

🕒 Создано: 04.02.2026 в 06:48

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 16:24

**Иркутская область, Иркутск, улица
Клары Цеткин, 30А**

40 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Клары Цеткин, 30А

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Внимание, арендаторы! Отличное предложение для вашего бизнеса! Ищете просторное и универсальное помещение для своего дела? У нас есть отличное предложение! Сдаем в аренду помещение площадью 70 кв. м., расположенное в отдельно стоящем здании на цокольном этаже. Это идеальное пространство для самых разных видов деятельности: Склад: Храните свои товары в удобном и доступном месте. Производство: Организуйте свою мастерскую или небольшое производство. Спортивные объекты: Отличный вариант для фитнес-студии, секции или зала для

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288820023>

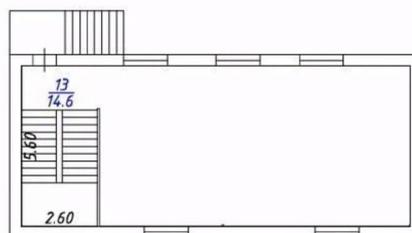
Екатерина Хоботова, CENTURY 21

Недвижимость мира

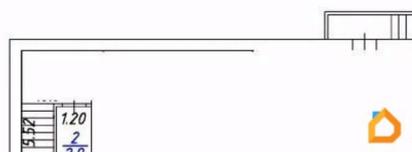
79842704977

для заметок

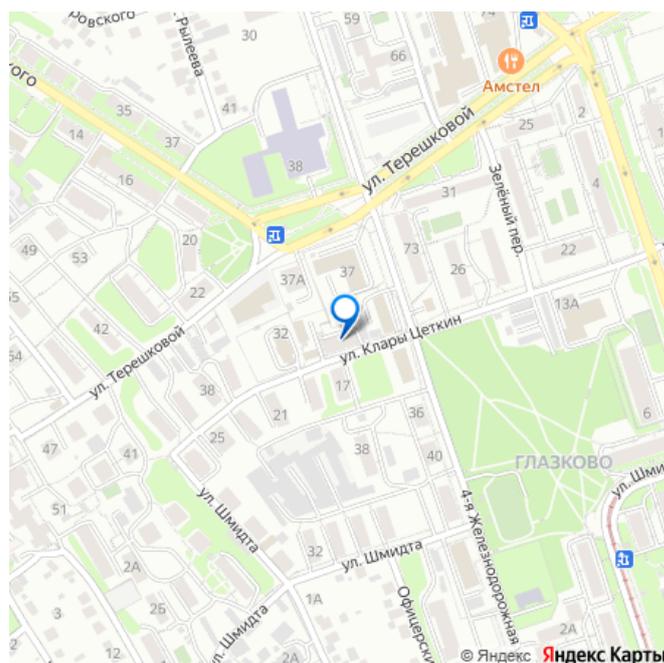
1 этаж



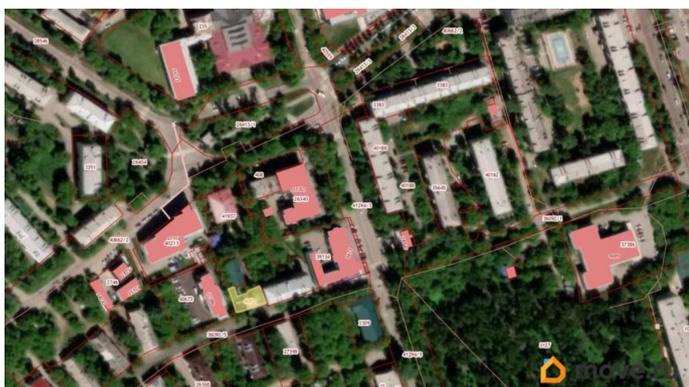
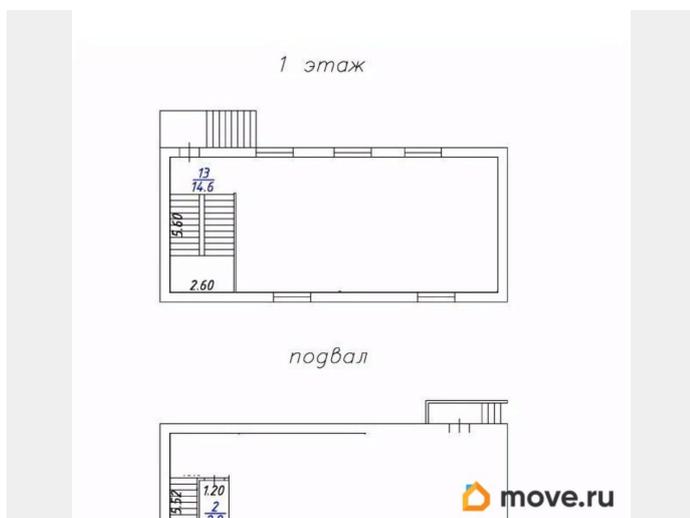
подвал

