

Создано: 12.03.2026 в 22:22

Обновлено: 01.04.2026 в 22:21

Иркутская область, Иркутск, ул.

Варламова, 104/1

55 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, ул. Варламова, 104/1

Улица

[улица Варламова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем АРЕНДОВАТЬ помещение в Свердловском районе в ЖК РАДУЖНЫЙ ПАРК !!! ОТ СОБСТВЕННИКА !!! БЕЗ КОМИССИИ !!! ОЧЕНЬ перспективный и завывающийся район для Вашего бизнеса ! УЖЕ ПОСТРОЕНЫ и СДАНЫ первые блок/секции на 333 квартиры ! Застройщик позаботился о конкуренции и будущих доходах предпринимателей и спроектировал - ВСЕГО 9 НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ в сданных домах. ЕЩЕ планируется строительство и сдача домов порядка 800 квартир ! Итого.... ваши потенциальные покупатели - это жители ЖК «Радужного парка» и это 1500-2000 человек !

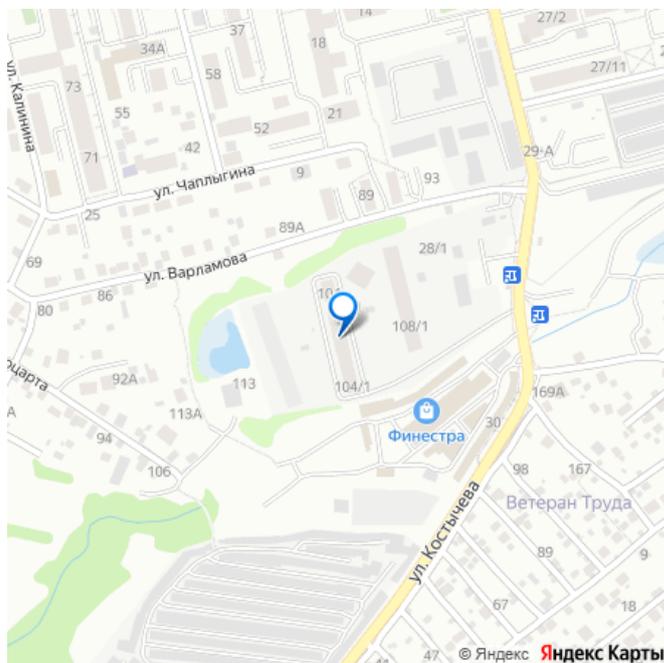
<https://irkutsk.move.ru/objects/9291557291>

Диспетчер, Риэлторская компания

Поместье

89251234567

для заметок



Наше помещение - ПЕРВЫЙ ЭТАЖ (по документам и фактически) - свободная планировка - высокие потолки - 3м - окна в пол - ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ 15 Квт УСЛОВИЯ : - стоимость с НДС , если Вы плательщик - вернёте ! -БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВУ - ДОПОЛНИТЕЛЬНО ОПЛАЧИВАЕТСЯ КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ + СЧЁТЧИКИ - ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНЫЙ ПЛАТЁЖ - 100% ЖДЁМ : — БЬЮТИ ИНДУСТРИЮ — АПТЕЧНЫЕ СЕТИ — ПРОДУКТЫ СЕТИ МЕСТНЫЕ — КАФЕ И ПЕКАРНИ — ОФИС — ДЕТСКИЙ ЦЕНТР — ТАТУ салон ЗВОНИТЕ ! ДАВАЙТЕ ДОГОВАРИВАТЬСЯ !

