

Создано: 20.02.2026 в 12:21

Обновлено: 09.04.2026 в 10:53

**Иркутская область, Иркутск, улица
Фридриха Энгельса, 7**

70 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Фридриха Энгельса, 7

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

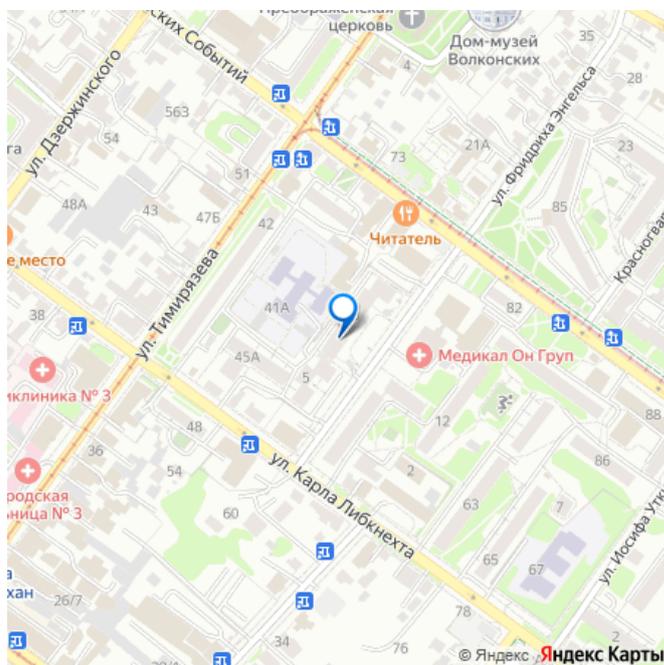
Арт. 131445235 Сдаётся в долгосрочную аренду отличное коммерческое помещение в самом центре Иркутска! Адрес: ул. Фридриха Энгельса, 1-й этаж (отдельный вход с улицы). Прямо в сердце города — высокий пешеходный трафик, рядом офисы, магазины и общественный транспорт! Характеристики: Общая площадь: 90 м² на первом этаже (открытая планировка, идеально под магазин, салон красоты, офис, кафе или коворкинг). Дополнительно: помещение в цоколе (для склада или хранения). Все коммуникации: электричество, вода, отопление, вентиляция. Подходит под разные

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290343344>

**Самолет Плюс Ангара Альянс, Самолет
Плюс Ангара Альянс**

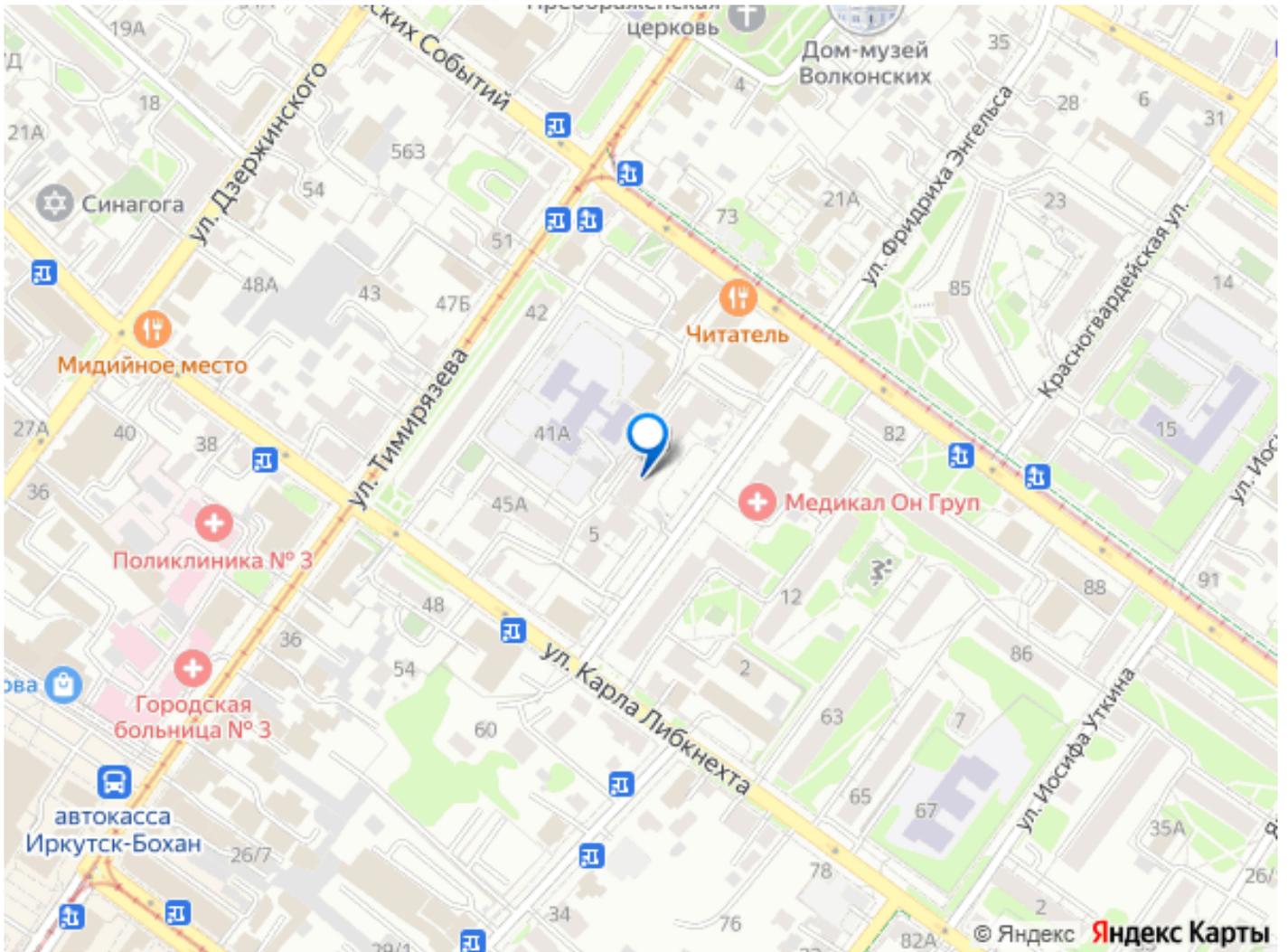
79148811306

для заметок



сферы бизнеса. Не упустите шанс занять топовое место в центре! Арендные каникулы первый месяц скидка 50% Услуги агенства оплачиваются единоразово Подробности по телефону)





Move.ru - вся недвижимость России