

**Ольга, Центр Недвижимости-38**

**8(924)823-24-56**

**Иркутск, улица Лермонтова, 275/17**

**359 450 ₽**

Иркутск, улица Лермонтова, 275/17

Округ

[Иркутск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лермонтова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

553 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

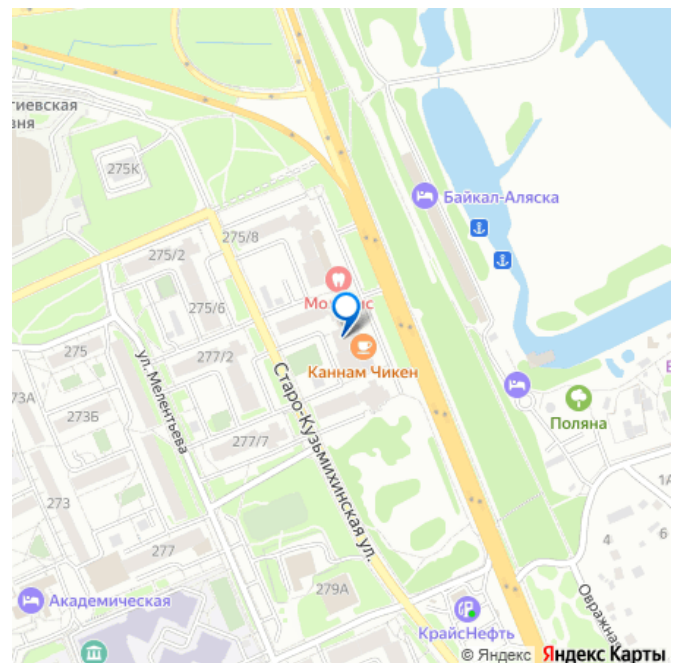
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

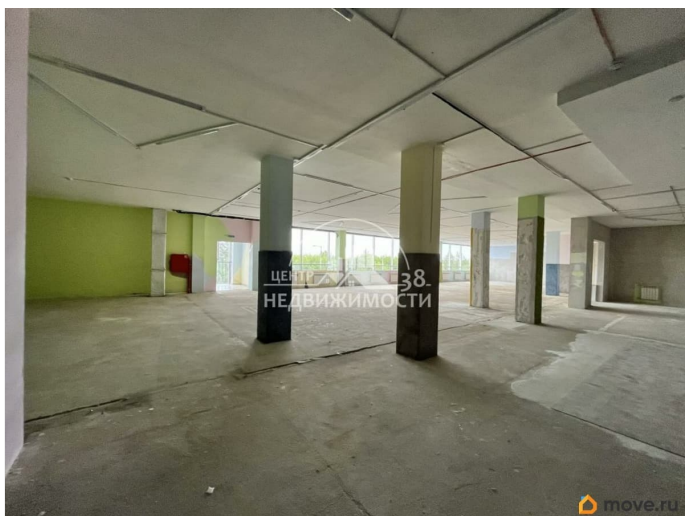
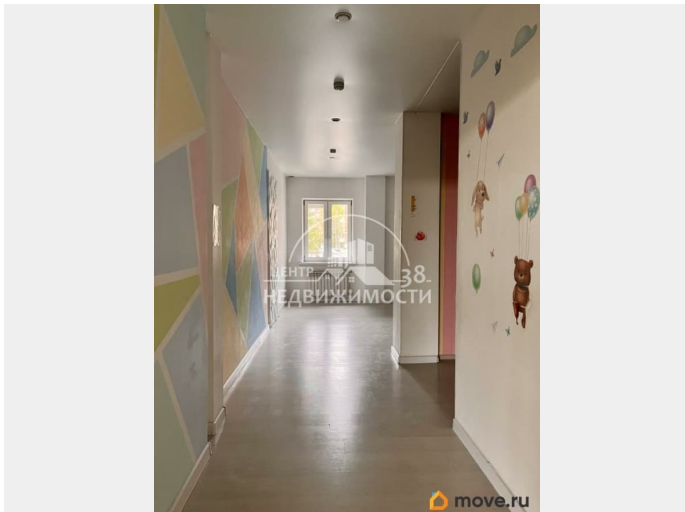
**Описание**

