

Иркутская область, Иркутск, Советская ул, 36

26 850 ₺

Иркутская область, Иркутск, Советская ул, 36

Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

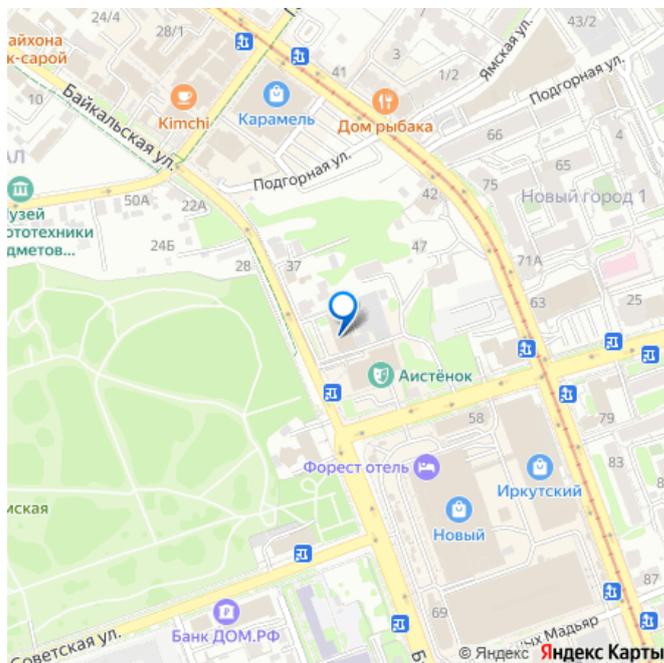
Помещение 53.7 м² в офисном центре Соната (под SPA, Бьюти или Офис) Описание:

Сдается в аренду многофункциональное помещение в цокольном этаже офисного центра «Соната» (ул. Советская, 36).

Локация: Удобная транспортная развязка во все районы города. Парковка: Есть парковочная зона непосредственно у здания.

Готовое оснащение: В помещении установлены шикарная финская сауна и инфракрасная кабина (2 местная). Идеально для массажного салона, косметологии или SPA-студии. Комфорт: Собственный санузел, мокрая точка (раковина) в кабинетах и

для заметок



приемной и 2 бойлера — у вас всегда будет горячая вода. График работы: Офисный центр открыт ежедневно с 07:00 до 22:00. ПЛАНИРОВКА (53.7 м² — чистовая отделка): Прихожая/ресепшн с окном и раковиной — 11.7 м² Кабинет с окном и раковиной — 15.2 м² Зал — 21.3 м² (+ финская сауна+ ИК-кабина) (возможность установить мокрую точку) Санузел с бойлером — 5.5 м² Ставка: 500 руб/м² (всего 26 850 руб/мес). В стоимость аренды УЖЕ ВКЛЮЧЕНЫ: Охрана здания Регулярная уборка помещения Вывоз ТБО Дополнительно оплачивается только электроэнергия по счетчику. Помещение готово к заезду. Звоните, чтобы договориться о просмотре!



