

Создано: 08.04.2025 в 12:22

Обновлено: 26.12.2025 в 04:18

Иркутская область, Иркутск, Волжская  
улица, 15

**35 500 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Волжская улица, 15

Улица

[улица Волжская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 54 М<sup>2</sup> В САМОМ СЕРДЦЕ ИРКУТСКА! Размер основного зала помещения 8,23 м x 5,51 м. Высота потолка 3,23 м. ВНИМАНИЕ! Новогодняя акция!

Предлагаем скидку на аренду на первые 2 месяца! Размер скидки обсуждается индивидуально после показа помещения.

ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА!

Сдаем в аренду современное помещение площадью 54 кв.м. в ТЦ ОРАНЖ в

Октябрьском районе Иркутска с отличной транспортной доступностью! КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: ГОТОВО К РАБОТЕ СРАЗУ!

Качественный ремонт, заезжайте и

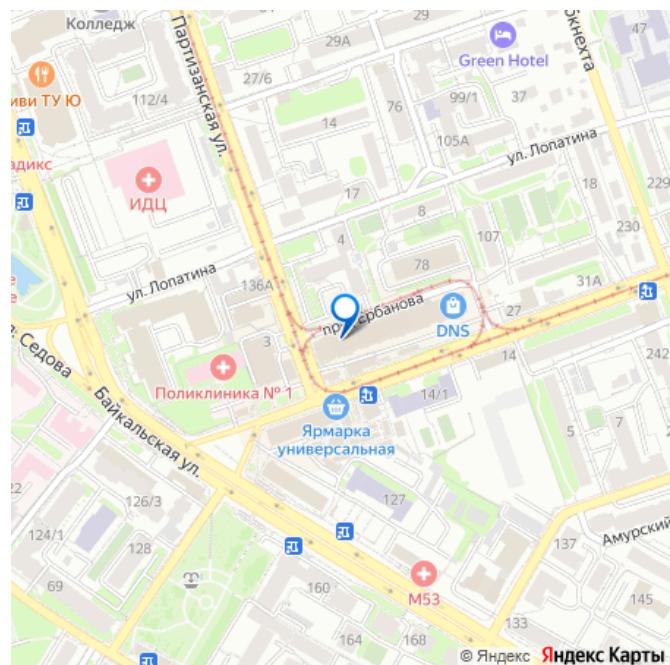
<https://irkutsk.move.ru/objects/9276591184>

