **ПАРКОВКА**. Подойдёт под салон, офис, студию.
- **РЕМОНТ ЛОФТ** - керамогранит, стены окрашены, разводка внешняя. ЖК «Четыре Солнца» -четыре 18 этажных дома. Развязка на новый мост.. Первая линия, развитая инфраструктура, остановки. Современная придомовая территория. Рядом выделена парковка. Всего в помещении 2 зала и комната персонала для душевой/Кухни или др. Фото соответствует реальности. Рядом Арбитражный суд и апартаменты. -Электрика schneider electric. -

для заметок



Пожарная сигнализация. - Защитные жалюзи
-Возможна разводка вытяжки. -Санузел.
Инсталляция Jacob Delafon. Помещение
полностью готово к сдаче . Возможна
установка дополнительных перегородок и
оборудования.





Move.ru - вся недвижимость России