

Создано: 14.03.2026 в 22:22

Обновлено: 01.04.2026 в 22:21

**Иркутская область, Усть-Илимск, ул.  
Мечтателей, 23**

**1 400 ₽**

Иркутская область, Усть-Илимск, ул. Мечтателей, 23

Улица

[улица Мечтателей](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаются в аренду 2 коммерческих помещения в центре города — отличная возможность для бизнеса Ищите удачную локацию для старта или расширения своего дела? Предлагаем в аренду два помещения рядом друг с другом в центре города с высокой проходимостью и круглосуточным доступом. Отличный вариант для офиса, салона красоты, учебного центра, магазина, студии, сферы услуг и других направлений бизнеса. Помещение 1 — 60 кв.м Можно арендовать полностью или частично по кабинетам. Преимущества: — отдельный вход — дополнительный вход через подъезд

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291677957>

**Пользователь, Пользователь**

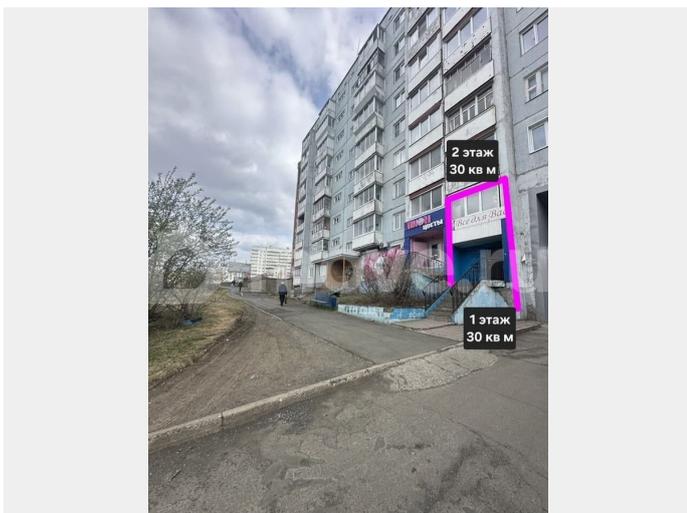
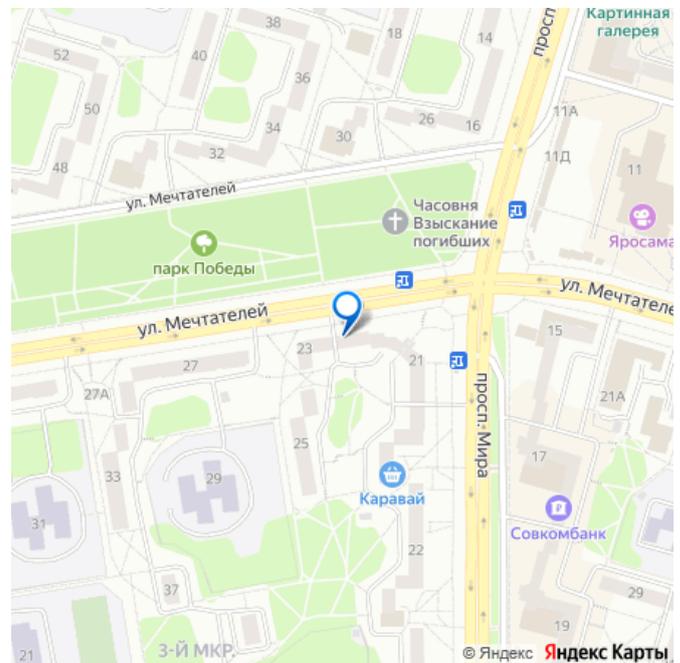
**89251234567**

