

Иркутская область, Иркутск, Волжская ул, 15

35 500 ₽

Иркутская область, Иркутск, Волжская ул, 15

Улица

[улица Волжская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

54 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 54 М² В САМОМ СЕРДЦЕ ИРКУТСКА! Размер основного зала помещения 8,23 м х 5,51 м. Высота потолка 3,23 м. ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА! Сдаем в аренду современное помещение площадью 54 кв.м. в ТЦ «ОРАНЖ» в Октябрьском районе Иркутска с отличной транспортной доступностью! КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: ГОТОВО К РАБОТЕ СРАЗУ! — Качественный ремонт, заезжайте и начинайте работать! ГИБКАЯ ПЛАНИРОВКА — Гипсокартонные перегородки легко переносятся под ваши нужды. Санузел находится на этаже — удобно для клиентов и

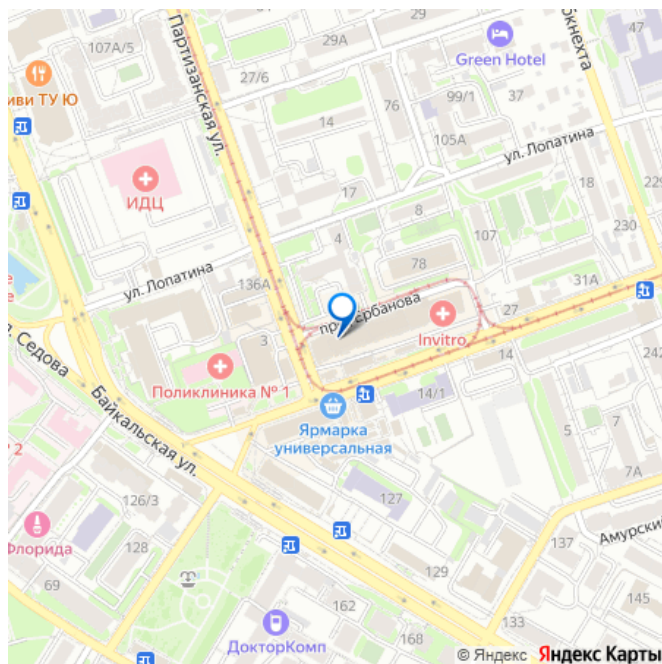
<https://irkutsk.move.ru/objects/9293097923>

Петухова Анна, Century 21

Недвижимость мира

89251234567

для заметок



сотрудников. **ВЫСОКАЯ ПРОХОДИМОСТЬ** — Ежедневный большой поток клиентов в ТЦ «ОРАНЖ»! Оптимальное место для привлечения клиентов. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ** — Отличная транспортная развязка, легко добраться на автомобиле, маршрутке, троллейбусе или трамвае. Удобная парковка для вас и ваших клиентов. **ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ДЛЯ:**

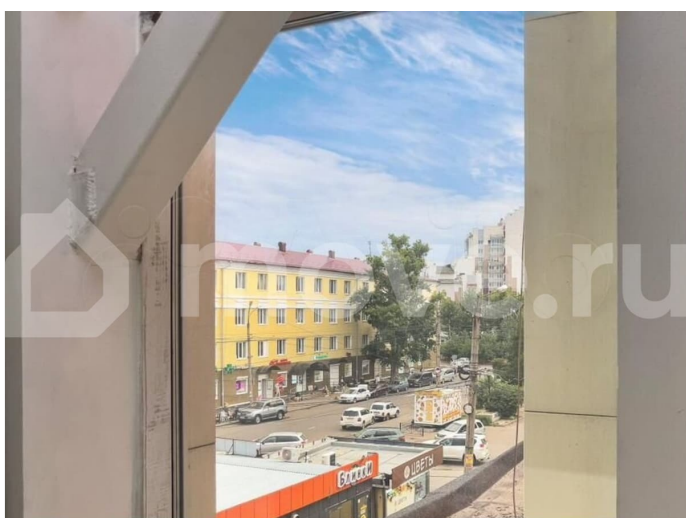
- Шоурумов и выставочных залов.
- Офисов продаж и представительств.
- Салонов красоты и SPA-центров.
- Медицинских кабинетов и клиник.
- Образовательных центров и студий.
- IT-компаний и коворкингов.