От собственника без комиссии! Сдается на длительный срок помещение на 1 линии по ул. Старо-Кузьмихинская. (Академгородок, ЖК Сигма . Расположено во встроенно-пристроенном стилобате, с витражным остеклением! Три входа (один с первой линии, два со двора). Планировка свободная, есть три мокрых точки (можно увеличить). Заведено 35 киловатт. Перед входом расположена очень вместительная парковка! Оборудовано место для погрузки-разгрузки грузового транспорта. На фасаде предусмотрено место для вывески и

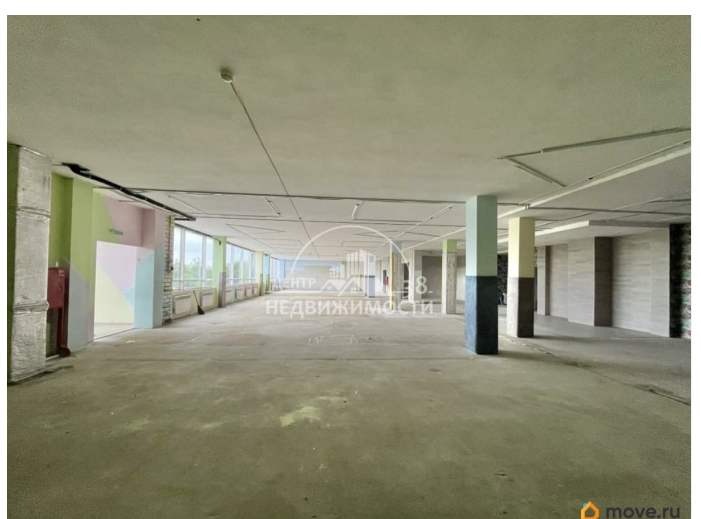
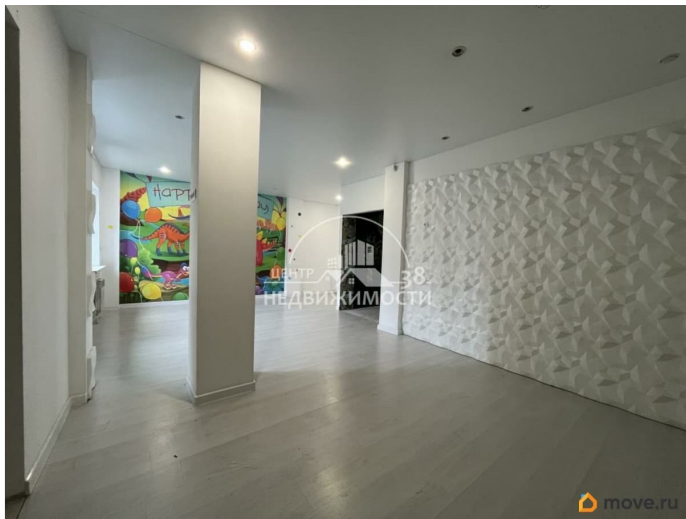
для заметок



