

🕒 Создано: 09.12.2025 в 18:28

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 07:45

**Авторитет, Авторитет**

**79832409293**

**Иркутская область, Иркутск, улица 4-я**

**Советская, 30**

**110 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица 4-я Советская, 30

Улица

[улица 4-я Советская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

86.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение свободного назначения по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Советская, 30. Общая площадь — 86,2 м<sup>2</sup>. Расположено на 1 этаже. Ключевые характеристики:

- Отдельный вход с улицы.
- Удобная планировка для организации офиса, магазина, салона, услуг или иной коммерческой деятельности.
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик.
- Возможность размещения рекламной вывески.
- Все необходимые коммуникации подключены.
- Хорошее техническое состояние. Подходит под любые виды бизнеса.

для заметок







