

🕒 Создано: 26.03.2026 в 13:14

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 06:41

**Иркутская область, Иркутск, Волжская
улица, 15**

35 500 ₽

Иркутская область, Иркутск, Волжская улица, 15

Улица

[улица Волжская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

54 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 54 М В САМОМ
СЕРДЦЕ ИРКУТСКА! Размер основного зала
помещения 8,23 м х 5,51 м. Высота потолка
3,23 м. ВНИМАНИЕ! Новогодняя акция!
Предлагаем скидку на аренду на первые 2
месяца! Размер скидки обсуждается
индивидуально после показа помещения.
ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА!
Сдаем в аренду современное помещение
площадью 54 кв.м. в ТЦ ОРАНЖ в
Октябрьском районе Иркутска с отличной
транспортной доступностью! КЛЮЧЕВЫЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА: ГОТОВО К РАБОТЕ СРАЗУ!
Качественный ремонт, заезжайте и

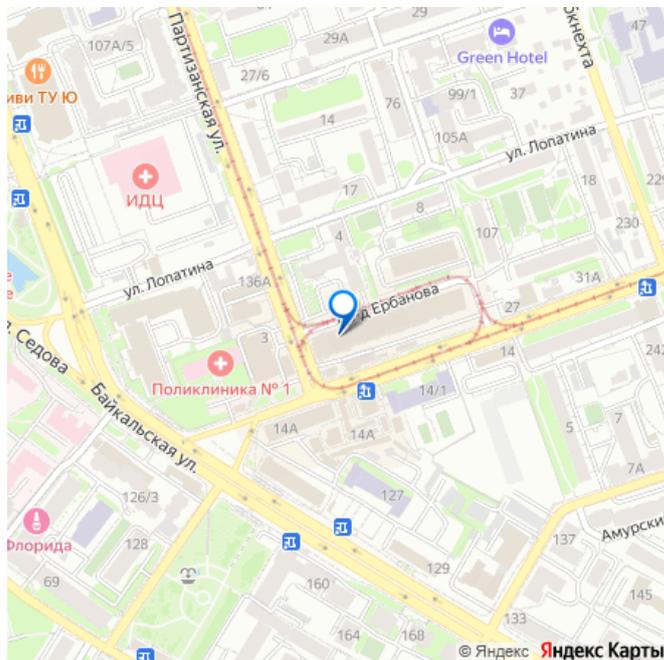
<https://irkutsk.move.ru/objects/9292629359>

Анна Петухова, CENTURY 21

Недвижимость мира

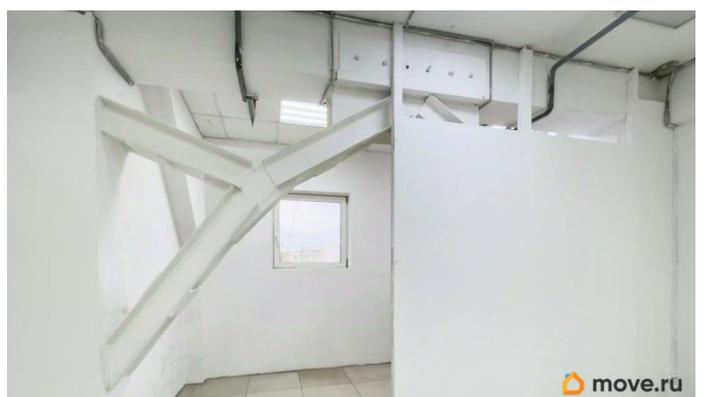
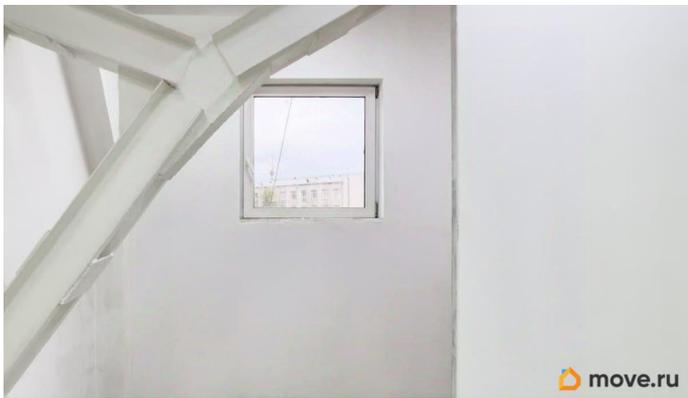
79842704977