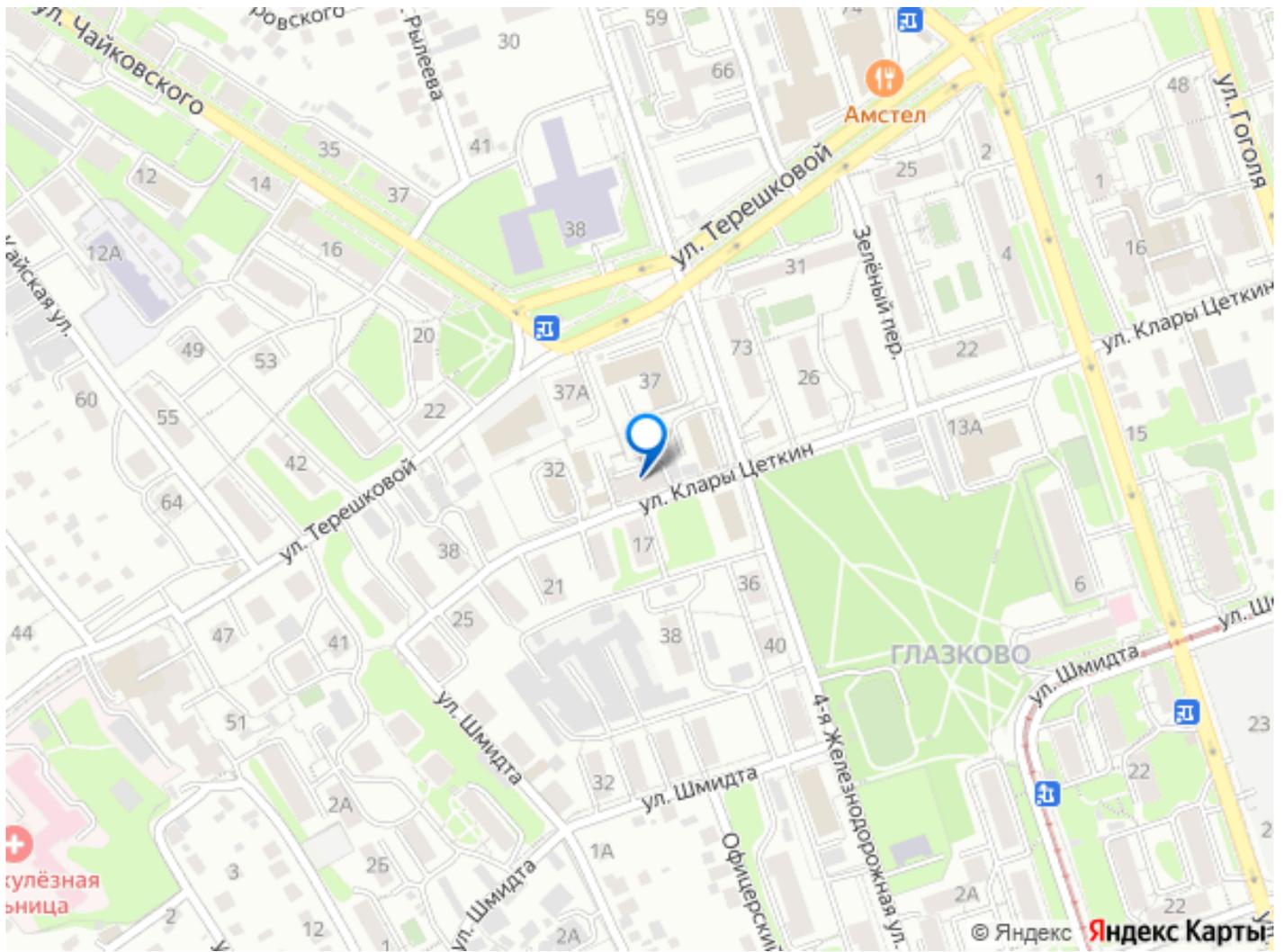


 **move.ru**



тренировок. Сервисные центры и мастерские:
Ремонтируйте технику, создавайте
уникальные изделия или оказывайте услуги.
Помещение сдается в черновой отделке, что
дает вам полную свободу для реализации
ваших дизайнерских идей и обустройства
пространства под свои нужды.
Преимущества: Отдельный вход со двора:
Удобный доступ для вас и ваших
клиентов/поставщиков. Возможность
размещения наружной рекламы:
Привлекайте внимание к своему бизнесу!
Удобная парковка: Ваши клиенты и
сотрудники оценят комфорт. Условия аренды:
Арендная плата: 40 000 рублей в месяц +
коммунальные платежи. Депозит: 40 000
рублей. Комиссия агентства: 50% от
месячной арендной платы. Не упустите свой
шанс! Звоните и записывайтесь на просмотр!
С уважением, ваш агент Хоботова Екатерина!





Move.ru - вся недвижимость России