

Создано: 28.05.2025 в 08:18

Обновлено: 04.02.2026 в 19:06

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280173668>

АГЕНТ РОСТЕЛЕКОМ, Ростелеком

79148903079

Иркутская область, Усть-Кут, улица Речников, 45А

27 500 ₽

Иркутская область, Усть-Кут, улица Речников, 45А

Улица

[Речников переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

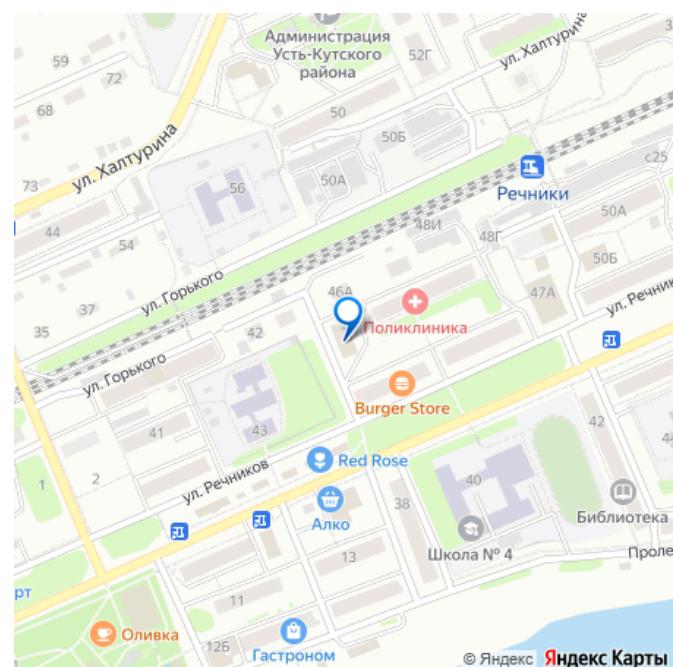
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем в аренду помещения свободного назначения общей площадью 55,7 кв.м. на 2 этаже здания. Помещения возможно использовать для офиса, торговли, пункта выдачи заказов, оказания бытовых услуг, салона красоты и т.д. Помещения теплые, светлые, имеются «мокрые точки», отдельный вход на 2 этаж. Здание расположено в жилом массиве, рядом автобусная остановка, магазины, хорошая транспортная доступность, высокая проходимость. Есть возможность размещения рекламной конструкции на фасаде здания, подключен городской телефон,



© Яндекс Карты

высокоскоростной интернет. Арендная плата с НДС, включает коммунальные и эксплуатационные расходы, уборка осуществляется арендатором самостоятельно, электроэнергии возмещается арендатором на основании показаний прибора учета, либо расчетная величина включается в арендную плату.

Предоставляем арендные каникулы. Срок аренды 11 месяцев, возможна пролонгация, также заключение долгосрочного договора.

Аренда от собственника - ПАО «Ростелеком».

Получить подробную информацию об объекте, документы, фото или договориться о просмотре, озвучить свое предложение можете по номеру, указанному в объявлении, в будние дни с пн-чт с 8.00 до 17.00, в пт с 08.00 до 16.00, или оставьте свои контакты, мы вам перезвоним. Звоните! С радостью ответим на все вопросы.