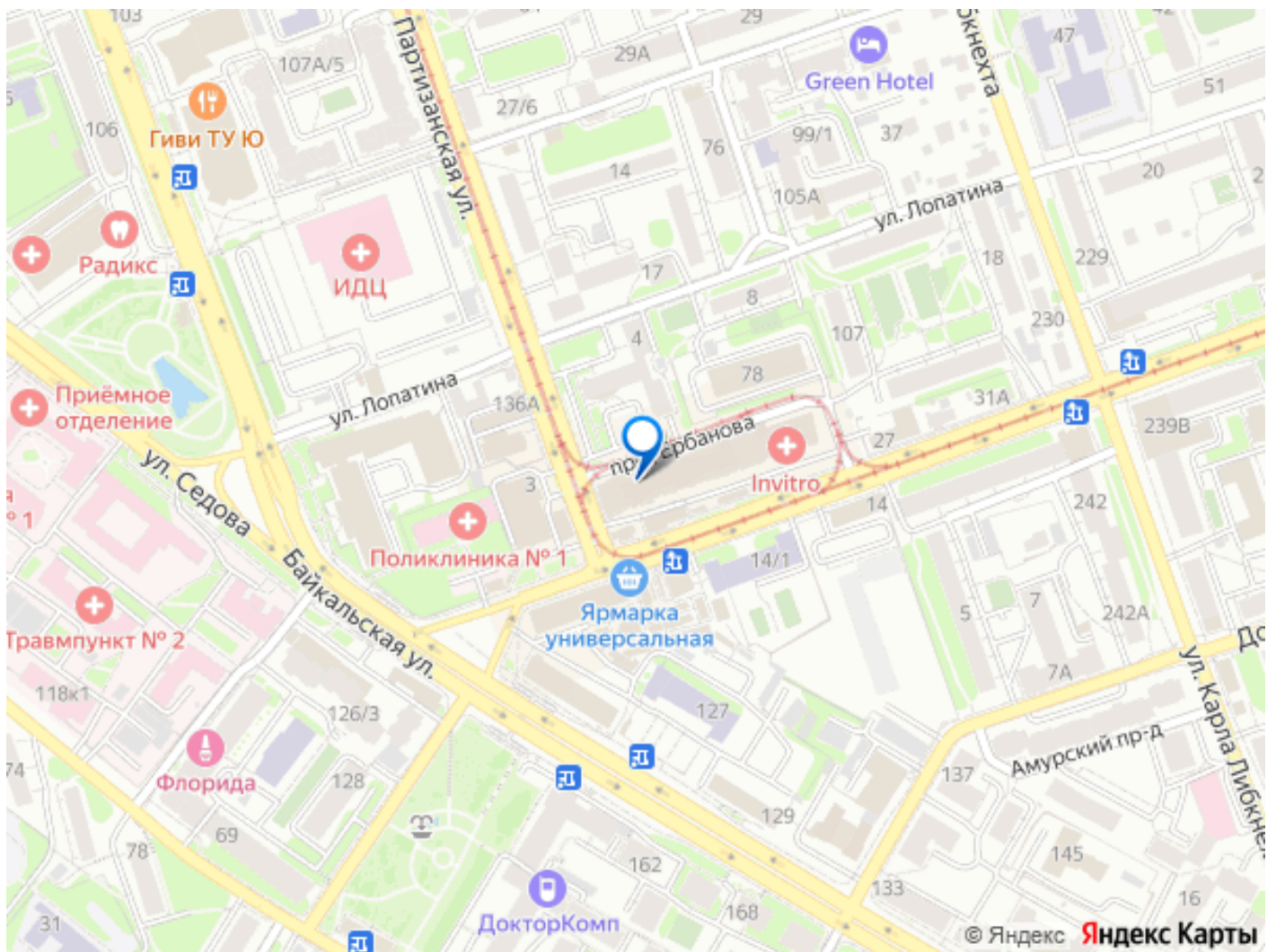
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ! Рядом доступны помещения разной площади: от 29 кв.м до 300 кв.м! Идеально для тех, кто планирует расширение или хочет создать сеть объектов! **ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ:**

- 35 500 ? в месяц, без учёта коммунальных.
- Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС! Количество объектов ограничено! **ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!** Согласуем удобное время для просмотра и обсудим индивидуальные условия аренды! Гарантия прозрачности сделки. Долгосрочная аренда.







Move.ru - вся недвижимость России