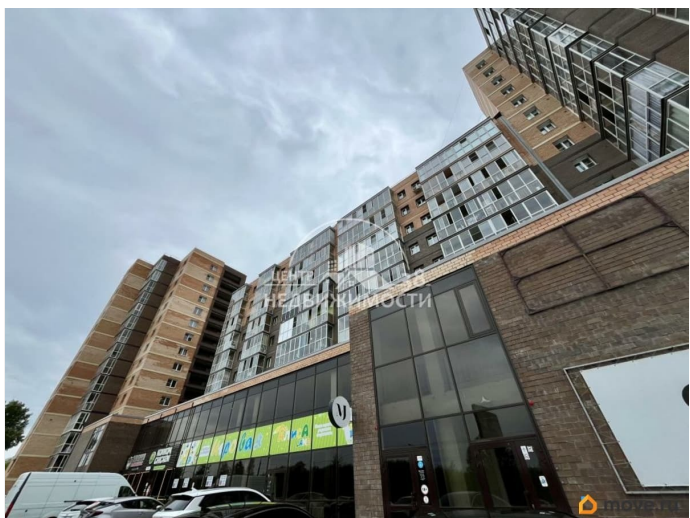
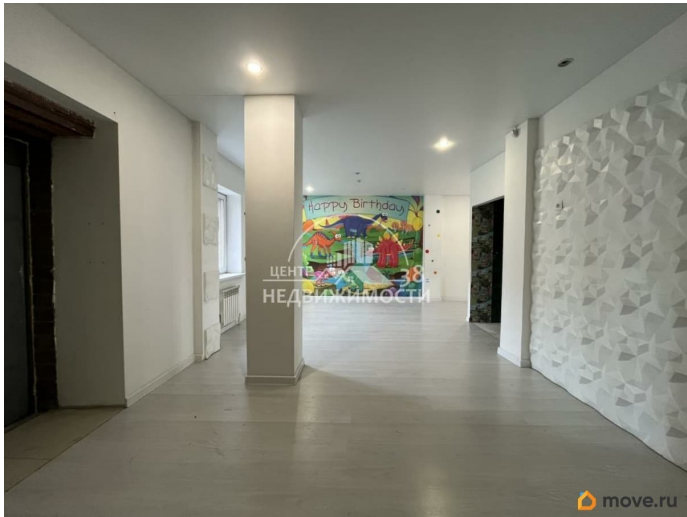
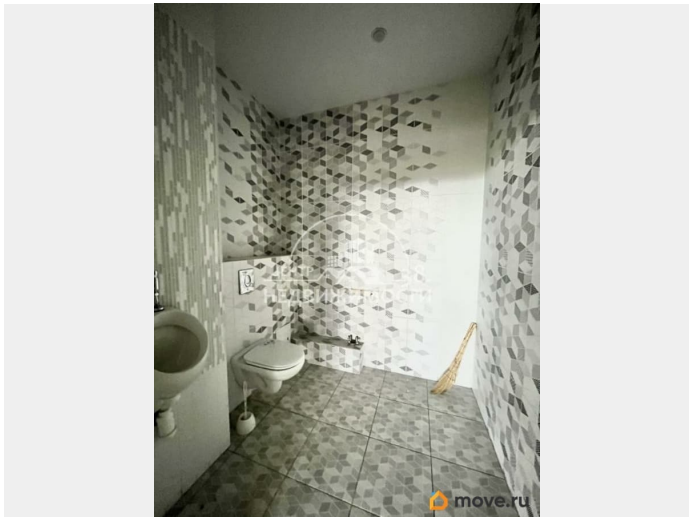
рекламной конструкции (отлично просматривается с проезжей части).  
Предоставляются арендные каникулы.  
Подробности по телефону, показ в любое время.



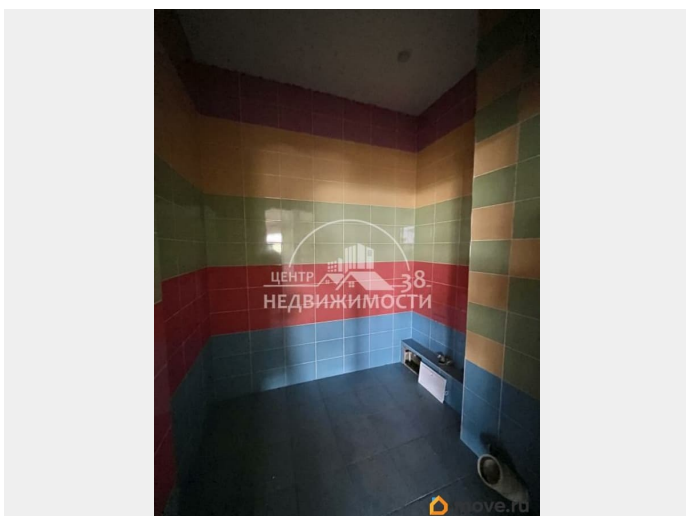
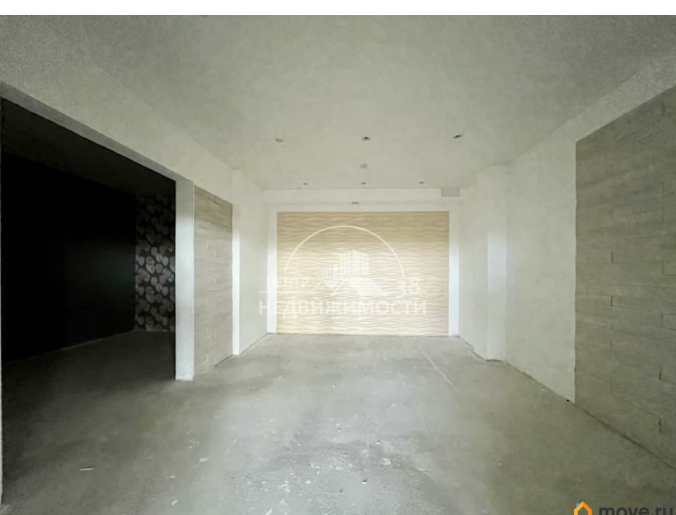


