

**Анна Петухова, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

**Иркутская область, Иркутск, Волжская  
улица, 15**

**35 500 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Волжская улица, 15

Улица

[улица Волжская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

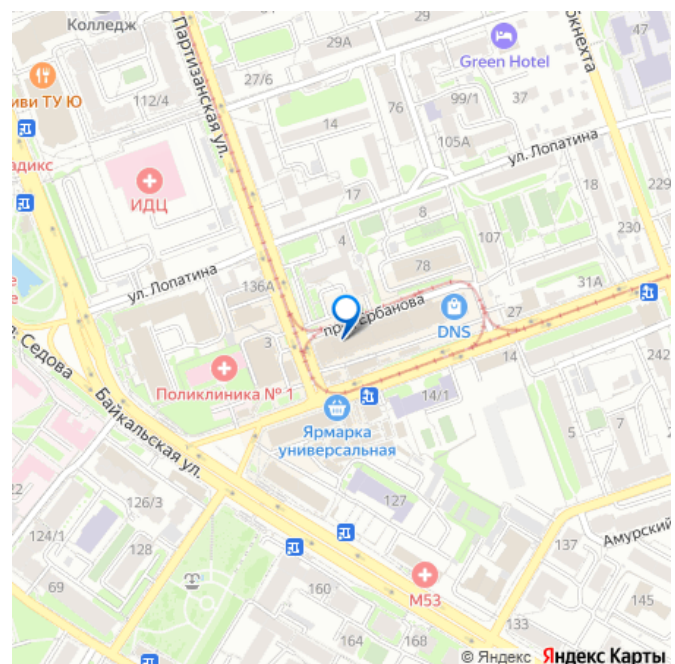
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

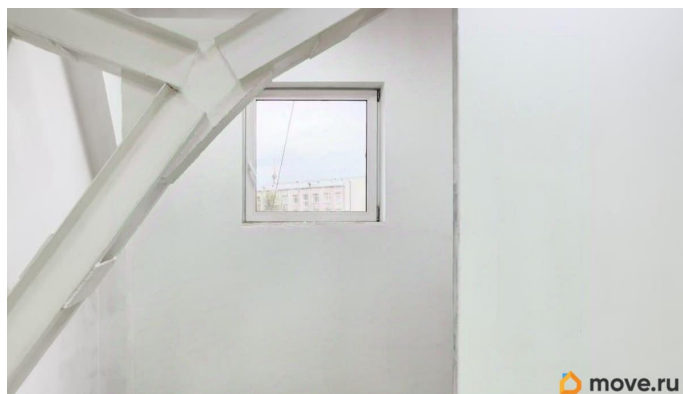
**Описание**

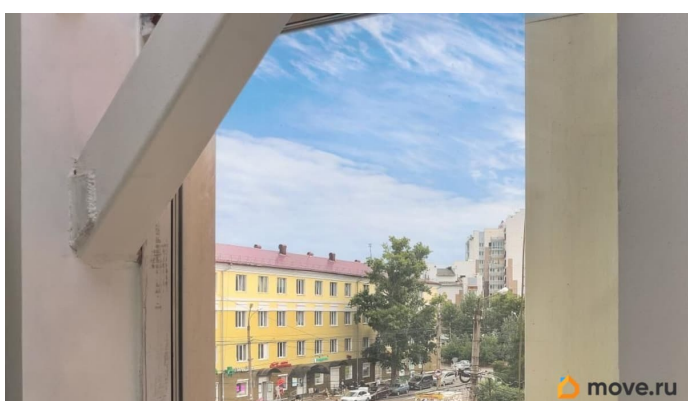
УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 54 М В САМОМ  
СЕРДЦЕ ИРКУТСКА! Размер основного зала  
помещения 8,23 м x 5,51 м. Высота потолка  
3,23 м. ВНИМАНИЕ! Новогодняя акция!  
Предлагаем скидку на аренду на первые 2  
месяца! Размер скидки обсуждается  
индивидуально после показа помещения.  
ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА!  
Сдаем в аренду современное помещение  
площадью 54 кв.м. в ТЦ ОРАНЖ в  
Октябрьском районе Иркутска с отличной  
транспортной доступностью! КЛЮЧЕВЫЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВА: ГОТОВО К РАБОТЕ СРАЗУ!  
Качественный ремонт, заезжайте и

