

Создано: 23.10.2025 в 03:29

Обновлено: 12.02.2026 в 04:01

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285925618>

Анастасия, Центр Обмена Квартир

8(902)513-02-85**Иркутск, Байкальская улица, 346/4****119 000 ₽**

Иркутск, Байкальская улица, 346/4

Улица

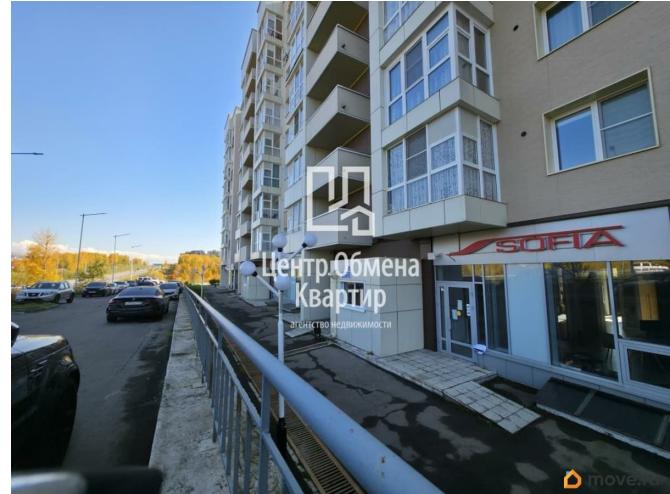
[улица Байкальская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

