

Ольга Галяутдинова, Поместье

**79834013458**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Варламова, 104/1**

**55 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Варламова, 104/1

Улица

[улица Варламова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

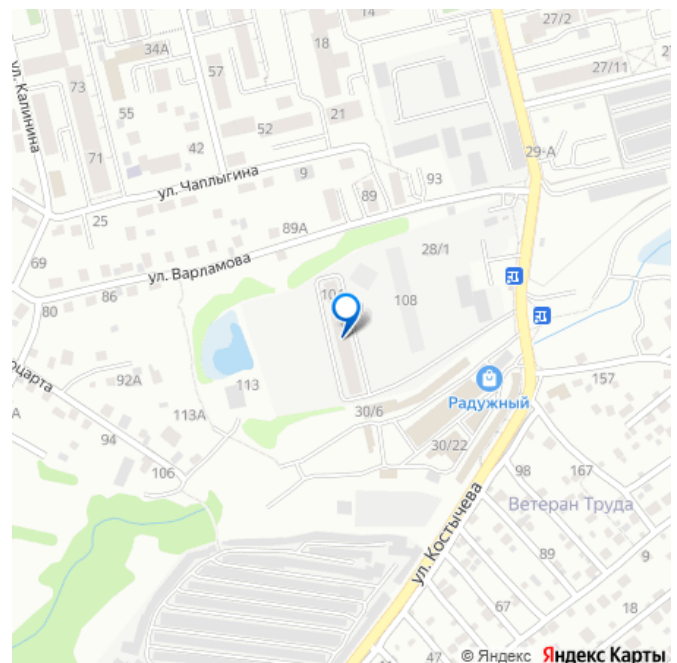
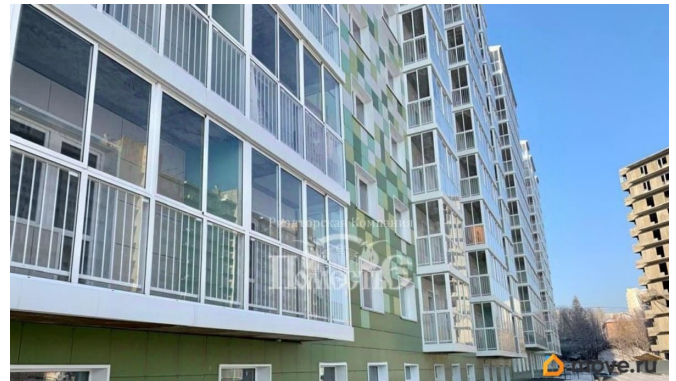
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем АРЕНДОВАТЬ помещение в Свердловском районе в ЖК РАДУЖНЫЙ ПАРК !!! ИДЕАЛЬНО ПОД ОЗОН !!! ОТ СОБСТВЕННИКА !!! БЕЗ КОМИССИИ !!! ОЧЕНЬ перспективный и завивающийся район для Вашего бизнеса ! УЖЕ ПОСТРОЕНЫ и СДАНЫ первые блок/секции на 333 квартиры ! Застройщик позаботился о конкуренции и будущих доходах предпринимателей и спроектировал - ВСЕГО 9 НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ в сданных домах. ЕЩЕ планируется строительство и сдача домов порядка 800 квартир ! Итого.... ваши потенциальные покупатели - это жители ЖК

для заметок



Радужного парка и это 1500-2000 человек !  
Наше помещение - ПЕРВЫЙ ЭТАЖ ( по документам и фактически ) - свободная планировка - высокие потолки - 3м - окна в пол - ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ 15 Квт УСЛОВИЯ : - рассмотрим арендные каникулы и ремонт включим в арендные платежи -БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВУ -условия и стоимость обсуждаются ЖДЁМ :БЬЮТИ ИНДУСТРИЮАПТЕЧНЫЕ СЕТИОЗОН ( Валберис есть )ПРОДУКТЫ СЕТИ МЕСТНЫЕКАФЕ И ПЕКАРНИЗВОНИТЕ ! ДАВАЙТЕ ДОГОВАРИВАТЬСЯ !