для заметок

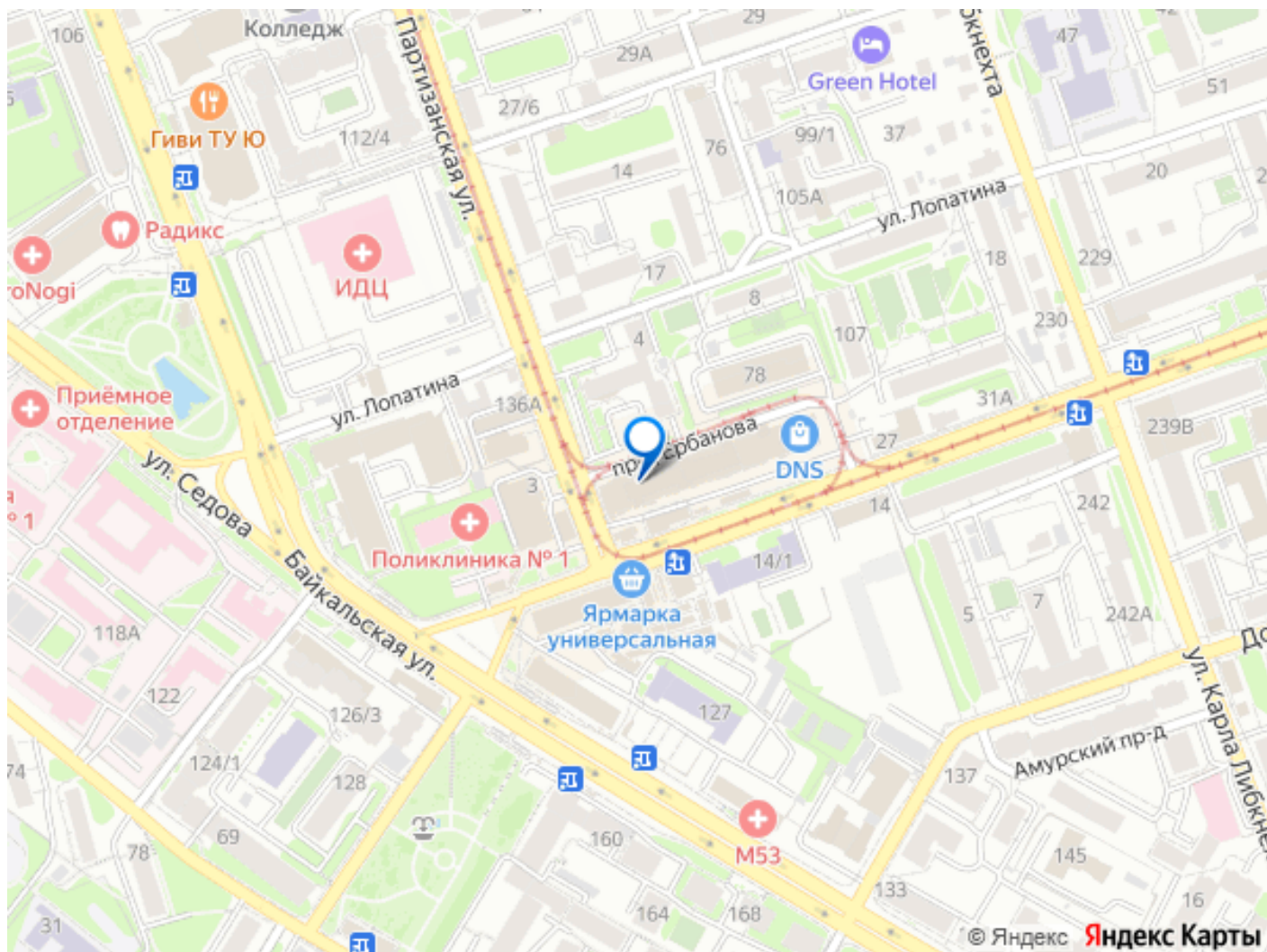


начинайте работать!  **ГИБКАЯ ПЛАНИРОВКА**  
Гипсокартонные перегородки легко  
переносятся под ваши нужды. Санузел  
находится на этаже удобно для клиентов и  
сотрудников.  **ВЫСОКАЯ ПРОХОДИМОСТЬ**  
Ежедневный большой поток клиентов в ТЦ  
 **ОРАНЖ!** Оптимальное место для привлечения  
клиентов.  **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ**  
Отличная транспортная развязка, легко  
добраться на автомобиле, маршрутке,  
тролейбусе или трамвае. Удобная парковка  
для вас и ваших клиентов.  **ИДЕАЛЬНО**  
 **ПОДХОДИТ ДЛЯ:** Шоурумов и выставочных  
залов. Офисов продаж и представительств.  
Салонов красоты и SPA-центров.  
Медицинских кабинетов и клиник.  
Образовательных центров и студий. IT-  
компаний и коворкингов.  **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ**  
 **ВОЗМОЖНОСТИ!** Рядом доступны помещения  
разной площади: от 29 кв.м до 300 кв.м!  
Идеально для тех, кто планирует расширение  
или хочет создать сеть объектов!  **ВЫГОДНЫЕ**  
 **УСЛОВИЯ:** 35 500 в месяц, без учёта  
коммунальных. Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно.  **НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ**  
 **ШАНС!** Количество объектов ограничено!  
 **ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!** Согласуем удобное  
время для просмотра и обсудим  
индивидуальные условия аренды! Гарантия  
прозрачности сделки. Долгосрочная аренда.









Move.ru - вся недвижимость России