84.77 м²**Детали объекта**

Тип сделки

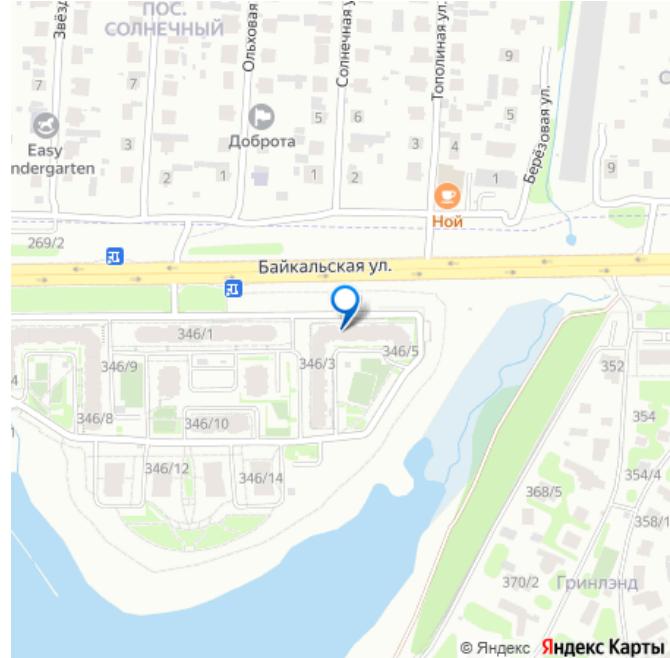
Сдаю



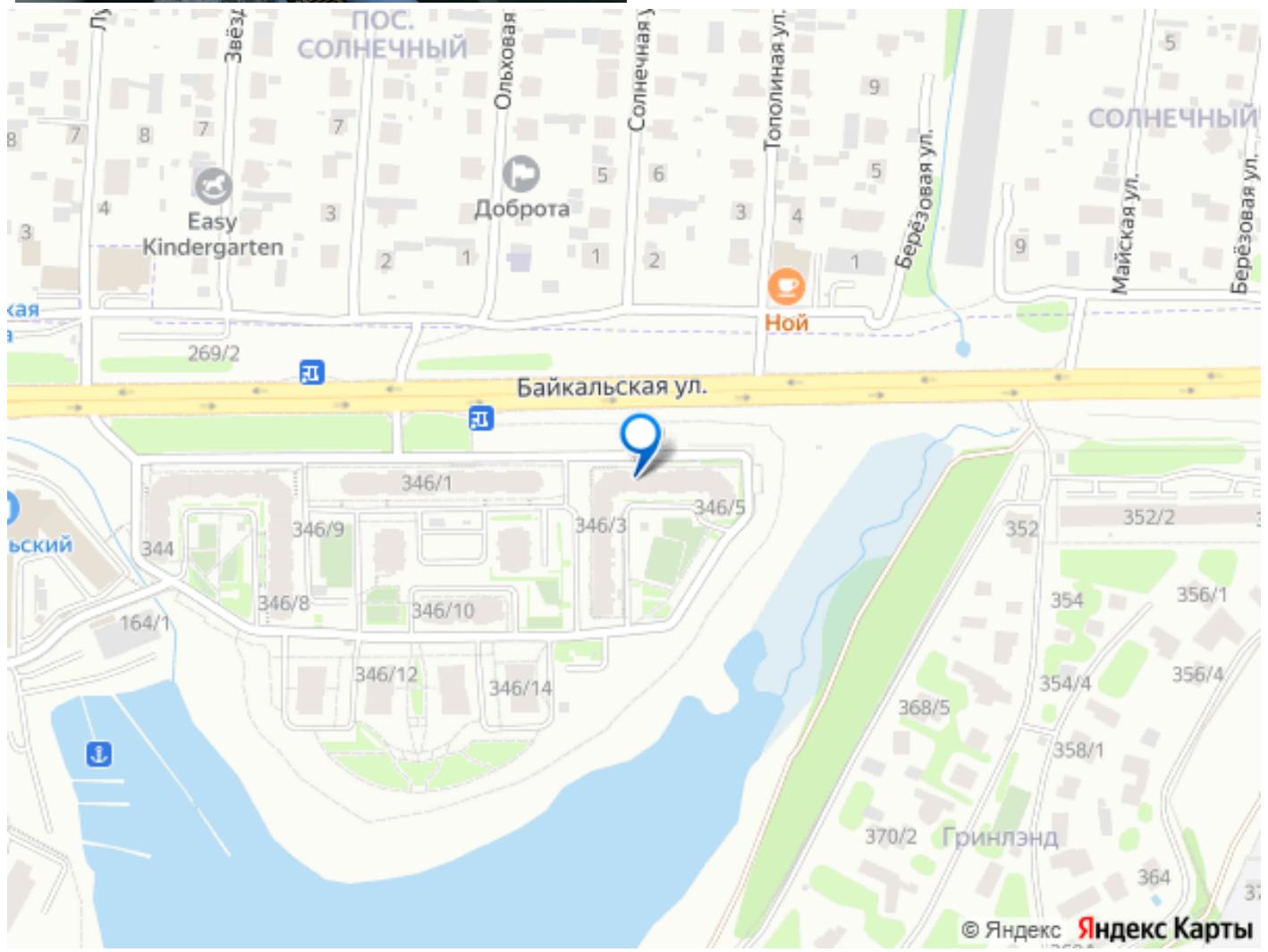
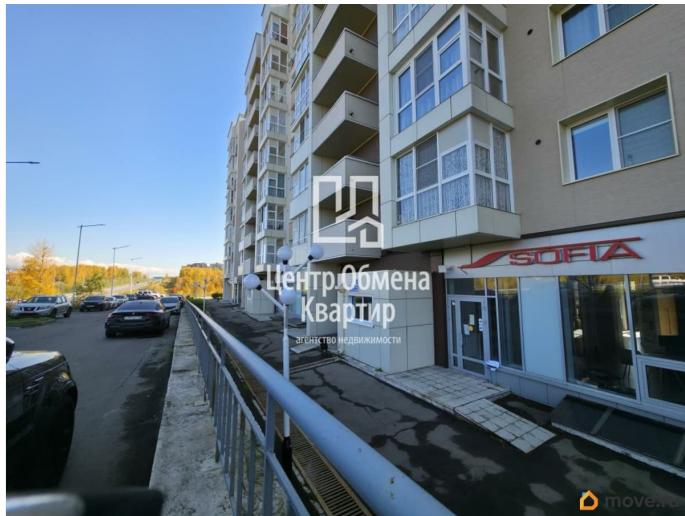
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается на длительный срок нежилое помещение в ЖК Символ (мкр. Солнечный). Расположено на 1 линии, в двумя входами! (с улицы Байкальская и со двора); Общая площадь 85 квм, разделено на два помещения правильной прямоугольной формы, плюс выделена входная группа и санузел. Высота потолка 4,2м! На данный момент помещение в черновой отделке. Собственник готов сделать ремонт под ключ исходя из пожеланий арендатора. Также предоставляются арендные каникулы (подробности по телефону); Помещение оборудовано приточной вентиляцией, есть коммерческая вентшахта (отдельно от



квартир), тепловая завеса на входе, пожарная сигнализация. Под любой вид деятельности; Показ в любое время!



Move.ru - вся недвижимость России