

Создано: 24.11.2025 в 20:54

Обновлено: 03.12.2025 в 13:07

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Баррикад, 24А**

**21 600 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баррикад, 24А

Улица

[улица Баррикад](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

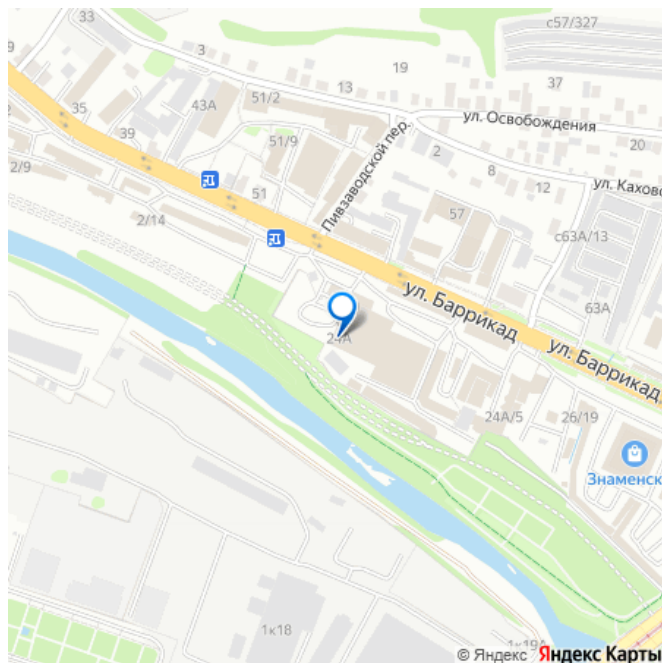
Аренда помещения под автотематику в Иркутске, территория Gregory Motors Адрес: г. Иркутск, ул. Баррикад, 24А Площадь: 54 м  
Идеально подходит для: \* Автосервиса с зоной ремонта \* Автоэлектрика и диагностики \* Магазина автозапчастей \* Продажи автоэлектроники \* Мастерской по ремонту электроники \* Торгово-сервисного центра  
Преимущества помещения: Удобное расположение в центре города  
Автомобильный трафик в сутки - 15000+  
Высокие потолки для размещения оборудования 8 метров  
Все коммуникации подключены  
Технические характеристики:

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286846517>

**Максим Буйлов, My Property**

**79140018982,7914002  
0287**

для заметок



Электричество: 2Мвт по 2-категории

Водоснабжение: центральное Отопление:

автономное Возможности использования: \*

Размещение подъемников \* Организация

клиентской зоны \* Установка

диагностического оборудования \* Создание

складских помещений \* Монтаж

специализированного оборудования Цена:

400 р/м2 Звоните прямо сейчас! Организуем

оперативный показ помещения и обсудим

условия аренды. Агентство коммерческой

недвижимости My Property - консалтинг в

сфере коммерческой недвижимости.

Продажа и аренда, девелопмент и

управление.