Анна Петухова, CENTURY 21

Недвижимость мира

**79842704977**

для заметок

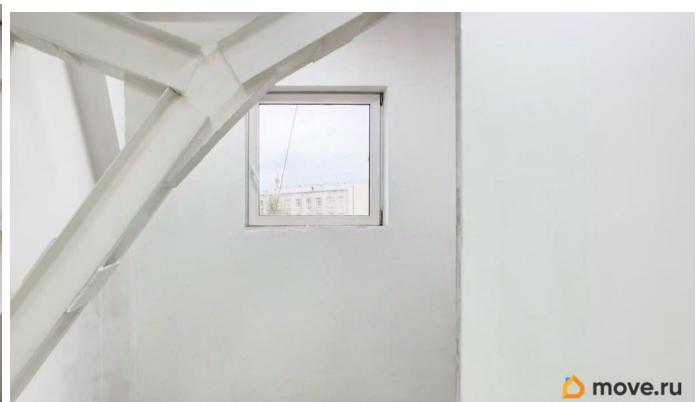


начинайте работать! ГИБКАЯ ПЛАНИРОВКА

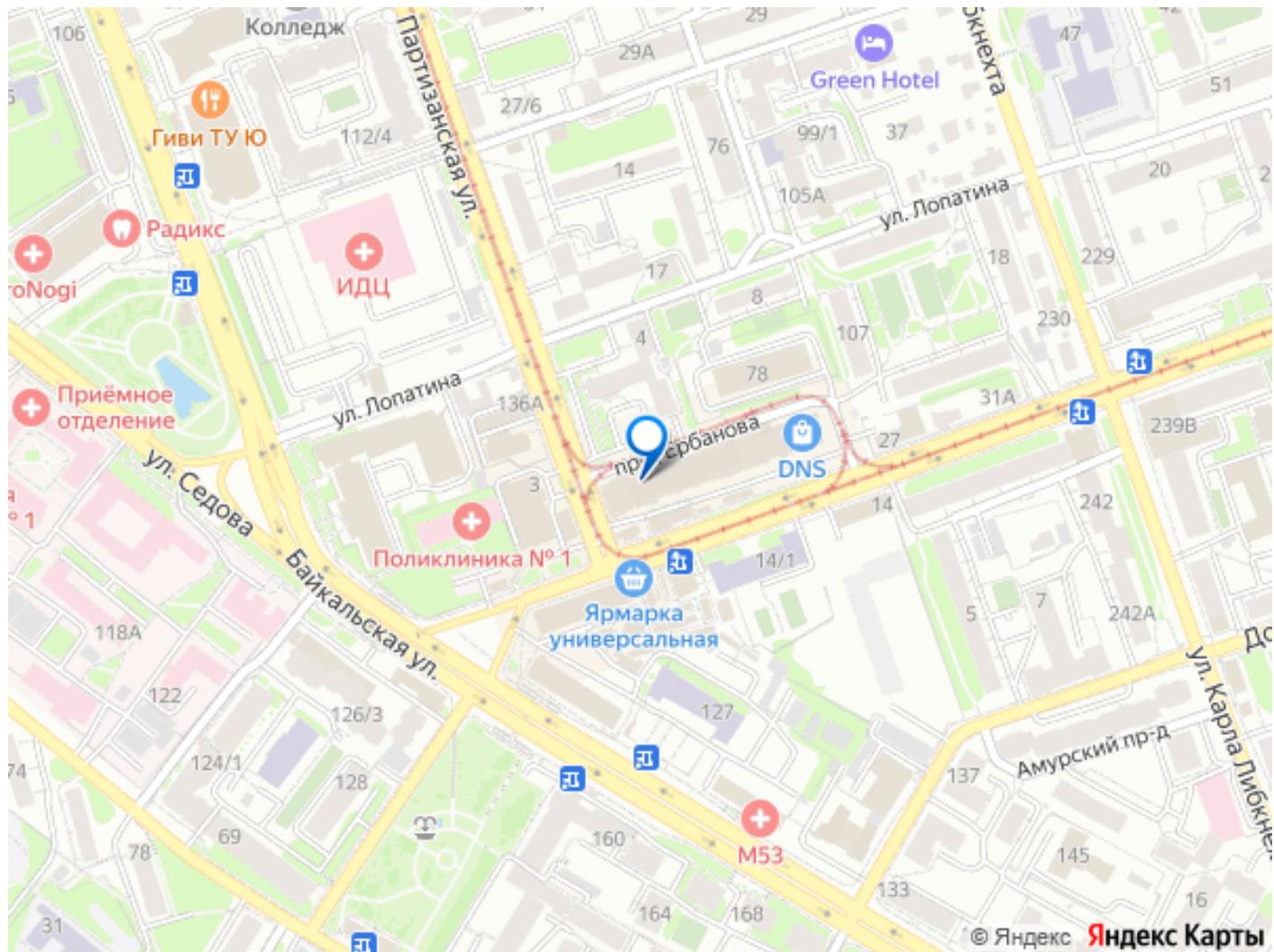
Гипсокартонные перегородки легко  
переносятся под ваши нужды. Санузел  
находится на этаже удобно для клиентов и  
сотрудников. ВЫСОКАЯ ПРОХОДИМОСТЬ  
Ежедневный большой поток клиентов в ТЦ  
ОРАНЖ! Оптимальное место для привлечения  
клиентов. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ  
Отличная транспортная развязка, легко  
добраться на автомобиле, маршрутке,  
троллейбусе или трамвае. Удобная парковка  
для вас и ваших клиентов. ИДЕАЛЬНО  
ПОДХОДИТ ДЛЯ: Шоурумов и выставочных  
залов. Офисов продаж и представительств.  
Салонов красоты и SPA-центров.

Медицинских кабинетов и клиник.

Образовательных центров и студий. ИТ-  
компаний и коворкингов. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ  
ВОЗМОЖНОСТИ! Рядом доступны помещения  
разной площади: от 29 кв.м до 300 кв.м!  
Идеально для тех, кто планирует расширение  
или хочет создать сеть объектов! ВЫГОДНЫЕ  
УСЛОВИЯ: 35 500 в месяц, без учёта  
коммунальных. Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно. НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ  
ШАНС! Количество объектов ограничено!  
ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Согласуем удобное  
время для просмотра и обсудим  
индивидуальные условия аренды! Гарантия  
прозрачности сделки. Долгосрочная аренда.







Move.ru - вся недвижимость России