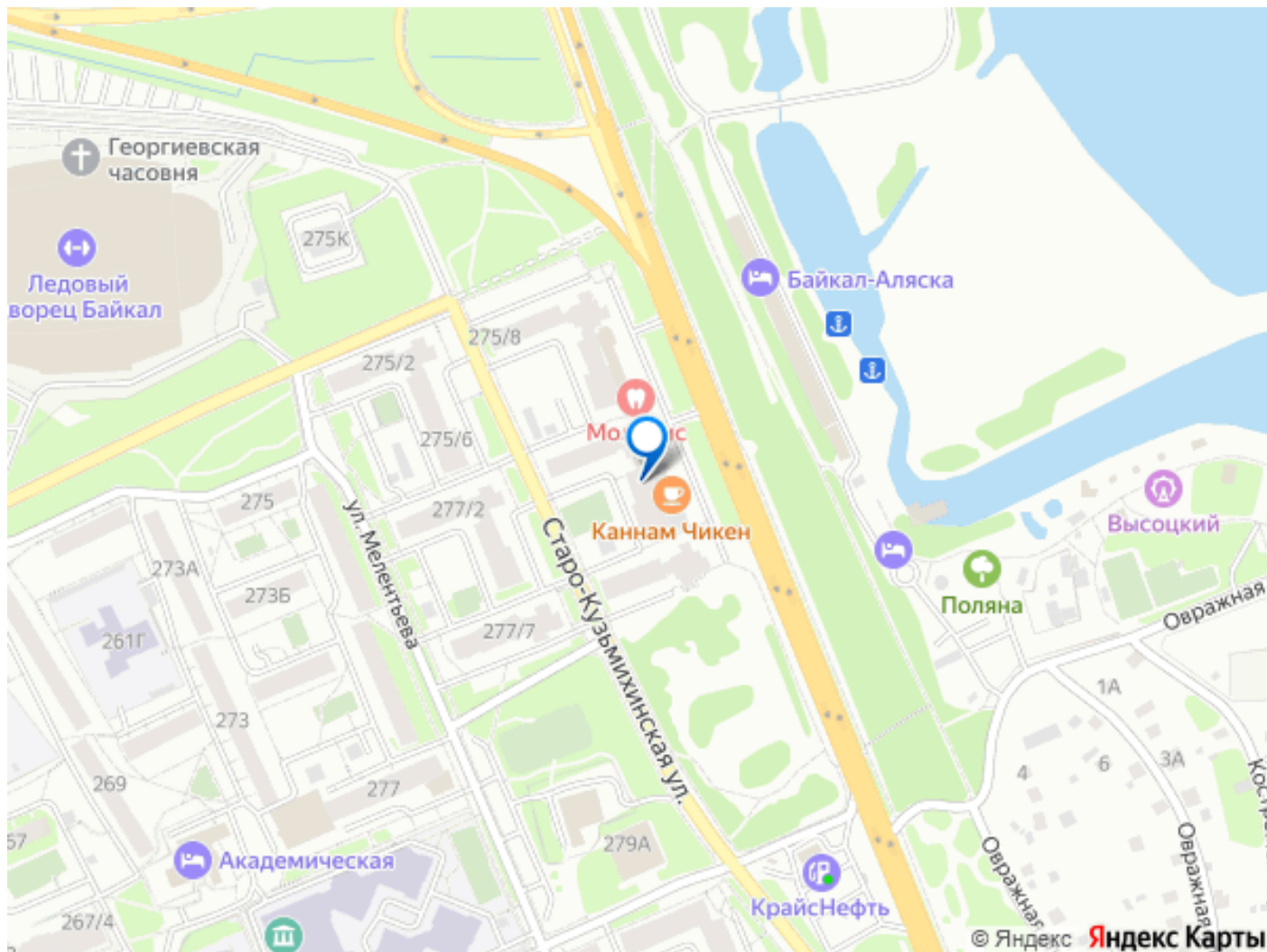












Move.ru - вся недвижимость России