

Создано: 09.12.2025 в 08:09

Обновлено: 27.12.2025 в 19:03

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287248912>

Хуршед Коркунов, ЛЮКС ХАУС

79149155679

Иркутская область, Иркутск,
Космический проезд, 1/1

100 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Космический проезд, 1/1

Улица

[проезд Космический](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

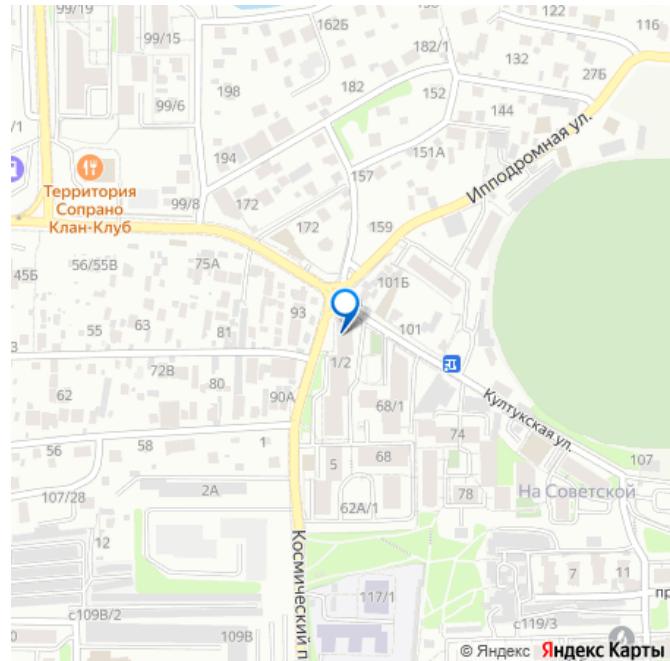
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

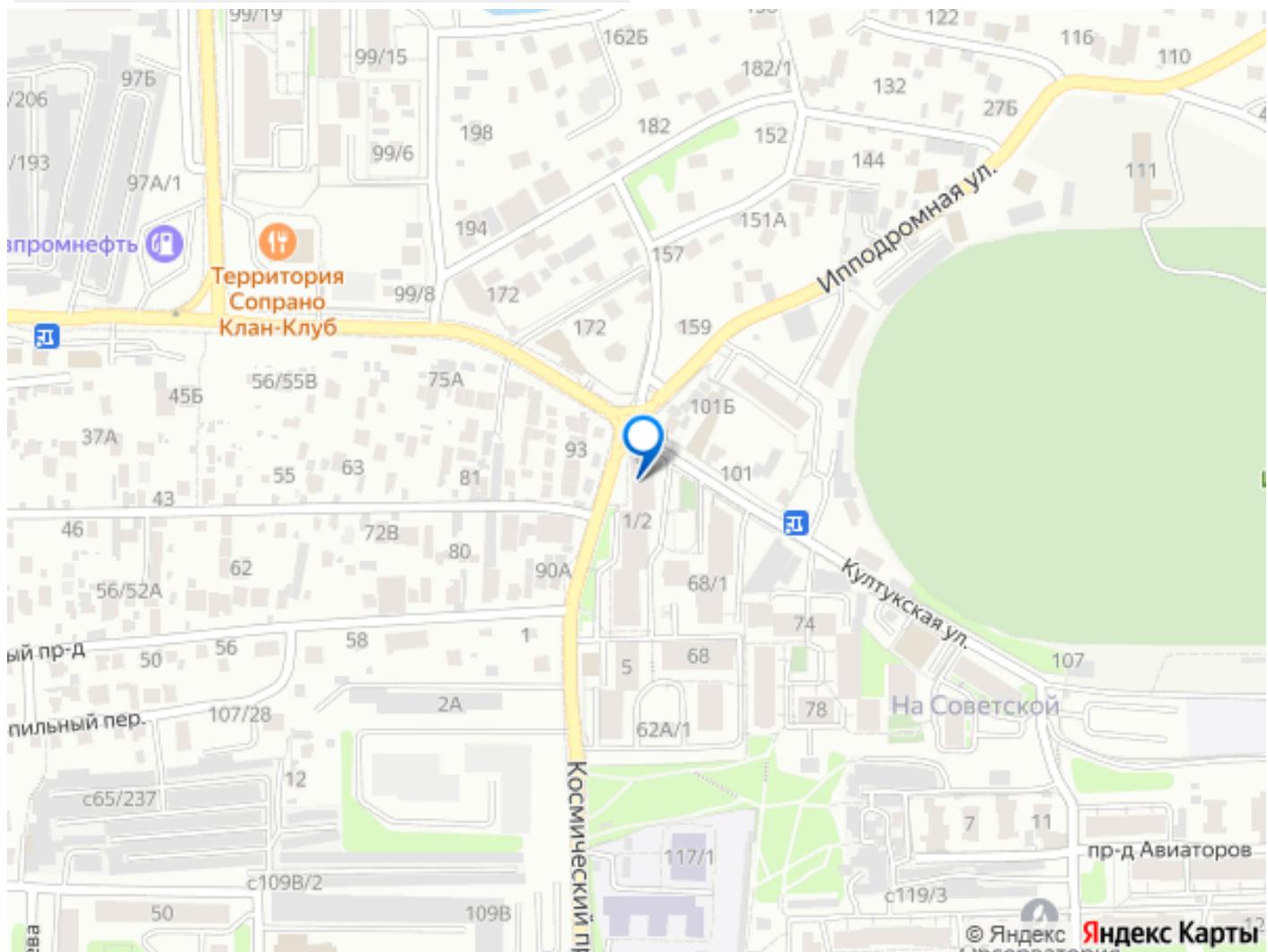
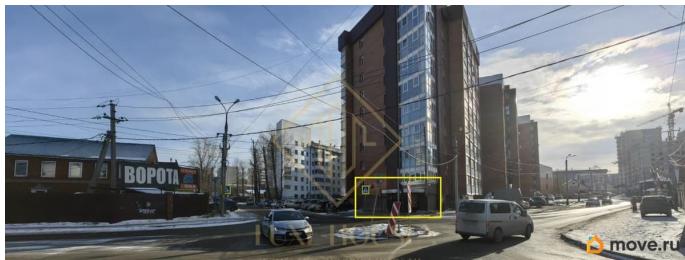
Арт. 127327733 Сдается помещение на первой линии в центральной части города по адресу г. Иркутск ул. Космический проезд, дом 1/ 1 Характеристика! Общая площадь 80 м2 Этажи; первый. Первая линия Отдельная вытяжка на крышу СУ и мокрые точки.

Кондиционер Хороший (дизайнерский)
ремонт Рекламное место на фасаде

Центральные коммуникации Транспортная
доступность Сроки договора 11 мес 2,5,10,15
лет Оборудование на кухни и зале под
общепит, можем оставить по
договоренности. Столы, стулья и барная
стойка под кафе, ресторан и т.д. Помещение

разделен на зал + VIP комната, кухня, су, кладовка, на вход 1 большой тамбур с витринными окнами и выходом на вытяжку под мангал и т.д., у входа 2 тамбур с окнами.
. ПОДХОДИТ ДЛЯ: Общепита Офис Торговли Услуги Остались вопросы, звоните прямо сейчас! Записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России