для заметок

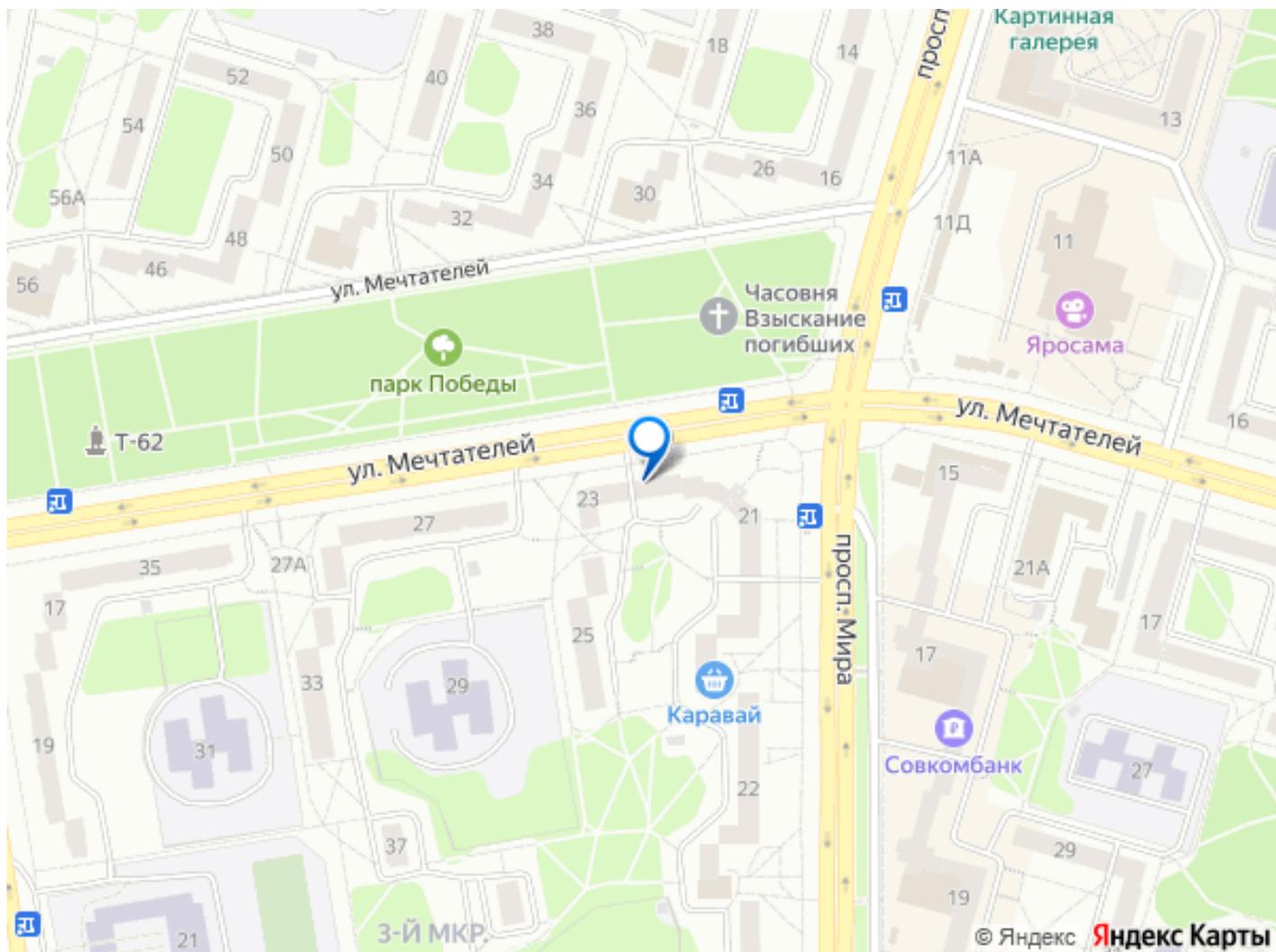


— санузел — мокрая точка — круглосуточный доступ — высокий пешеходный трафик  
Идеально подойдет для предпринимателей, которым важны удобство для клиентов, гибкость по аренде и выгодное расположение. Помещение 2 — 2 этажа по 30 кв.м Сдаётся целиком или поэтажно.

Преимущества: — отдельный вход — санузел — мокрая точка — круглосуточный доступ — коммунальные услуги включены в стоимость  
Удобный формат для бизнеса, который хочет использовать пространство максимально эффективно: можно разделить рабочую и клиентскую зоны, организовать офис и склад, студию и кабинет, либо вести два направления в одном месте. Ваши преимущества: — центр города — удобная доступность — высокий поток потенциальных клиентов — гибкие условия аренды — помещения рядом друг с другом — удобно для расширения или ведения смежных направлений бизнеса Помещения готовы к работе и ждут своего арендатора. Звоните или пишите, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России