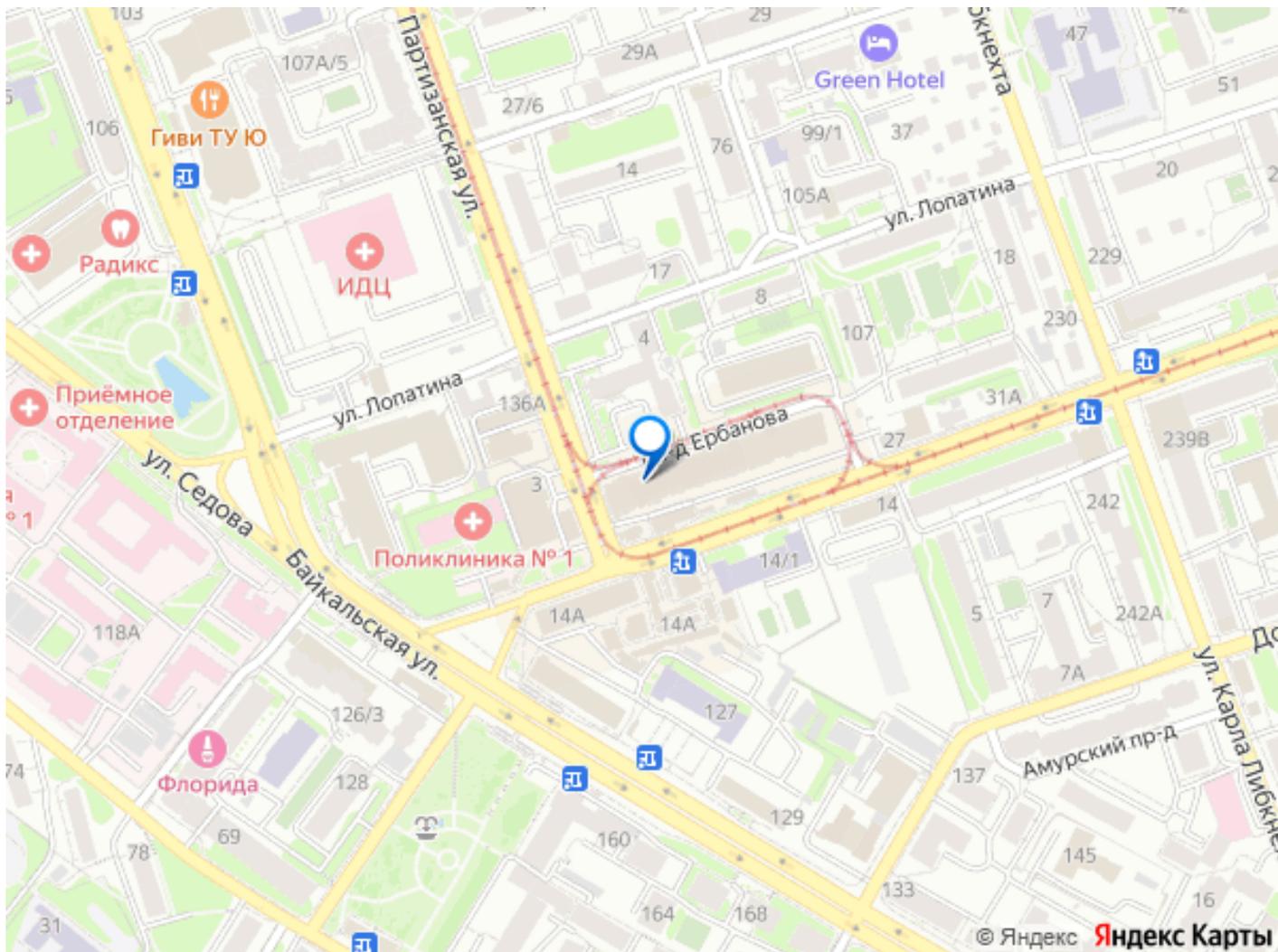
для заметок



начинайте работать! **ГИБКАЯ ПЛАНИРОВКА**
Гипсокартонные перегородки легко
переносятся под ваши нужды. Санузел
находится на этаже удобно для клиентов и
сотрудников. **ВЫСОКАЯ ПРОХОДИМОСТЬ**
Ежедневный большой поток клиентов в ТЦ
 ОРАНЖ! Оптимальное место для привлечения
клиентов. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ**
Отличная транспортная развязка, легко
добраться на автомобиле, маршрутке,
тролейбусе или трамвае. Удобная парковка
для вас и ваших клиентов. **ИДЕАЛЬНО**
 ПОДХОДИТ ДЛЯ: Шоурумов и выставочных
залов. Офисов продаж и представительств.
Салонов красоты и SPA-центров.
Медицинских кабинетов и клиник.
Образовательных центров и студий. IT-
компаний и коворкингов. **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ**
 ВОЗМОЖНОСТИ! Рядом доступны помещения
разной площади: от 29 кв.м до 300 кв.м!
Идеально для тех, кто планирует расширение
или хочет создать сеть объектов! **ВЫГОДНЫЕ**
 УСЛОВИЯ: 35 500 в месяц, без учёта
коммунальных. Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно. **НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ**
 ШАНС! Количество объектов ограничено!
 ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Согласуем удобное
время для просмотра и обсудим
индивидуальные условия аренды! Гарантия
прозрачности сделки. Долгосрочная аренда.







Move.ru - вся недвижимость России