

🕒 Создано: 23.10.2025 в 08:26

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 04:39

**Иркутская область, Иркутск, Баррикад,  
24А/9**

**123 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Баррикад, 24А/9

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда помещения под автосервис в Иркутске Адрес: г. Иркутск, ул. Баррикад, 24А

Площадь: 61,5 м Идеально подходит для: \*

Автосервиса с зоной ремонта \*

Автоэлектрики и диагностики \* Магазина

автозапчастей \* Продажи автоэлектроники \*

Мастерской по ремонту электроники \*

Торгово-сервисного центра Преимущества

помещения: Удобное расположение в центре

города Автомобильный трафик в сутки -

15000+ Высокие потолки для размещения

оборудования Все коммуникации подключены

Технические характеристики: Электричество:

2Мвт по 2-категории Водоснабжение:

центральное Канализация: подключена

Отопление: автономное Возможности

использования: \* Размещение подъемников \*

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285944169>

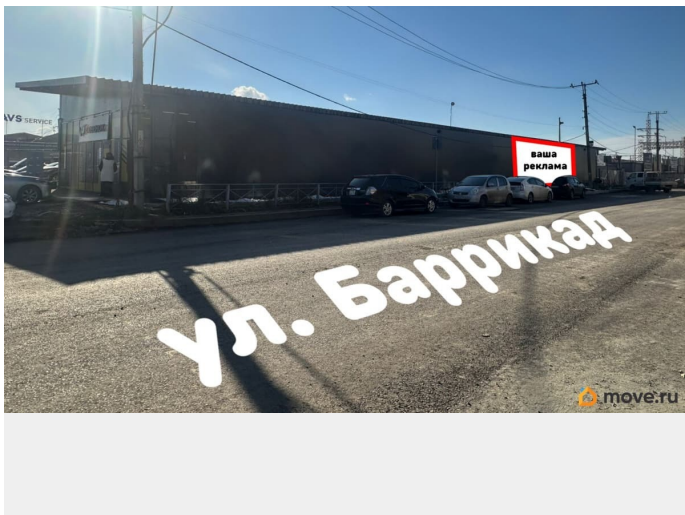
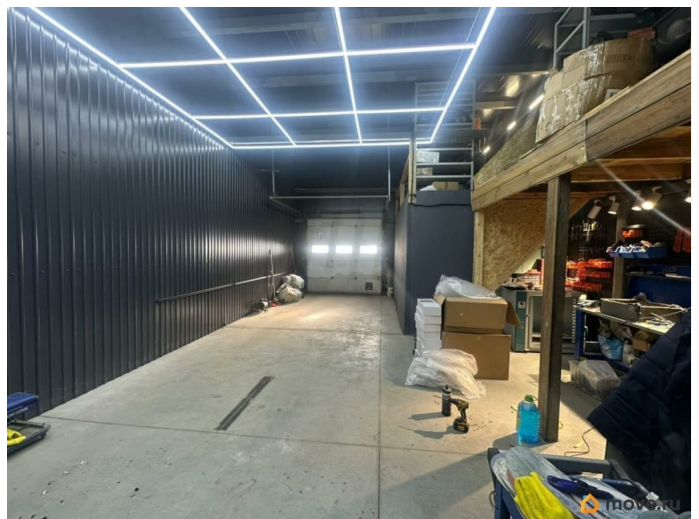
**Александр, My Property**

**8(902)173-76-06,8(983)  
)444-76-28**

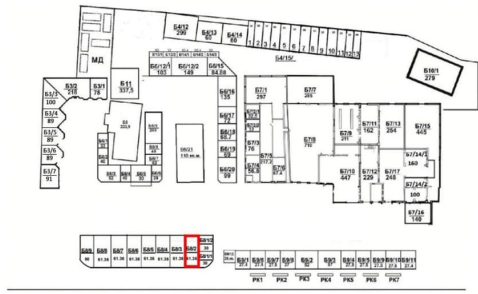
для заметок



Организация клиентской зоны \* Установка  
диагностического оборудования \* Создание  
складских помещений \* Монтаж  
специализированного оборудования Цена:  
2000р/м2 Звоните прямо сейчас! Организуем  
оперативный показ помещения и обсудим  
условия аренды. Агентство коммерческой  
недвижимости My Property - консалтинг в  
сфере коммерческой недвижимости.  
Продажа и аренда, девелопмент и  
управление.

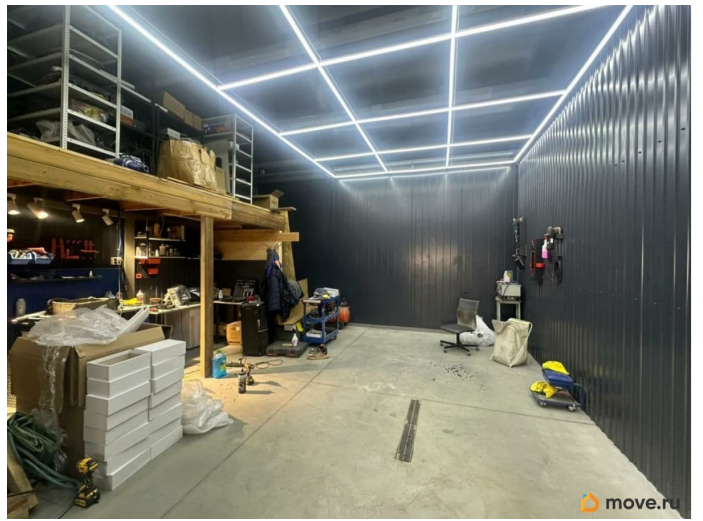



ул. Баррикад 24а -1 этаж



ул. Баррикад

 move.ru



 move.ru

Move.ru - вся недвижимость России